HAFENCITY The state of the sta

Deine Gesundheit. Unser Anspruch.

PRIME TIME fitnessÜberseeboulevard 3, 20457 Hamburg

WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

NACHRICHTEN VON DER



NR. 10 · EDITION 16 · OKTOBER 2025

HAMBURGER STADTKÜSTE®

Exklusiv.
Persönlich.
Direkt vor Ort.

PRIMETIME fitness

Überseeboulevard 3, 20457 Hamburg



SEITE 2

SONDERVERÖFFENTLICHUNG DER HAFENCITY ZEITUNG

NR. 10 · OKTOBER 2025

FALL 25 COLLECTIONS SHOWN BY SHILA BEHJAT, JOURNALIST/AUTHOR DORIAN STEINHOFF, AUTHOR



breuninger

CAREFULLY SELECTED FASHION, BEAUTY & STYLE ÜBERSEEQUARTIER, CHICAGOSTRASSE 1

BREUNINGER.COM



Innenstadt. Chefinnen-Wechsel im City Management: Brigitte Allkemper geht nach 19 Jahren, Mimi Sewalski kommt. Seite 14

HAFENCITY Indheit. Druch. A Exk. Personnel Part 1 A FERMINIST STATES STAT

Deine Gesundheit.
Unser Anspruch.

PRIMETIME fitness
Überseeboulevard 3, 20457 Hamburg

WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

NR. 10 · EDITION 16 · OKTOBER 2025

NACHRICHTEN VON DER

HAMBURGER STADTKÜSTE®



Exklusiv. Gespräch I: Meike Ludzay: »Es gibt immer Luft nach oben!«



Schulleiterin **Meike Ludzay** von der weiterführenden Schule **Campus HafenCity** über Integration, MSC-Baustelle und Stadtteil-Projekte. **SEITE 8**

Exklusiv. Gespräch II: Dennis Thering: »Sich immer neu erfinden!«



Oppositionsführer **Dennis Thering** (CDU), seit sechs Monaten im Dauerkampf gegen den Senat, über den Elbtower und die Kühne-Oper. **SEITE 17**



Top-Event. Der Hamburger Projektentwickler **ECE Group** und ihr CEO, der Unternehmer und Stifter *Alexander Otto*, feierten ein fröhliches Richtfest für die beiden Wohntürme *Beat* und *Pulse* in dem neuen HafenCity-Quartier *Tide* im Baakenhafen. **Seite 20**







PULSE der Stadt – Luxus zwischen Wolken und Wasser

Hamburg / HafenCity – Neubauprojekt "PULSE", Bj. 2026, Erstbezug Frühjahr 2026, insgesamt 56 Eigentumswohnungen, 2 Penthäuser, 4 Townhouses, 15 Etagen, 2-5 Zi., ca. 61- 290 m², umlaufende Balkone, Dachterrasse, Panoramafenster, Energieausweis beantragt, FBH, KP: ab 755.000,- €, Courtagefrei für Käufer Für weitere Informationen scannen Sie den QR-Code oder melden sich telefonisch bei uns unter: 040 70 38 38 40.

DAHLER Hamburg HafenCity

Inh.: DAHLER & COMPANY Projektmarketing GmbH $\,$ T 040 70 38 38 40 $\,$ E hafencity@dahler.com dahler.com/projektmarketing



Krise und Feiern

Von Wolfgang Timpe



rade in Zeiten autokratischer Regierungen in den USA, in China und in Russland sowie von Putin-Drohnen-Attacken gegen Europa und seinem bald drei Jahre dauernden Angriffskrieg gegen die Ukraine sollte man versuchen, Ruhe zu bewahren. "Solange der Krieg etwas

Frevelhaftes hat, behält er seine Faszination. Erst wenn die Menschen in ihm etwas ganz Gewöhnliches sehen, wird ihnen die Lust daran vergehen", analysierte der Schriftsteller Oscar Wilde traurig-wahrhaftig. Gerade in Zeiten, in denen Deutschland milliardenschwer aufrüstet und in Hamburg die Bundeswehrübung "Red Storm Bravo" soeben den Verteidigungsernstfall geübt hat, muss vor einer fatalen Kriegsgewöhnung im Alltag gewarnt werden. Es wird zu viel über deutsche und europäische Aufrüstung gesprochen und viel zu selten an die vielen Tausend Toten auf beiden Seiten im Ukrainekrieg erinnert. Es wird zu wenig um echte Friedensverhandlungen gerungen und stattdessen öffentlich nur die Spirale militärischer Aufrüstung bedient. Im Sinne von Oscar Wilde ist der Ukrainekrieg schon viel zu lange etwas "Gewöhnliches". Wo wird wirklich über Friedenslösungen gesprochen?

rade in Zeiten einer weltweiten und insbesondere deutschen Wirtschaftskrise mit traurigem Fast-Nullwachstum darf man sich auch einfach mal im Kleinen freuen. Aus dem gallischen Dorf HafenCity gibt es Mutmachendes gegen die Baukrise und den Wohnungsbaustillstand zu vermelden. Mit einer Gesamtinvestition von rund 600 Millionen Euro haben der Hamburger Projektentwickler ECE Group und ihr CEO, Unternehmer und Stifter Alexander Otto, ein fröhliches Richtfest für das neue urbane Wohnund Kulturquartier "Tide" im Baakenhafen gefeiert (Seite 20) - für viele Hundert Wohnungen und den Kulturleuchtturm UBS Digital Art Museum. 2026 wird eingezogen.

rade in Zeiten des Klimas von Nörgeln und Bad News: Geht doch! Wer sich das Freuen und Lachen verbietet, verliert die Energie, sich erfolgreich für das Andere, Bessere und Neue einzusetzen. Alles ist Psychologie! Wie sagt Alexander Otto im Gespräch mit der HafenCity Zeitung: "Sich auf Veränderungen vorbereiten, wachsam und flexibel sein - insbesondere im eigenen Denken." Ohne Worte.

WOLFGANG TIMPE lebt seit 2005 in der HafenCity. MAIL: timpe@hafencityzeitung.com

Anzeigen: 🏗 419 19 589

HAFENCITY ZEITUNG

VERLAG HCZ HafenCityZeitung GmbH, Am Kaiserkai 29, 20457 Hamburg, Tel.: 040-419 19 589, mail@hafencityzeitung.com $\textbf{ANZEIGEN} \ \text{Tel.: } 040\text{-}419\ 19\ 589, anzeigen@hafencityzeitung.com}$ HERAUSGEBER | CHEFREDAKTEUR Wolfgang Timpe (WT)

REDAKTION Maria Bitter (BI), James Robert "Jimmy" Blum (JB), Gerda Brandt (GB), Catrin-Anja Eichinger (CE), Andrea K. Huber, Volker Hummel (VH: Schlussred.), Dagmar Leischow (DL), Harald Nebel (HN: Innenstadt)

AUTOR:INNEN & GESPRÄCHSPARTNER:INNEN Maike Brunk, Jan Ehlert, Sophie Ellis-Baxtor, Antonio Fabrizi, Thomas Geiger, Max Giesinger, Meike Ludzay, Andree Müller, Alexander Otto, Dennis Thering

ERSCHEINUNGSWEISE 12x im Jahr AUFLAGE 7.000 Exemplare DRUCK A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG, www.mein.shz.de

www.hafencityzeitung.com

Literatur zur Lage im Oktober '25 – #94



Das unbewohnte Bikini-Atoll in Mikronesien im Pazifischen Ozean, auf dem die USA zwischen 1946 und 1958 über 20 Atomtests durchführten. In Ian McEwans Roman "Was wir wissen können" zünden die Russen im Jahr 2119 eine Wasserstoffbombe, und die Welt ist überflutet. © PICTURE ALLIANCE / REINHARD DIRSCHERL

»Die Narren von einst!«

Von Jan Ehlert

der Erderwärmung und, was alle ignoriert haben, diesen dumten, nicht größer. Wir müssen handeln, und zwar bald, allen men Kriegen, den Tieren, die getötet wurden, und der Hautfargegenteiligen Behauptungen von US-Präsidenten zum Trotz. be, die ihnen so wichtig war. Die Narren von einst", so urteilen die Studierenden in McEwans neuem, großartigem Roman Dass man auch im Kleinen etwas verändern kann, daran erin-"Was wir wissen können".

Er spielt im Jahr 2119. Durch den Klimawandel und durch eine nisten sind Außenseiter der Gesellschaft, sie haben keine Macht, riesige russische Wasserstoffbombe, die im Jahr 2042 über dem politisch etwas zu verändern. Aber sie haben die Möglichkeit, Ozean explodierte, sind große Teile der Welt überflutet. London, sich gegenseitig zu helfen. Sie schaffen es, auszublenden, dass Rotterdam und auch Hamburg liegen tief unter dem Meeresspiegel. Die Überlebenden wohnen auf kleinen Inseln, die Vergan- füreinander da, wenn einer von ihnen zusammenzubrechen genheit interessiert sie kaum. Nur der Literaturprofessor Tom droht. Eine wunderbare Erinnerung daran, dass eine kleine lie-Metcalfe kann sie nicht vergessen, taucht ein in die Literatur sei- bevolle Geste oft mehr bewirkt als große Reden. Dass Menschner Zeit, auf der Suche nach einem verschollenen Gedicht aus lichkeit viel größer als Hass ist. Wenn wir diese Botschaft an dem Jahr 2014. Und versucht dabei auch zu verstehen, warum die spätere Generationen weitergeben, dann werden sie vielleicht Menschheit so zielstrebig auf die globale Katastrophe zusteuerte.

»Tag für Tag erzählt man uns von der Überschwemmung, den dunklen Zeiten, der Idiotie jener Tage, der Erderwärmung und, was alle ignoriert haben, diesen dummen Kriegen, den Tieren, die getötet wurden, und der Hautfarbe, die ihnen so wichtig War.« aus: Ian McEwans Roman » Was wir wissen können«

Der Titel "Was wir wissen können" ist doppeldeutig: Er verten sehr viel lebensweist auf unsere oft trügerische Sicht auf die Vergangen- werter machen.

as werden künftige Generationen einst über uns erzählen? Glaubt man dem Schriftsteller Ian McEwan, dann werden einst über uns heit: Was wissen wir wirklich über die Zeit des 19. oder auch 20. Jahrhunderts? Er erinnert uns ehen. McEwan, dann werden sie nicht gerade gnädig mit über unsere Gegenwart wissen können: Nur weil das politiuns ins Gericht gehen. "Tag für Tag erzählt man uns von der sche Getöse immer lauter wird, wird das Zeitfenster, in dem Überschwemmung, den dunklen Zeiten, der Idiotie jener Tage, wir noch etwas tun können, um den Klimawandel aufzuhal-

NR. 10 · OKTOBER 2025

nert der US-amerikanische Autor Ocean Vuong in seinem ebenfalls großartigen Roman "Der Kaiser der Freude". Seine Protagosie unterschiedliche Weltanschauungen haben, sondern sind

selbst liebevoller an uns zurückdenken. Das wird den Klimawandel nicht aufhalten, aber es wird unsere - und auch spätere - Wel-



JAN EHLERT lebt in der HafenCity. Seine Passion sind Bücher. Er schreibt monatlich für die HafenCity Zeitung seine Kolumne

Endlich wieder RUNKOH. AB 1. OKTOBER GEHT'S LOS



Das Traditions-Restaurant für regionale Küche und Aufläufe im Weltkulturerbe

Kontorhausviertel, Kattrepel 2, 20095 Hamburg, Tel.: 040-326626, Küche: Mo.-Fr. 11:30-22:00, Sa. 13:00-22:00 laufauf.de



AKTUELL

»Ein Stück unserer Heimat!«

Kultur. Eine Jury hat den Siegerentwurf zum Wiederaufbau der Bornplatzsynagoge gekürt. Er vereine die Wünsche der Gemeinde und gebe der historischen Synagoge ihren angestammten Platz zurück



Der Siegerentwurf zum Wiederaufbau der Bornplatzsynagoge am Grindelhof. © BÜRO SCHULZ UND SCHULZ ARCHITEKTEN MIT HABERLAND ARCHITEKTEN UND POLA LANDSCHAFTSARCHITEKTE

die gewünschte historische Anmutung zu geben und zusammen mit der liberalen Synagoge, neuen gagierte Jury mit großer Einmütigkeit auf einen desaal ein stimmiges Gesamtensemble entstehen Plan vor – der Startschuss für den Wiederaufbau zu lassen. Die Architektur ist feingliedrig, differen- eines Stücks unserer Heimat. Der Siegerentwurf ziert und knüpft an die Materialität und Maßstäblichkeit der Nachbarschaft an – und es entstehen Konzepte: für die Rekonstruktion, unsere künftige schöne, wohlproportionierte neue Stadträume", Nutzung und den verantwortungsvollen Umgang zum Siegerentwurf des Architektenwettbewerbs tion andererseits." Wiederaufbau der Bornplatzsynagoge, den eine 27-köpfige Jury gekürt hat.

Die ehemalige Synagoge am Bornplatz zählte zu den größten Synagogen Deutschlands. Sie war rem Schmerz um die Zerstörung der Bornplatzsymehr als 30 Jahre religiöses, kulturelles und gesellschaftliches Zentrum der Jüdischen Gemeinde in Hamburg und prägte das Stadtbild durch ihren endlich ein Ende gefunden, und wir gehen seitdem in Hamburg ging verloren.

der Stadt war der breite Wunsch entstanden, die Landesgrenzen hinweg: Jüdisches Leben gehört zu Synagoge wiederzuerrichten. Für dieses Vorhaben unserer Heimatstadt."

ie Entwurfsverfasser schaffen es, auf eine haben Senat und Bürgerschaft sowie der Bund sehr feinfühlige Art und Weise die histo- ihre Unterstützung erklärt. Philipp Stricharz, Vorrische Synagoge wiederaufzubauen, ihr sitzender der Jüdischen Gemeinde in Hamburg: "Nach intensiver Diskussion hat sich die hoch en-Wohnungen, einer Bibliothek und einem Gemein- Entwurf geeinigt. Damit liegt nun ein konkreter überzeugt durch kluge und zukunftsweisende sagt Hamburgs Oberbaudirektor Franz-Josef Höing mit Offenheit einerseits und notwendiger Präven-

Und die Bürgerschaftspräsidentin Carola Veit (SPD) erinnert an Versäumnisse: "Jahrzehntelang haben wir als Stadt die Jüdische Gemeinde mit ihnagoge und von jüdischem Leben in Hamburg nicht gehört. Vor fünf Jahren hat diese Untätigkeit neoromanischen Stil und ihre frei stehende Lage gemeinsam den Weg, diesen zentralen Ort jüdiim Stadtraum. Die markante, rund 40 Meter hohe schen Lebens mit einer wiedererbauten Bornplatz-Kuppel des Baus war prägender Teil der Silhouette synagoge an die Jüdische Gemeinschaft zurück-Hamburgs. Nach der Schändung und Plünderung zugeben. Damit werden einstimmige Beschlüsse im Zuge des Novemberpogroms 1938 wurde die unseres Landesparlamentes umgesetzt. Ich freue Synagoge zwangsweise von Nationalsozialisten mich sehr über das einhellige Votum der Jury im abgerissen. Ein zentraler Ort des jüdischen Lebens Wettbewerb für einen überzeugenden Entwurf, den Stadt und Jüdische Gemeinde nun gemeinsam In der Jüdischen Gemeinde in Hamburg und in realisieren werden. Damit signalisieren wir über



Vertreter des Projekts Wiederaufbau der Bornplatzsynagoge (v. l.): Christoph de Vries (CDU), Parlamentarischer Staatssekretär beim Bundesminister des Innern, Bürgerschaftspräsidentin Carola Veit (SPD) und Philipp Stricharz, Vorsitzender der Jüdischen Gemeinde in Hamburg, präsentierten unter anderem den Siegerentwurf. Carola Veit: "Jahrzehntelang haben wir als Stadt die Jüdische Gemeinde mit ihrem Schmerz um die Zerstörung der Bornplatzsynagoge und von jüdischem Leben in Hamburg nicht gehört. Vor fünf Jahren hat diese Untätigkeit endlich ein Ende gefunden, und wir gehen seitdem gemeinsam den Weg, diesen zentralen Ort jüdischen Lebens mit einer wiedererbauten Bornplatzsynagoge an die jüdische Gemeinschaft ZUTÜCKZUGEDEN." © BÜRO SCHULZ UND SCHULZ ARCHITEKTEN MIT HABERLAND ARCHITEKTEN UND POLA LANDSCHAFTSARCHITEKTEN



Das Beste aus zwei Welten: Der neue Audi A5 Avant e-hybrid¹ vereint auf beeindruckende Weise die Stärken eines Elektromotors mit der Kraft eines TFSI-Verbrennungsmotors. In zwei leistungsstarken Varianten verfügbar, beschleunigt das 270 kW-Modell² in 5,1 Sekunden von 0 auf 100 km/h. Das 220 kW-Modell³ schafft dies in 5,9 Sekunden. Mit einer Höchstgeschwindigkeit von 250 km/h bietet der neue Audi A5 Avant e-hybrid¹ ein ausgewogenes Zusammenspiel aus Leistung und Effizienz. Jetzt bei uns bestellbar.

Ein attraktives Leasingangebot für Businesskunden⁴: z. B. Audi A5 Avant e-hybrid quattro 220 kW quattro, S tronic, 7-stufig*.

* Kraftstoffverbrauch (gewichtet kombiniert): 2,7 - 2,1 l/100 km; Stromverbrauch (gewichtet kombiniert): 15,9 - 15,0 kWh/100 km; CO₂-Emissionen (gewichtet kombiniert): 61 - 47 g/km; CO₂-Klasse (gewichtet kombiniert): B; Kraftstoffverbrauch bei entladener Batterie (kombiniert): 7,4 - 6,5 l/100 km; CO₂-Klassen bei entladener Batterie: F - E

Lackierung: Arkonaweiß, Audi drive select, Audi Virtual Cockpit plus, MMI experience, Assistenzpaket Schutz- und Warnsysteme u.v.m.

Leistung: Vertragslaufzeit: Jährliche Fahrleistung: Leasing-Sonderzahlung: 10.000 km

Monatliche Leasingrate € 469,-

Ein Angebot der Audi Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig für Businesskunden. Zzgl. Überführungskosten und MwSt.. Bonität vorausgesetzt.

Etwaige Rabatte bzw. Prämien sind im Angebot bereits berücksichtigt.

- Kraftstoffverbrauch (gewichtet kombiniert): 2,7 2,1 l/100 km; Stromverbrauch (gewichtet kombiniert): 15,9 – 15,0 kWh/100 km; CO₂-Emissionen (gewichtet kombiniert): 61 - 47 g/km; CO₂-Klasse (gewichtet kombiniert): B; Kraftstoffverbrauch bei entladener Batterie (kombiniert) 7,4 – 6,5 l/100 km; CO₂-Klassen bei entladener Batterie: E - F
- Kraftstoffverbrauch (gewichtet kombiniert): 2,7 2,2 l/100 km; Stromverbrauch (gewichtet kombiniert): 15,9 – 15,3 kWh/100 km; CO₂-Emissionen (gewichtet kombiniert): 61 - 50 g/km; CO₂-Klasse (gewichtet kombiniert): B; Kraftstoffverbrauch bei entladener Batterie (kombiniert) 7,4 – 6,7 l/100 km; CO₂-Klassen bei entladener Batterie: E – F
- Kraftstoffverbrauch (gewichtet kombiniert): 2,6 2,1 l/100 km; Stromverbrauch (gewichtet kombiniert): 15,8 – 15,0 kWh/100 km; CO₂-Emissionen (gewichtet kombiniert): 60 - 47 g/km; CO₂-Klasse (gewichtet kombiniert): B; Kraftstoffverbrauch bei entladener Batterie (kombiniert) 7,4 - 6,5 l/100 km; CO₂-Klassen bei entladener Batterie: E – F
- Zum Zeitpunkt der Leasingbestellung muss der Kunde der berechtigten Ziel gruppe angehören und unter der genannten Tätigkeit aktiv sein. Zur berechtigten Zielgruppe zählen: Gewerbetreibende Einzelkunden inkl. Handelsvertreter und Handelsmakler nach § 84 HGB bzw. § 93 HGB, selbstständige Freiberufler / Land- und Forstwirte, eingetragene Vereine / Genossenschaften / Verbände / Stiftungen (ohne deren Mitglieder und Organe). Wenn und soweit der Kunde sein(e) Fahrzeug(e) über einen gültigen Konzern-Großkundenvertrag bestellt, ist er im Rahmen des Angebots für Audi Businesskunden nicht berechtigt.

Abgebildete Sonderausstattungen sind im Angebot nicht unbedingt berücksichtigt. Alle Angaben basieren auf den Merkmalen des deutschen

Audi Hamburg Nord

VGRHH GmbH, Langenhorner Chaussee 666, 22419 Hamburg, Tel.: 040 600030-11111

Audi Hamburg Mitte

Audi Hamburg GmbH, Kollaustraße 41-63, 22529 Hamburg, Tel.: 040 54800-1111

Audi Hamburg Süd

VGRHH GmbH, Ausschläger Weg 74, 20537 Hamburg, Tel.: 040 251516-1211

LEBEN

SEITE 6 LOKALES IN DER HAFENCITY ZEITUNG

NR. 10 · OKTOBER 2025



» Die Menschen wirklich mitnehmen! «

Debatte. Mit dem Dialogforum »Die Kühne-Oper und das Baakenhöft« veranstaltete das Netzwerk HafenCity e.V. die erste öffentliche Diskussionsrunde mit Bürgerschaftsabgeordneten – zwischen Ablehnung und Zustimmung

Ton Anfang an lag Spannung in der Luft. Schon bevor die Mikrofone eingeschaltet waren, wurde klar: Die neue Kühne-Oper ist mehr als nur ein Kulturprojekt. Sie ist Symbol, Streitfall und Projektionsfläche zugleich. Erstmals diskutierten Interessierte und Anwohner:innen mit Bürgerschaftsabgeordneten öffentlich über den geplanten Neubau auf dem Baakenhöft.

Rund 70 Interessierte fanden sich am 17. September in der Mensa des Campus HafenCity im Lohsepark ein. Eingeladen hatte das Netzwerk HafenCity e.V., moderiert wurde von Wolfgang Timpe, Chefredakteur der HafenCity Zeitung. Auf dem Podium saßen die Bürgerschaftsabgeordneten Anke Frieling (CDU), Lena Otto (SPD) und Marco Hosemann (Die Linke). Die ebenfalls eingeladene Simone Dornia von den Grünen hatte kurzfristig aus gesundheitlichen Gründen abgesagt.

Zwischen Begeisterung und Empörung

Die Eckdaten des Projekts sind bekannt: Mäzen und Milliardär Klaus-Michael Kühne will den Neubau der Hamburgischen Staatsoper mit rund 330 Millionen Euro finanzieren. Die Stadt Hamburg will zusätzliche rund 250 Millionen Euro in Infrastruktur, Flutschutz und Uferbefestigung investieren. In der Pressemitteilung vom 2. September verspricht der Senat nicht nur eine "Oper von Weltrang", sondern auch öffentlich zugängliche Freiflächen, ein der Diskussionsveranstaltung zeigte sich: Für viele reicht diese Vision nicht aus. Die CDU-Politikerin Anke Frieling wies darauf hin, dass nung sei ihre Partei deshalb zustimmungsbereit.

wuchsförderung, sondern auch Räume für das Quartier – und die Applaus für seine Ausführungen.



Dach mit Aussicht und neue öffentliche Orte am Wasser. Doch bei Eine über zweistündige lebhafte Diskussion mit dem Publikum. Ein Teilnehmer: "Keiner kümmert sich um die Interessen im

die bestehende Staatsoper am Dammtorwall großen SanierungsbeMöglichkeit, die Kolonialgeschichte des Ortes sichtbar zu machen."
Publikum mit klarer Haltung darf habe. Laufende Opern-Sanierungen im Bestand in Köln und Ganz anders Marco Hosemann. Der Linken-Politiker stellte die Die Stimmung im Publikum war von Anfang an mehrheitlich gegen Stuttgart hätten gezeigt, dass solche Projekte sogar höhere Kosten Grundsatzfrage: "Brauchen wir überhaupt eine neue Staatsoper?" das Projekt. Zwischenrufe wie "Blutgeld" und "Nazigeld" machals ein Neubau mit sich bringen könnten. Nach anfänglicher Ableh- Er sprach von einem "Angstgespenst" überteuerter Sanierungen ten deutlich, wie stark die Debatte um die Firmen- und Familienund warnte vor den Folgen für die Stadt: "Welches Geld nehmen geschichte von Kühne & Nagel in der NS-Zeit für viele Anwesen-Die SPD-Abgeordnete *Lena Otto* sprach von Chancen, die über die wir an? Wir haben doch schon eine tolle Oper. Es muss nicht immer de das Projekt überschattet. Eine Lehrerin aus der Shanghaiallee Musik hinausreichen: "Ein Neubau bietet nicht nur Platz für Nach- Champions League sein." Er bekam an diesem Abend den meisten zeigte sich "fassungslos" über Kühnes öffentliches Schweigen zur

NS-Aufarbeitung. Ein Anwohner brachte den Frust vieler auf den

LEBEN

LOKALES IN DER HAFENCITY ZEITUNG SEITE 7 NR. 10 · OKTOBER 2025

Punkt: "Keiner kümmert sich um die Interessen Mehr als ein Kulturhaus im Stadtteil. Stattdessen wird uns ein Brocken Die Chancen des Projekts bleiben dennoch sicht-

Eine spontane Abstimmung unter den Anwesen-Standort Baakenhöft. Neben Kosten und Standort beschäftigte das Publikum auch die gesellschaftliche Dimension. Selahattin und Benjamin, beide elf Jahre alt und Schüler aus der HafenCity, na fragte nach der Perspektive junger Menschen. "Wie kann ein Mensch 35 Milliarden besitzen, während andere in Armut leben?" Lena Otto ver-Tickets und Barrierefreiheit der neuen Oper.

Ein Vertrag mit Sollbruchstellen

Kulturunternehmerin **Tina Heine** kritisierte den schön heißt: alle Fragen offen. "kleinbürgerlichen Wunsch nach Leuchttürmen": Hamburg brauche weniger Prestigeprojekte, da- Eine neue Oper für alle – oder ein Symbol für mehr Förderung für Tanz, Improvisation und verpasster Chancen? die freie Kulturszene. Ein Bewohner sprach von Am Ende fasste Moderator Timpe den Abend einst logistische Drehscheibe des kolonialen Völkermordes an den Herero und Nama in Deutsch-Südwestafrika, dem heutigen Namibia, war. "Wir brauchen hier einen würdigen Gedenkort", erklärte der Abgeordnete.

Abschluss des Wettbewerbsverfahrens abstimmen. Otto versicherte, die Formulierungen im Koden Monate gespannt sein. alitionsvertrag seien keine Vorfestlegung: "Es geht ner späteren Abstimmung eine Mehrheit finden. informieren und mitnehmen."

ANZEIGE

hingeworfen, und die Politik fällt darauf rein. Das bar: Ein Neubau könnte Hamburgs internationale Strahlkraft im Musiktheater erhöhen, zusätzliche Touristen anziehen und - wenn ernst gemeint den zu Beginn ergab: Die große Mehrheit ist gegen 🌎 mit öffentlichen Flächen am Wasser neue Räume den Neubau – sowohl grundsätzlich als auch am für die Stadtgesellschaft schaffen. Ein Dach als Aussichtspunkt, Uferwege und Quartiersräume wären eine deutliche Erweiterung des kulturellen Angebots – für die HafenCity und für Hamburg. Doch auch die Risiken des Bauens angesichts fragten für ihren Schul-Podcast, was die Oper im der allseits präsenten Krisen sind nicht zu über-Bildungsbereich tun würde. Die 19-jährige Hele- sehen: mögliche steigende Bau- und Erschließungskosten, partei- und gesellschaftspolitische Spannungen und Lagerbildung sowie Zweifel an der Schenkungsabsicht des Sponsors und ein wies auf geplante Bildungsprogramme, günstige drohender "Barcelona-Effekt" durch zu viele Touristen in der HafenCity. Der Vorhang dieser öffentlichen Premierendiskussion war mit Veranstaltungsende zwar geschlossen, aber, wie es so

"Feudalismus", wenn Ultrareiche mit Geld die zusammen: "Es wurde Klartext gesprochen. Wo-Agenda der Stadt bestimmten. Auch die Koloni- möglich ist der Drops schon gelutscht - es ist algeschichte des Ortes wurde mehrfach betont. derzeit aber schwierig, zum Kernthema vorzu-Hosemann erinnerte daran, dass der Baakenhafen dringen, weil ganz offensichtlich noch wichtige stadt- und kulturpolitische Klärungen vor uns

Fest steht: Ohne eine offene und eine öffentliche Diskussion kann das Projekt in der Stadt auch polarisieren. Mit echter Beteiligung könnte Die Politik bemühte sich um Klarstellung. "Es die Kühne-Oper jedoch zu einem Ort werden, gibt noch keine endgültige Entscheidung", beton- der mehr ist als ein elitärer Kulturtempel – ein te Frieling. Erst 2028 werde die Bürgerschaft nach Treffpunkt, ein Erinnerungsort, ein öffentlicher Ort. Man darf auf die Diskussionen der kommen-

Ob Hamburg diese Chance nutzt, hängt nicht um die positive Begleitung des Verfahrens, nicht allein von Verträgen und Baukosten ab. Besonum eine endgültige Zusage." Gleichzeitig machten ders wichtig ist, das zeigte die öffentliche Diabeide Abgeordneten klar: Mit den Stimmen von logveranstaltung des Netzwerks HafenCity e.V., SPD, Grünen und CDU könnte das Projekt bei ei- ob es den Projektverantwortlichen und den Volksvertreter:innen gelingt, die Menschen in "Natürlich wird es Belastungen in der Bauzeit und Hamburg und auch im betroffenen Stadtteil Haauch später im Betrieb geben", räumte Otto ein. fenCity rund um das Baakenhöft wirkich mitzu-"Wichtig ist, dass wir die Anwohnenden frühzeitig nehmen. Denn eine Oper "für alle" wird sie nur, wenn wirklich alle gemeint sind. Maike Brunk



Eventkalender der HafenCity – aus der Nachbarschaft für die Nachbarschaft

ginn hat gezeigt, wie lebendig die Ha- boten. fenCity ist: Engagierte, Vereine und Initiativen bieten eine Vielzahl an Angeboten Dein Beitrag zählt! und Aktivitäten, die das Quartier bunt und le- Das Besondere: Der Kalender lebt vom Mitbendig machen. Gleichzeitig wurde deutlich: machen! Jede/r kann eigene Veranstaltungen Eine gemeinsame Übersicht über all diese eintragen - Vereine, Initiativen, Unternehmen Möglichkeiten fehlt. Darum haben die Arbeits- oder Privatpersonen. So entsteht eine Überkreise des Quartiersmanagement HafenCity sicht, die zeigt, wie vielfältig und lebendig die e. V. den Eventkalender ins Leben gerufen – HafenCity ist. eine zentrale Online-Plattform, die zeigt, was Menschen sichtbar macht.

Dein Eventkalender für die HafenCity - Fragen? kontakt@unsere-hafencity.de

was läuft – von Treffen in der Nachbarschaft den Arbeitskreisen ein.

🕇 nsere Quartiersumfrage zu Jahresbe- über Konzerte bis zu Sport- und Kreativange-

im Viertel passiert, und das Engagement der Einfach reinschauen, stöbern, mitmachen und wer selbst etwas plant, trägt es direkt ein.

Ob sportlich aktiv, kulturell interessiert oder Du willst das Quartier noch aktiver mitgestalneugierig aufs Viertel: Auf unsere-hafencity.de ten? Dann werde Mitglied im Quartiersmasehen NachbarInnen, Beschäftigte und Gäste, nagement HafenCity e.V., und bring dich in

ANZEIGE

Haspa Private Banking

» Vermögen bewahren, Zukunft gestalten «

Qualität und Kompetenz. Andree Müller, Stv. Direktor Haspa Private Banking, über das Generationen- und Stiftungsmanagement des Haspa Private Banking

Verantwortung mit sich. Das Haspa Private Banking konkret vor Augen zu führen. Aus Erfahrung weiß schen Stiftern, Projekten und Ehrenamtlichen. Dieunterstützt dabei, Werte verantwortungsvoll und rechts- Müller: "Es entlastet die Erben in einer solch emo- ser Service ist Teil unseres Qualitätsanspruchs",

Fallstricke beim Erben vermeiden

rund um das Thema Erben", erläutert Andree Müller, stellvertretender Direktor des Haspa Private Fall jedoch dazu führen, dass Menschen erben, die an. Dabei wird hauptsächlich zwischen Treuhand- Marktphasen geschützt bleibt. eigentlich nicht bedacht werden sollten. Daher ist stiftungen und eigenständigen Stiftungen untereine sorgfältige Vorbereitung entscheidend." Ge- schieden. "Bei einer Treuhandstiftung treten wir Ganz gleich ob Generationenmanagement oder rade bei komplexen Familiensituationen erweisen als Treuhänder auf, sodass sich die Stifter ganz auf Gründung einer Stiftung, ob in der Aufbauphase des sich Annahmen schnell als falsch. Darum ist es die inhaltliche Arbeit konzentrieren können", erläu- Vermögens oder bereits mit dem festen Wunsch, wichtig, möglichst früh – etwa mit der Geburt des tert Müller. "Eine eigenständige Stiftung ist dagegen Erarbeitetes weiterzugeben: Das Team des Haspa ersten Kindes oder der Heirat – klare Regelungen eine juristische Person, welche der Stiftungsaufsicht Private Banking steht Ihnen jederzeit zur Verfü-

"Um möglichst gut vorbereitet zu sein, hilft unser der Umsetzung aber aufwendiger." sogenanntes Probesterben", so Müller. "Das klingt

Erben, Testament, Stiftung: Ein Vermögen bringt nicht immer einfach ist, hilft es, sich die Situation "Wir setzen auf eine passgenaue Verbindung zwitionalen Lage sehr, wenn sie sich nicht auch noch erklärt Müller. mit finanziellen Fragen auseinandersetzen müssen." Um sich selbst besser vorzubereiten, können potenÜber das eigene Leben hinaus die as eigene Vermögen auch für die Nachwelt zielle Erben an den Gesprächen teilnehmen. Aber Zukunft gestalten werk an Fachleuten zurückgreifen.

> unterliegt und ihre Verwaltung selbst organisieren gung. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage. muss. Sie bietet zwar mehr Selbstständigkeit, ist in

erst einmal ungewöhnlich, bedeutet aber nichts In beiden Fällen können Stifter ebenfalls vom gro- Haspa Private Banking, E-Mail: andree.mueller@ anderes, als dass wir im Detail durchgehen, was im ßen Netzwerk des Haspa Private Banking und der haspa.de; Telefon: 040/3578-97425 Ernstfall passieren würde." Auch wenn das Thema langjährigen Erfahrung der Mitarbeiter profitieren. www.haspa.de/privatebanking

zu bewahren: Diesen Wunsch hegen viele auch ein bis zum Erbfall vertraulich behandeltes Zentral bei beiden Stiftungsformen ist die Verwal-Menschen, die ihr Leben lang Fleiß und Zeit Testament ist keine Seltenheit. "Unsere Mitarbeiter tung des Vermögens, erläutert Müller: "Im Rahmen in seinen Aufbau investiert haben. Aber wie kann sind mit dem Thema Nachlassregelung vertraut", der 360-Grad-Beratung des Haspa Private Banking das eigene Lebenswerk am besten an die nächste ergänzt Müller. "Daher bringen sie ein besonderes sprechen wir natürlich auch über die Frage, wie Generation übertragen werden? Bei der Klärung die- Verständnis für verschiedene Perspektiven mit." das Vermögen der Stiftung verwaltet werden soll. ser Frage unterstützen das Generationen- und das Sollten juristische Fragestellungen betroffen sein, Schon bei der Gründung empfehlen wir klare An-Stiftungsmanagement des *Haspa Private Banking*. kann das Team darüber hinaus auf ein großes Netz- lagerichtlinien." Eine nachträgliche Änderung kann sehr komplex sein. Und: "Formulierungen wie eine sichere, zins- oder ertragsbringende Anlage' sind "Uns begegnen immer wieder Missverständnisse Was aber, wenn keine Erben vorhanden sind, das aufgrund der dynamischen Marktentwicklungen eigene Vermögen aber dennoch über das eigene nicht mehr zeitgemäß", so Müller. Sinnvoller sind Leben hinaus Bestand haben soll? In einer solchen flexible Formulierungen und Anlageformen, damit Banking. "Das ist normal, kann im schlimmsten Situation bietet sich die Gründung einer Stiftung das Vermögen der Stiftung auch in schwierigen



Andree Müller, Stv. Direktor Haspa Private Banking: "Wir setzen auf eine passgenaue Verbindung zwischen Stiftern, Projekten und Ehrenamtlichen. Dieser Service ist Teil unseres Qualitätsanspruchs." © HASPA

LOKALES IN DER HAFENCITY ZEITUNG



Meike Ludzay, optimistische Leiterin der Schule Campus HafenCity: "Wir freuen uns darauf, wenn wir wie zurzeit geplant im dritten Quartal 2027 zum Schuljahr 2027/28 in unseren Neubau für dann bis zu 1.600 Schüler:innen aus den Stadtteilen HafenCity, Neustadt, St. Georg, Hammerbrook, Rothenburgsort und der Veddel endgültig unsere weiterführende, dann später achtzügige Schule beziehen können." © CATRIN-ANJA EICHINGER

»Es ist immer Luft nach oben!«

Exklusivgespräch. Wir haben mit **Meike Ludzay**, Leiterin der weiterführenden Schule Campus HafenCity im Lohsepark, zum Schuljahresbeginn über Integrationsaufgaben, den herausfordernden MSC-Neubau und Projektarbeit im Stadtteil gesprochen

ie war schon lange vor rien stehen vor der Tür. Ort, eh überhaupt der Wie viele Schüler und erste Schulcontainer in Schüler:innen besuchen den Lohsepark gehoben wur- aktuell den Campus Hade: Meike Ludzay, Leiterin fenCity? der weiterführenden Schule Wir sind inzwischen, nachdem nach vorne schauen und planen und Kollegen bis heute erfolg-Campus HafenCity im Loh- wir 2021 mit unseren ersten zu können. separk. Sie kommunizierte in Containerräumen im Süden des den Stadtteil hinein, nahm an Lohseparks gestartet sind, eine Das Neu- und Weiterentvielen Quartiersveranstaltun- richtige Schule und haben am wickeln von Schulkonzepgen teil und knüpfte schon viele Campus HafenCity inzwischen ten liegt in der DNA Ihrer Monate vor Beginn der allerers- rund 550 Schüler:innen, die von Hamburger Schullauften Unterrichtsstunden für den gut 60 Kolleginnen und Kolle- bahn. Campus HafenCity ein lokales gen unterrichtet und betreut Dass ich eine Schule von Be- Campus HafenCity aus. Netzwerk mit Anwohner:innen, werden. Es sind sechs 5., sechs Initiativen wie dem Netzwerk 6., fünf 7., zwei 8. und zwei HafenCity, Unternehmen und 9. Klassen am jetzigen Standort der St.-Katharinen-Gemeinde hier an der Stockmeyer Straße im Quartier. Lesen Sie mal, wa- im Lohsepark. Und wir freuen rum die Pädagogin, Schulent- uns darauf, wenn wir wie zurwicklerin und Schulleiterin kei- zeit geplant im dritten Quartal nem Schul-Ufo vorstehen will, 2027 zum Schuljahr 2027/28 in sondern mit aktiver Projektar- unseren Neubau für dann bis beit eine lebendige Teilhabe am zu 1.600 Schüler:innen aus den Stadtteilleben anstrebt.

SEITE 8

Frau Ludzay, die großen Sommerferien sind gefühlt schon wieder ewig lange her, das Schuljahr 2025/26 hat im September am neuen, letzten Containerstandort im Norden des Lohseparks begonnen, und die Herbstfe-

Stadtteilen HafenCity, Neustadt, St. Georg, Hammerbrook, Rothenburgsort und der Veddel endgültig unsere weiterführende, dann später achtzügige Schule beziehen können. Es ist ein spannender Prozess, jetzt

in den kommenden zwei Jah-

ren mit den Schüler:innen, den

Lehrer:innen und den Eltern

gemeinsam die künftige Aus-

stattung wie auch die späteren ginn an mitgegründet und ge- Wenn die neue Schule

Angebote unserer weiterfüh- leitet habe, ist auch für mich 2027 eröffnen wird, sind renden Schule Campus Hafen- eine Premiere, die vor allem Sie seit rund elf Jahren City zu entwickeln. Es macht mit der Unterstützung durch dabei. Wie motiviert man einfach Spaß, nun endgültig das Topteam der Kolleginnen sich über einen so langen vielen Unwägbarkeiten der ver-

Meike Ludzay

ist die Gründungs-Schulleiterin der weiterführenden Schule Campus HafenCity im Lohsepark. Für die 60-jährige Pädagogin, Naturwissenschaftlerin und Schulentwicklerin gelingt Schule nur dann, wenn sie als Institution offen ist für ein permanentes Lernen und Weiterentwickeln. Schule sollte für Meike Ludzay nicht nur ein reiner Lernbetrieb, sondern auch ein Ort des Miteinanders sein, eine Schule für die Schüler:innen, die Eltern, die Lehrenden und die Nachbarschaft. Die Akzeptanz der Schule ins Quartier hinein ist ihr ein zentrales Anliegen. Im dritten Quartal 2027 soll der endgültige Umzug in die neue weiterführende achtzügige Schule im Süden des Lohseparks stattfinden.

Meike Ludzay hat die Fächer Biologie und Chemie in Hamburg studiert, nachdem sie nach dem Abitur eine Ausbildung zur Chemielaborantin gemacht hatte. Meike Ludzay hat zwei erwachsene Söhne und lebt mit ihrem Mann auf der Elbinsel in Wilhelmsburg.

reich gelingt - und uns immer Das geschieht immer wieder das jüngst auch das Kunstprowieder vor Herausforderungen durch kleine erfolgreiche Fort- jekt zusammen mit dem Veddel gestellt und ein Höchstmaß an schritte und durch die kontinu- Federal Art Space. Da waren Flexibilität gefordert hat. Die ierliche erfüllende Zusammen- Künstlerinnen aus Japan hier, arbeit mit den Schüler:innen, die mit unseren Schüler:innen gangenen Jahre machen heute den Kolleginnen und Kollegen und Künstler:innen von der den positiven Spirit unseres sowie der Elternschaft, die alle Galerie der Villa und Atelier gemeinsam dieses Projekt tag- Freistil (einer Kooperation der täglich mit ihrem Einsatz stüt- Leben mit Behinderung Hamzen. Wir hatten vor Beginn der burg und der Elbe-Werkstätten Sommerferien wieder das gro- GmbH) eine Woche gearbeiße jährliche Stadtteilfest des 🏻 tet und die große Eule vor der Netzwerks HafenCity e.V. im Schule geschaffen haben. Fer-Lohsepark, bei dem auch wie- ner machen wir regelmäßig der unser Chor Young ClassX Projekte mit St. Katharinen aufgetreten ist und das Pub- oder mit den Vereinen aus dem likum begeistert hat. Wir be- Oberhafenquartier, wo wir zum greifen uns als lebendiger Teil Beispiel mit der Halle Hamburg des Quartiers, das war von der 🔝 by Parkour Creation e.V. im Stunde null an schon so. Es sind Sport oder dem Bildungsverein die zahlreichen, auch kleinen LuKuLuLe e.V. Projekte umset-Projekte, die unsere Klassen zen. Ferner gibt es Musikbands zum Beispiel mit der Hauptkir- an unserer Schule, die im Stadtche St. Katharinen sowie Un- teil auftreten, und wir haben es ternehmen und Initiativen aus mit Unterstützung der Hafendem Stadtteil gemeinsam ent- City Hamburg GmbH erreicht, wickeln und realisieren. Unsere dass unsere Schüler:innen das

der HafenCity. Das wächst mit jeder neuen Klasse.

NR. 10 · OKTOBER 2025

Was für Projekte sind das? Neben dem Young-ClassX-Chor

auf dem Lohsepark-Fest war Schule entwickelt sich immer neue Neuner-Fußballfeld oder stärker als ein lebendiger Teil den Bolzplatz der Spielhaus e.V. als lebendiger Teil des Quartiers, das war von der Stunde Null an schon so. Es sind die zahlreichen, auch kleinen Projekte, die unsere Klassen zum Beispiel mit der Hauptkirche St. Katharinen sowie Unterneh-

men und Initiativen aus dem Stadtteil ge-

» Wir begreifen uns

meinsam entwickeln und realisieren.« Maike Ludzay mitnutzen können. Wir landen mit unserer Schule nicht nur

aktiv am Stadtteilleben. Wir gehen hinaus ins Leben. Das ist bei uns am Campus HafenCity Programm.

Sie strahlen Stolz aus mit dem bislang Erreichten.

isoliert wie ein Ufo im Stadtteil, sondern beteiligen uns

Na klar, das ist doch toll. Wir können alle zusammen stolz sein, dass die Schule einfach wächst und gut angenommen ist hier an diesem Standort. Da sind viele Diskussionen vorausgegangen, die wir alle mit viel Langmut begleitet haben. Und jetzt kommt hier am neuen Standort die nächste Herausforderung mit dem Neubau der Hauptzentrale der Reederei MSC direkt gegenüber, der uns alle beim Baustellenverkehr und der Schulwegsicherheit sowie sich wie ein Fremdkörper der Lärmbelästigung während

Was ist Ihnen bei der MSC-Baustelle gegenüber am wichtigsten?

Der Schulbetrieb und die Atmosphäre dürfen nicht nachhaltig gestört sein für die Kinder und Menschen, die hier am Tag leben und arbeiten. Wir sind dazu im Gespräch mit MSC und den Eltern. Da werden zum Beispiel die auf der Baustelle erforderlichen Spundwände nicht gerammt, sondern gerüttelt, damit alles so weitergeht.

Woher kommen Ihre

Schüler:innen? Hauptsächlich aus der HafenCity, in der wir für den Jahrgang ist der gemeinsame Spaß und 2025/26 alle Schulwünsche er- das Erfolgserlebnis im Singen. auch aus den schon genannten selten in unserer Gesellschaft. Nachbarstadtteilen. Wir haben Schüler:innen aus unterschied- Was stört Sie genau? lichsten Schulen hier und sind Die Überbetonung der Debatten eine bunte Schule, in der sich um den Migrationshintergrund. Kinder und Menschen aus un- Es gibt auch viele Kinder, die terschiedlichen Kulturen im keinen Migrationshintergrund Campus HafenCity begegnen und große Schwierigkeiten haund miteinander lernen. Und ben, sich in einer Gemeinschaft das ist auch gut so. Das sollte einzufinden. Das ist und bleibt in unserer Gesellschaft an ganz immer die Aufgabe von Schule vielen Stellen der Fall sein, weil und dem Elternhaus. Wir in der das leider häufig fehlt. Die Men- Schule können nicht erziehen, schen leben manchmal nur noch ohne mit den Eltern erfolgreich in ihren eigenen Blasen, und zusammenzuarbeiten. Schule ist neben Vereinen und Sportclubs noch einer der weni- Haben Sie bei Konflikten gen Orte, wo sich unterschied- ein Patentrezept? liche Menschen begegnen. Das Nein, jede Situation ist ein Einist eine große gesellschaftliche zelfall und muss gemeinsam ge- HafenCity aus? Aufgabe, der stellen wir uns, da löst werden. Was immer weiter- Ich finde, dass sich ganz viel

vorkommen, dass der Mix nicht passt, dass etwa ein Hamburger Schulkind

in einer Klasse mit lauter des Unterrichts herausfordern Migrationshintergrund-Kindern nicht wohlfühlt und die Eltern des Kindes auch Druck für mehr Vielfalt ausüben. Wie gehen Sie damit um?

Wir sind hier ein Spiegel unserer Gesellschaft und haben auch hier einen hohen Migrationsanteil in unserer Schülerschaft und bei den Eltern. Die Kolleginnen und Kollegen am Campus HafenCity bauen zusammen mit den Kindern und den Eltern Brücken, um das Verständnis füreinander zu stärken, und wir es nicht so laut ist. Zurzeit ist erleben, dass durch die Schule da schon ein Bemühen auf allen und besonders durch gemein-Seiten, im Gespräch zu bleiben same Projektarbeit, Freizeitakden. Warten wir mal ab, wie das viele Freundschaften entstehen. Bei unserem Schulchor Young ClassX zum Beispiel guckt doch keiner, wer woher kommt oder mand hat, sondern was zählt,

Bewegung das wichtigste Erziehungskonzept?

Daran glaube ich mehr denn

je. Es muss einfach eine Vielfalt an Angeboten geben, wo Menschen sich begegnen und Spaß miteinander haben. Die unterschiedliche Projektarbeit, ob in Kunst, Musik, Naturwissenschaften, Sport oder Kultur, überwindet Hindernisse, weil man einfach was Positives zusammen erlebt. Und dafür müssen wir einfach ganz, ganz viel

Wie fällt Ihre Bilanz nach rund fünf Jahren Campus

hilft, ist das direkte persönliche entwickelt hat, und bin immer



Dieser Service is 'ne ganz andere Hausnummer.

Der Volkswagen Automobile Hamburg Service. Nur original in der Wendenstraße 200.

*Alle Infos zu unseren Angeboten unter: VGRHH GmbH, Ausschläger Weg 74, 20537 Hamburg



NR. 10 · OKTOBER 2025

JIMMYS

Der **HCZ-Reporter** über Events, People



PARKETT

First-Class-Kulinarik trifft auf Hotellerie und Galeriepremiere

ald kommt ein neuer kuli-Bnarischer Höhepunkt: Die Veranstaltungsfläche im historischen Kesselhaus bekommt nebenan in der neu errichteten Maschinenzentralstation Am Sandtorkai einen Treffpunkt für First-Class-Kulinarik: die Canteen & Bar Chefs Warehouse Hamburg. Hinter dem Konzept steht der mehrfach ausgezeichnete Gastronom Liam Tomlin, der 2014 das erste Chefs Warehouse in Kapstadt gründete. Das Restaurant steht für Casual Fine Dining sowie kreative Sharing-Gerichte, die aus regionalen Produkten zubereitet werden. Wer schon einmal in Kapstadt war, kennt die lebendige Gastronomieszene dieser Stadt. Die Mischung aus freundlichen Menschen und faszinierenden Aromen zieht immer mehr Feinschmecker an.

Die Gründung des Chefs Warehouse Hamburg ist das Ergebnis einer jahrelangen Freundschaft zwischen dem Gründer Liam Tomlin und dem Hamburger Edel-Gastronomen **Christoph** Strenger (East Hotel, Coast by East, Cilli Club, Heaven's Bar & Kitchen). Ihre gegenseitige Wertschätzung und der Respekt für die gastronomischen Errungenschaften führten zur Idee eines Standorts bei uns in der UNESCO-Welterbestätte Speicherstadt.

Das Konzept des Chefs Warehouse basiert auf dem Sharing-Menü mit Wissen als ausgebildete Somme mehreren Gängen. Gäste teilen sich die Gerichte und erleben so eine lière und ehemalige Food&Be-Vielfalt von Geschmäckern. Diese Zugänglichkeit zur gehobenen Küche wird durch eine entspannte Atmosphäre unterstrichen. Küchenbesonderes Augenmerk wird chef *Eric Kröber* wird die Menüs mit Zutaten aus Norddeutschland auf Nachhaltigkeit gelegt. Die anpassen und die Handschrift von Liam Tomlin bewahren.



Macher:innen des Chefs Warehouse (v. l.): Hamburgs erfolgreiche Gastro-Partner Roland Koch, Christoph Strenger, Managerin und Sommelière Lina Koch und Matthias Bastian in der neuen Speicherstadt-Location. © CHEFS WAREHOUSE

Die Bar des *Chefs Warehouse* wird auf einer Galerie oberhalb des Retorischen **Levantehaus** an der staurants untergebracht. Gäste erwartet dort eine erfrischende Auswahl an Getränken und Snacks aus der Bakery. Der stilvolle Raum die Deutschlandpremiere der lädt dazu ein, bei einem Signature-Drink das Restaurantleben zu be- Hilton-Luxusmarke Conrad mit obachten. Das Team hinter dem Chefs Warehouse bringt eine Fülle einer festlichen Eröffnungsgala, an Erfahrung mit. Christoph Strenger und seine Partner Roland Koch bei der 500 gut gelaunte Gäste und Michael Maier sind bereits für erfolgreiche Gastronomien wie die einmalige Atmosphäre gedas Restaurant und Bar im East Hotel auf St. Pauli oder das Coast by nossen. Gordon Debus, Gewortlich für das operative Geschäft, bringt zudem ihr umfangreiches sichtlich erfreut: "Ich habe heu- dass sich die letzten zwei Jahre harter Arbeit wirklich gelohnt haben." sichtlich erfreut: "Ich habe heu-

verage-Direktorin mit ein. Ein Auswahl der Lieferanten erfolgt unter höchsten Qualitätsstandards. Die ganzheitlichen Ansätze "Nose-to-Tail" (Von Kopf bis Schwanz, Ganztiernutzung) und "Root-to-Fruit" (Von der Wurzel bis zur Frucht, 100 Prozent Natur) sorgen für verantwortungsvollen Umgang mit Ressourcen. Die Mitarbeiter des Chefs Warehouse Casual Fine Dining-Gerichte glauben fest daran, dass gute im Chefs Warehouse. Küche für alle zugänglich sein @ CHEFS WAREHOUSE



sollte. So gibt es auch vegetarische und vegane Gerichte, die ebenso sphäre. Ideal für Sharing und neue Geschmackserlebnisse. geschmacklich überzeugen wie ihre fleischlichen Pendants.

den Charme der Speicherstadt. Mit einem beeindruckenden Lichthof, der das alte Gebäude mit dem neuen Bau verbindet. wird den Gästen ein einzigartiges Ambiente geboten. www. chefswarehouse.de

as neue Conrad Ham**burg** hat mit viel Begeisterung seine Türen geöffnet und läutet eine neue Variante des Luxus in der Stadt ein. Im beeindruckenden his-Mönckebergstraße feierte man



Das Chefs Warehouse befindet sich in der historischen Maschinen- 50 Plätze bietet und ein ideales Plätzchen zum Verweilen in der Stadt zentralstation und wird von der HHLA aufwendig saniert. Der Back- ist. Zukünftig können wir uns auf spezielle Afternoon-Coffee-Angesteinbau aus dem Jahr 1888 ist ein technisches Denkmal und bewahrt bote freuen. Exklusiv arbeitet das Conrad mit dem Hamburger Röster



East und den Chilli Club in der HafenCity bekannt. Lina Koch, verant- neral Manager des Hotels, war Conrad-Hoteldirektor Gordon Debus: "Die begeisterten Besucher der Eröffnungsfeier zeigen,

DER HAFENCITY ZEITUNG

und Schnack aus Quartier & Stadtküste



te so viele begeisterte Menschen auf unserer Eröffnung getroffen, da haben sich die letzten zwei Jahre harte Arbeit doch wirklich gelohnt." Hinter dieser beeindruckenden Entwicklung steht ein starkes Team.

Thorsten Faasch von Hilton und Hotel-Managerin Josefine Schmidt haben mit ihrem Engagement maßgeblich zur Realisierung beigetragen. Das Hotel verbindet den klassischen Conrad-Luxus mit einem modernen, lockeren Ambiente, das sich durch hohe Qualität und kreative kulinarische Kombinationen auszeichnet. Das gastronomische Juwel des Hauses, das Restaurant Greta Oto, bietet eine kulinarische Reise durch die Geschmäcker Lateinamerikas. Der Name Greta Oto ("Glasschmetterling"), inspiriert vom lateinamerikanischen Falter, spiegelt das südamerikanische Flair wider, das Executive Chef Cameron White und Küchenchef Tilo Sachada liebevoll ins Hamburger Restaurant gebracht haben. Die Karte des Greta Oto ist bereits an den Hilton-Standorten München und Frankfurt erprobt und bietet den Gästen eine hohe Qualität in einer lockeren, gehobenen Atmo-

Ein weiterer Höhepunkt ist die großzügige Terrasse im Innenhof, die





Josefine Schmidt, Conrad-Hotel-Managerin. © MHF

Elbgold zusammen. Besonderen Wert legen die neuen Betreiber darauf, auch externe Gäste anzusprechen, zum reichhaltigen Frühstück oder in der Bar zu kreativen Signature Drinks.

Das Conrad Hamburg bietet mit 283 Zimmern und Suiten Luxus, darunter die exklusive Präsidentensuite mit eigener Sauna. Der Wellnessbereich ist auch offen für alle und bietet Mitgliedschaften für externe Gäste. Hier findet man den größten Hotelpool Hamburgs sowie moderne Fitnessmöglichkeiten unter der Leitung von Andreas Hasenknopf. Ein Schwerpunkt des Conrad Hamburg ist die enge Zusammenarbeit mit der lokalen Kunstszene, die durch die Initiative "Conrad one three five" gefördert wird. Die Frage, wie man die Zeit während eines kurzen Aufenthalts in Hamburg am besten verbringen kann, wird beantwortet durch Kooperationen mit der Kunstmeile und der Kunsthalle. Das gesamte Haus ist in den Fluren und Zimmern mit kuratierter Kunst bestückt. Die Kuckucksuhr von Guido Zimmermann lässt keinen Piepvogel die Zeit anschlagen, sondern der Zentaurus, der das Markenzeichen im Levantehaus ist, kommt stündlich aus dem Häuschen heraus.

Das Conrad rechnet mit rund 180.000 Gästen jährlich. Die Eröffnung ist somit auch ein Meilenstein, der die City aufwertet und attraktiver macht. Die Betreiber gehen davon aus, dass der Leerstand in der Levante Passage schnell durch neue Mieter mit kreativen Ideen besetzt wird. Genau solche Konzepte benötigt die Hamburger City, um weiterhin attraktiv zu bleiben. www.hilton.com

er Katzentempel auf dem Überseeboulevard hat wieder geber sorgen für frischen Wind. Sie führen bereits zwei erfolgreiche Filialen in Leipzig. Insgesamt arbeiten 70 Mitarbeiter in den HafenCity sichtbar zu machen. Dazu gehören kulturelle Institutiodrei Katzentempeln, die gemeinsam für eine herzliche Atmosphäre nen, Kunstschaffende und viesorgen. In Hamburg leben momentan sechs Katzen im Katzentempel. Alle stammen aus dem Tierschutz in Griechenland. Diese ständigen sich monatlich in wechselnden Bewohner sind kastriert und stehen unter regelmäßiger Gesundheits- Locations, um Kulturorte und überwachung. Der Katzentempel erfüllt strenge Vorgaben des Vete- Kulturschaffende kennenzurinäramtes, um sicherzustellen, dass es den Tieren gut geht. Kleine lernen. Diese Treffen bieten Kinder unter zehn Jahren dürfen den Katzentempel nur in Begleitung die perfekte Plattform, um sich eines Erwachsenen und zu bestimmten Zeiten betreten. So wird ein harmonisches Miteinander zwischen Mensch und Tier gewährleistet.



Die Inhaber Lilly Richter und Robin Gebauer vom Katzentempel mögen die HafenCity und setzen das bewährte Konzept mit veganen und vegetarischen Speisen fort. © JIMMY BLUM

Für viele Tierliebhaber, auch für mich selbst, ist der Katzentempel ein Zentrum rückt, sind die besten Rückzugsort. Schon als Kind sehnte ich mich allerdings nach einem Voraussetzungen gegeben, um Hund. Meine Familie erlaubte nur Katzen, da sie einfacher zu handhaben sind. Alle meine Katzen hießen Joey, die letzte wurde 22 Jahre Kulturszene zu fördern. Die alt. Erst als ich mit meinem Mann Sven-Uwe zusammenkam, durfte **NICE Gallery** und die weiteren ich meinen ersten Hund bekommen. Mein Bolonka Rudi würde im 💮 Initiativen werden sicherlich Katzentempel nur für Unruhe sorgen. Es wäre stressig für ihn und dazu beitragen, die HafenCity die Katzen. Darum sind Hunde im Katzentempel selbstverständlich als kulturellen Hotspot weiter

Robin Gebauer und Filialleiterin Jacky Terjung sind begeistert von ihrem Standort in der HafenCity. Sie setzen das bewährte Konzept mit veganen und vegetarischen Speisen fort. Besondere Leckereien stehen auf der Speisekarte. Die Gäste können sich auf köstlichen Kuchen und frisch zubereitete Speisen freuen. Im Sommer planen die Betreiber zusätzlich, alkoholische Getränke auf der Terrasse anzubieten. So wird der Aufenthalt noch angenehmer.

Nun kann man endlich wieder im Katzentempel entspannen, köstlichen Kuchen genießen und vielleicht eine der freundlichen Katzen streicheln. Der Katzentempel bietet eine einzigartige Mischung aus Genuss und tierischer Gesellschaft. Miau! https://katzentempel.de/ standorte/hamburg-hafencity/

ekannt unter dem Künstlernamen **Gilgius,** ist der umtriebige Kulturmanager Gilg Frick ein kreativer Kopf durch und durch.
Er ist der Gründer und Geschäftsführer der Markenagentur

Die Eröffnungsparty der Nice Gallery in der Kobestraße 7/Am
Lohsepark Ende September lockte zahlreiche Gäste aus ganz NPIRE und spielt eine zentrale Rolle im Netzwerk HafenCity e.V. Als 2. Vorstand und Leiter der AG Kultur trägt er maßgeblich zur kulturellen Entwicklung in der HafenCity bei. Gilgius ist dafür bekannt, dass er kreative Ideen immer mit Farbe verbindet. Seine bunte Propeller-Cap ist sein Markenzeichen und unterstreicht seine Leidenschaft für kreative Ausdrucksformen. Mit dem Nice Idea Club hat Gilg sich



Kreativmanager "Gilgius" Markenzeichen, der Propeller-Cap. © SASCHA WYSK @VIERFOTOGRAFEN

Unterstützer zusammenbringen. öffnet und lädt Tierfreunde herzlich ein. Die neuen Betrei- Eines der Hauptziele ist die Entwicklung einer digitalen Kulturkarte. Diese soll helfen, kreative Potenziale und die kulturelle Vielfalt der

HafenCity. Diese wurde gegrün-

det, um Kunst- und Kulturinter-

essierte in der HafenCity mitein-

ander zu vernetzen. Gleichzeitig

soll die AG lokale Initiativen und

les mehr. Die AG Kultur trifft auszutauschen und Ideen zu entwickeln. Der letzte wichtige Termin war die Eröffnung der NICE Gallery am 26. September in der Kobestraße 7. Diese Galerie verspricht ein spannender neuer kulturellen Raum in der HafenCity zu werden. Hier haben Künstler die Möglichkeit, ihre Arbeiten zu präsentieren und sich mit anderen Kreativen zu vernetzen.

Darüber hinaus steht am 29. Oktober der fünfte Stammtisch der AG Kultur im Ökumenischem Forum in der Shanghaiallee an. Diese Veranstaltung bietet regelmäßigen Teilnehmer:innen und neuen Interessierten die Gelegenheit, sich zu vernetzen, Wünsche zu äußern und gemeinsam neue Ideen zu entwickeln. Infos unter https://www.netzwerk-hafencity. de/ag-kultur

Die kulturelle Vernetzung in der

HafenCity ist ein spannendes Projekt, das frischen Wind in die kreative Landschaft Hamburgs bringt. Mit Gilg Frick an der Spitze, der als jemand gilt, der Farben und Kreativität ins eine lebendige und vielfältige zu etablieren. Einen ersten fröh-



Hamburg in den neuen farbigen Kultur-Hotspot.

© FOTOS (2): SASCHA WYSK @VIERFOTOGRAFEN

lichen Eindruck konnte man in den neuen NICE-Gallery-Räumen in der Kobestraße 7/Am Losepark gewinnen. Eine bunte Premierenschar der inzwischen seit fünf Jahren gewachsenen Nice Idea Club-Commuein ganz besonderes Ziel gesetzt. nity bevölkerte die beeindruckenden frisch bezogenen Galerieräume Er möchte Menschen inspirieren mit bodentiefen, 5,80 Meter hohen Panoramafenstern zum Lohseund versucht, mehr Kreativi- park hin. Die über 100 Gäste waren zur Eröffnungsparty nicht nur tät in die Welt zu bringen. Der in bester Laune erschienen, sondern genossen auch den Nachbar-Nice Idea Club ist ein offenes schafts- und Kunst-Kultur-Schnack – natürlich mit kleinen Snacks Kollektiv, das alle dazu einlädt, und kühlen Getränken. Die neue NICE Gallery vermittelte an diesem Gemeinsamkeit zu leben. Hier Premierenabend mit den vielfältigen Besucher:innen, welche Anziekönnen Kreativität und Ideen hungskraft für die HafenCity neue Orte wie die NICE Gallery für gefördert und gefeiert werden. eine noch wachsende Kulturcommunity entwickeln können. Prost! Jeder hat die Möglichkeit, seine https://www.npi.re/nice/art/

meinsam mit anderen kreative Jimmy Blum ist Unternehmer und lebt in der HafenCity





LOKALES IN DER HAFENCITY ZEITUNG

LEBEN

Kultserie "Buffy - Im Bann der Dämonen" aus den 90er-Jahren erinnert, kennt auch Willy's Place - die etwas zwielichtige Bar in Sunnydale, einem Ort, an dem Vampire, Dämonen und Menschen nebeneinander ihr Bier trinken konnten. Ein neutraler Boden, auf dem man einfach sein durfte, egal wer oder was man war. Über allem schwebten immer Humor und Leichtigkeit.

Vieles an dieser Serie erinnert mich an meinen eigenen Laden, den Club 20457 hier in der HafenCity. Nur ohne Dämonen höchstens innere.

Das mulmige Gefühl, allein loszuziehen

Allein ausgehen und ganz ohne Begleitung an einer Theke sitzen. Für manche klingt das befreiend, für andere (und das geschlechterübergreifend) eher befremdlich. Dabei liegt die Hemmung oft nicht darin, dass sie es nicht wollen, sondern dass sie es nie ausprobiert oder schlechte Erfahrungen gemacht haben: Kaum jemand spricht darüber, allein unterwegs zu sein, oder stellt es gar als etwas Positives dar.

Wer allein auftaucht, sticht heraus - und fühlt sich schnell, als sei er oder sie "übrig geblieben". Dabei zeigt meine Erfahrung: Wer sich traut, allein auszugehen, entdeckt eine ungeahnte Freiheit. Plötzlich muss man nicht auf andere Rücksicht nehmen, man entscheidet selbst, was, wann und wie lange.

Zu zweit oder in einer Gruppe ist es leichter, man hat automatisch Gesprächspartner, aber auch den Nachteil: Man bleibt oft in seiner kleinen Blase und verpasst die Gelegenheit, wirklich neue Menschen kennenzu-

Die ersten Schritte: neugierig schauen, dann

In den vergangenen 14 Jahren habe ich unzählige Geschichten an meiner Theke gehört - und die häufigste ist die über den allerersten Besuch bei mir. Viele sind anfangs mehrfach vorbeigelaufen, haben durchs Fenster geschaut, vielleicht auch gezögert, bis sie sich schließlich überwunden haben, hereinzu kommen. Und fast alle erzählen heute lachend von diesem Moment – weil sie es nicht bereut

Genau deshalb werden "neue Gäste" bei uns nicht beäugt, schon gar nicht, wenn sie allein auftauchen. Im Gegenteil: Viele Anwesende haben es ja selber

Willkommen, egal wer du

Eigenlob klingt immer etwas schräg, aber eine Besonderheit möchte ich betonen: Die Grundidee des Club 20457 war von Anfang an klar und hat sich nie geändert - egal wer oder was du bist, sei willkommen!

Ob Anwohner, die den Laden als "Wohnzimmer der Hafen-City" sehen, Studierende, die sich fühlen wie in einer Kneipe auf der Schanze, After-Work-Besucher auf der Suche nach lockerem Networking oder



HCZ-Kolumnist Antonio Fabrizi: "Wer sich traut, allein auszugehen, entdeckt eine ungeahnte Freiheit." ⊗ AGNES FITEK

»Der Zauber des Solo-Ausgehens!«

HafenCity Inside. HCZ-Kolumnist Antonio Fabrizi, Inhaber des Club **20457,** übers Allein-Ausgehen und Geselligkeit – nie einsam



Lässige Club-Atmosphäre. "Es geht nicht darum, sich zu verstellen oder einem Ideal zu entsprechen, sondern darum, eine einfach nur Nachtschwärmer: gute Zeit zu haben. Auf Augenhöhe, mit Respekt, mit Neugier." © AGNES FITEK

Am schönsten sind die Abende, an denen sich alles mischt Der Satz "Toni stellt immer alle miteinander vor" ist übrigens falsch! Sehr oft stelle ich Gäste einander vor, manchmal lasse

NR. 10 · OKTOBER 2025

Als Gastgeber brauchst du Überblick und ein Gespür für Menschen. Wenn wir merken, dass sich jemand unwohl fühlt wird immer diskret nachgefragt: "Alles okay bei dir?"

ermöglichen – aber mit Respekt

Jemand möchte einem anderen einen Drink ausgeben? Bei uns passiert das niemals ungefragt Zuerst wird der oder die Eingeladene gefragt, erst mit Zustimmung geht es weiter. Alles immer offen und locker - aber gleichzeitig wissen alle, dass es klare Grenzen gibt, die wir schützen. Bei uns gilt: Nur wer Ja sagt, meint auch Ja.

Eine geschlechterübergreifende Befürchtung ist übrigens ungewolltes Flirtverhalten. Bevor diese Situationen eskalieren oder peinlich werden, sind wir hinter der Theke schnell am Start und beenden diese Situationen - freundlich, aber bestimmt. Genau das schafft Vertrauen, warum Gäste auch gerne allein zu uns kommen.

Der Mix aus Italien, Köln, Berlin - und ein bisschen Dorf

Im 20457 steckt viel von mir, meiner Herkunft und dem, was ich selbst in meiner Ausgehzeit erlebt habe: der Charme und die Leichtigkeit einer italienischen Bar, die Offenheit und der Humor einer Kölner Eckkneipe, die Toleranz und Selbstverständlichkeit eines Berliner Clubs – und ja, ein Hauch Gummersbacher Dorfkneipe gehört auch dazu.

Alles kann, nichts muss

"Der Gast ist König" klingt zwar schön, aber bei uns gilt etwas anderes: Alles kann, nichts muss. Es geht nicht darum, sich zu verstellen oder einem Ideal zu entsprechen, sondern darum, eine gute Zeit zu haben. Auf Augenhöhe, mit Respekt, mit Neugier.

Fazit: Probier es einfach!

Allein auszugehen, sei es in eine Bar, ein Café oder ein Restaurant, ist eine unterschätzte Chance. Manchmal muss man sich nur einmal überwinden, damit eine neue Welt aufgeht Wer es nicht ausprobiert, bleibt oft draußen stehen. Egal was passiert, du wirst schon nicht getötet, so wie damals in Sunnydale vor Willy's Place.

In der HafenCity heißt dieser Ort eben Club 20457. Und vielleicht entdeckst du dort nicht nur neue Menschen, sondern auch ein Stück Leichtigkeit in Antonio Fabrizi dir selbst.

n der kommenden Ausgabe der HafenCity Zeitung:

Vorurteile über die HafenCity gibt es viele - doch wie viel Wahrheit steckt dahinter? In der November-Ausgabe der HCZ räumen wir mit Klischees auf und zeigen eine andere Perspektive auf Hamburgs jüngs-





Die Premiere »Von Vermeer bis van Gogh – die niederländischen Meister«: Eine Reise durch das Goldene Zeitalter der Niederlande bis hin zu den Farben der Moderne. © FOTOS (2): FAI

»Bewegung, Spannung und Dynamik erfüllen den Raum!«

Immersive Erlebnisse. Die neue Schau »Von Vermeer bis van Gogh – die niederländischen Meister « im Port des Lumières

HafenCity in eine Zeitmaschi- lerischer Tiefe: in das intime ne: Das neue immersive Erleb- Licht Vermeers, in Rembrandts Die Genremalerei dieser Zeit nis **»Von Vermeer bis van** dramatische Hell-Dunkel-Wel-Gogh – die niederländischen ten, in Avercamps glitzernde eine künstlerische Reise durch Steens fröhliche Tavernen. Die derlande bis hin zu den kraft- dieser Zeit so unmittelbar er- sich in ruhigen, lichtdurchfluvollen Farben der Moderne.

50 Künstlern werden hier auf stehen monumentalen, bis zu zehn Die Reise beginnt in den altürlichem Licht durchströmt Meter hohen Wänden zum ten Städten der Niederlande. werden, in die bewegten Wel- ristischen Pinselstriche sicht- 3.200 Quadratmetern Projek- und Tickets: Leben erweckt - begleitet von Hinter den Backsteinfassaden len der niederländischen See bar werden und lassen dich tionsfläche, modernster Tech- www.port-

wandelt sich das Port nen und Besucher tauchen ein Ärzte gehen ihren Tätigkei**des Lumières** in der in eine Epoche voller erzähfahrbar, dass man das Gefühl Mehr als 325 Werke von rund hat, mitten in den Szenen zu

b dem 7. Oktober ver- Soundtrack. Die Besucherin- Bedienstete, Gelehrte und Porträts Rembrandts. In der beobachten. Als Kurzprogramm gestalteten Atmosphäre ist es ten nach, Frauen musizieren, Kinder spielen in den Gassen. - meisterhaft inszeniert von Das Finale der Inszenierung Künstlern wie Gabriel Metsu, ist Vincent van Gogh gewid-Meister« nimmt dich mit auf Winterlandschaften und in Jan Pieter de Hooch und natürlich met. Seine Werke sprühen Johannes Vermeer – zeigt eine vor Emotion: die leuchtenden das Goldene Zeitalter der Nie- Show macht die große Kunst wohlhabende Gesellschaft, die Gelb- und Blautöne der Sonteten Interieurs widerspiegelt.

einem eigens komponierten erwacht das Leben: Händler, und schließlich in die intimen den Künstler fast beim Malen nologie und einer sorgfältig lumieres.com

- Bewegung, Spannung und Dy- Mondrians Reise vom Figürlinamik füllen den Raum.

nenblumen, die berührende Stille des Schlafzimmers in Von hier führt der Weg in Arles, das hypnotische Funkeln erste permanente Zentrum tober: So. – Do. & Feiertage: Kirchenräume, die von na- der "Sternennacht". Die Pro- für immersive Erlebnisse in 10-18 Uhr; Fr. & Sa.: 10-20 Uhr

"Nachtwache" zieht die Ams- wird außerdem "Mondrian, der ein Ort, an dem Themen nicht terdamer Miliz in die Schlacht Architekt der Farben" gezeigt. nur betrachtet, sondern erlebt chen zur Abstraktion – seine nerationen, ob Hamburger oder ikonischen Raster aus Primärfarben, inspiriert vom Rhyth-

eigenen Energie. Port des Lumières ist das Öffnungszeiten ab 7. Okjektionen lassen die charakte- Norddeutschland. Mit über Weitere Infos

werden - ein Muss für alle Ge-Besucher. Gerda Schmidt

- füllt den Raum mit einer ganz Info





Tempo 30 auf allen Bezirksstraßen in der HafenCity

Verkehr. Der **Cityausschuss** der **Bezirksversammlung** Hamburg-Mitte gibt grünes Licht für mehr Sicherheit im Verkehr

Geschichte der HafenCity eingehen. Nach jahrelangen Debatten, zahllosen Eingaben von dort offiziell in den Cityausschuss der Bezirks- hat Priorität. versammlung Hamburg-Mitte überführt worden. Bemerkenswert ist dabei, dass die Fraktionen von Politik kündigt weiteren Einsatz an SPD, Grünen, Linken und die FDP-Gruppe dem Tempo 30 war nicht das einzige Verkehrsthema, Antrag ohne Änderungen zustimmten. Damit ist heitsmaßnahme, die nach Ansicht vieler Anwohner:innen längst überfällig war.

17 Straßen betroffen – ein ganzes Quartier wird sicherer

Der Beschluss betrifft sämtliche 17 Bezirksstraßen in der HafenCity: Am Kaiserkai, Am Dalmannkai, Großer Grasbrook, Hübenerstraße, San-Francisco-Straße, Tokiostraße, Singapurstraße, Vancouverstraße, Chicagostraße, Stockmeyerstraße, Koreastraße, Hongkongstraße, Yokohamastraße, Steinschanze, Kobestraße, Baakenallee und Kirchenpauerstraße. Da die Hauptverkehrsstraßen wie Am Sandtorkai nicht unter der Verantwortlichkeit des Bezirks liegen, konnte in diesem Fall nur über die Bezirksstraßen entschieden werden.

lichen lokalen Mobilität im Quartier. Hier gehen streifen. Eine Entwicklung, die nach Einschätzung auch die Grünen und Die Linke klar an der Sei-Kinder zur Schule, fahren Radfahrer:innen zur Ar- vieler Anwohner:innen zu noch mehr Autoverkehr, te der Anwohner:innen. Vertreter:innen beider beit, flanieren Touristen zwischen Elbphilharmo- höherem Lärmaufkommen und einem erheblich Fraktionen betonten, dass sie die Belange der Ha-

ie Sitzung des Cityausschusses am Monnie, Speicherstadt und Überseequartier. Tempo 30 tagabend des 9. September dürfte in die sorgt nicht nur für eine signifikante Erhöhung der Verkehrssicherheit, sondern auch für spürbar weniger Lärm und bessere Luftqualität. Zahlreiche von Anwohner:innen, einer Demo mit mehr als Studien belegen, dass bei niedrigeren Geschwin-300 Teilnehmenden und zivilgesellschaftlichen digkeiten die Zahl schwerer Unfälle drastisch der Magdeburger Brücke und der eines Kindes am HafenCity e.V. im Dezember 2024 zunächst in Brooktorkai –, ist dieser Beschluss daher auch ein

das in den letzten Monaten und Jahren durch der Weg frei für eine umfassende Verkehrssicher- Bewohner:innen der HafenCity über das HafenCity-Forum eingebracht worden ist. Es gibt zu schmale Radwege, knappe Ampelschaltungen, mehrspurige Durchfahrtsstraßen, unübersichtliche Kreuzungen, schlechte Schulwege und viele weitere Probleme, die immer wieder zu gefährlichen Situationen führen. Auch hier haben die Fraktionen der aktuellen Ampelkoalition (SPD, Grüne und FDP-Gruppe) Unterstützung angekündigt.

"Wir haben uns gemeinsam die Lage in der HafenCity vor Ort angeschaut und sehen den Handlungsbedarf über Tempo 30 hinaus", so Stefan Abreu de Sousa von der SPD. "Die Koalition arbeitet daher bereits an einem weitergehenden Antrag, der zum Beispiel die Überseeallee, Shanghaiallee oder die unterschiedlichen Verkehrsprobleme im Quartier aufgreift und konkrete Lösungen vorschlagen soll." Dieser geplante Antrag soll unter anderem die **Versmannstraße** in den Mittelpunkt rücken. Diese Bezirkstraßen sind das Rückgrat der alltäg- Dort droht mittelfristig ein Ausbau auf vier Fahr-

fahrende führen würde. Eine klare politische Festeine sichere und zukunftsfähige Verkehrsgestallegung auf einen dauerhaften Erhalt von nur zwei ung einsetzen wollen. Damit ist Tempo 30 nicht Fahrspuren – jeweils eine pro Richtung – kombinur ein isoliertes Projekt, sondern Teil einer gröniert mit der Einrichtung einer parallelen Fahrrad- ßeren verkehrspolitischen Debatte um die künftige straße wäre daher ein starkes Signal für eine siche- Entwicklung der HafenCity. Initiativen hat der Ausschuss einen Beschluss sinkt. Für die HafenCity, die in den vergangenen re, zukunftsorientierte und menschenfreundliche gefasst, der für viele ein Befreiungsschlag ist: Jahren immer wieder tragische Verkehrsunfälle er- Mobilität. Eine solche Fahrradstraße hätte zudem Umsetzung ist der nächste entscheidende Tempo 30 auf allen Bezirksstraßen der HafenCi- lebt hat – darunter der Tod einer Radfahrerin an überregionale Bedeutung: Sie wäre ein zentrales Schritt Teilstück der Radroute 3, die eine direkte Verbindung der südlich der Elbe gelegenen Quartiere mit das **HafenCity-Forum** eingebracht worden und wichtiges Signal an die Anwohnerschaft: Sicherheit der Innenstadt und den nördlichen Stadtgebieten schafft. Gleichzeitig würde sie die Erschließung des geplanten autoarmen Stadtteils Grasbrook unterstützen und so einen entscheidenden Beitrag zu einer umweltfreundlichen Erreichbarkeit leisten.

Breite politische Unterstützung

Auch die Kreuzung Stockmeyerstraße/Am Lohsepark könnte in den geplanten Antrag einbezogen werden. Die Sichtverhältnisse sind dort für Fußgänger:innen und Radfahrende äußerst unübersichtlich, was das Unfallrisiko deutlich erhöht. Dies ist besonders problematisch angesichts der unmittelbaren Nähe zur Schule Campus HafenCity, deren Schüler:innen diese Kreuzung täglich in großer Zahl nutzen. Eine Umgestaltung könnte hier einen klaren Beitrag zu sicheren Schulwegen leisten. Darüber hinaus bietet die noch nicht fertiggestellte Baakenallee die einmalige Chance, in der finalen Gestaltung gezielt verkehrsberuhigende Maßnahmen vorzusehen. So ließe sich von Beginn an eine sichere und quartiersverträgliche Straßenführung umsetzen, bevor sich problematische Verkehrs-

In der Diskussion zeigten sich neben der SPD

gesteigerten Risiko für Fußgänger:innen und Rad- fenCity ernst nehmen und sich auch in Zukunft für

So erfreulich der politische Beschluss ist - umgesetzt ist damit noch nichts. Mit der Zustimmung des Ausschusses wurde die Verwaltung aufgefordert, die Umsetzung zu planen. Das bedeutet: rechtliche Prüfungen, konkrete Anordnung der Tempo-30-Zonen, Beschilderung, gegebenenfalls bauliche Anpassungen und Koordination mit der Straßenverkehrsbehörde und der Behörde für Verkehr und Mobilitätswende (BVM).

Die Erfahrung der letzten Jahre zeigt, dass gerade bei Maßnahmen wie Tempo 30 lange Prüfungen und Abstimmungen drohen, die teilweise in Absagen enden können. Daher werden die Anwohner:innen diesen Prozess genau beobachten, um sicherzustellen, dass der Beschluss nicht verwässert, verzögert oder sogar die Umsetzung

Den Druck aufrechterhalten

Der Beschluss ist ein großer Erfolg für alle, die sich seit Jahren für mehr Verkehrssicherheit einsetzen. Aber er ist auch ein Auftrag: Die Umsetzung muss zügig und konsequent erfolgen, damit der Effekt spürbar wird. Die HafenCity hat gezeigt, dass zivilgesellschaftliches Engagement Wirkung zeigt und dass Politik bereit ist zuzuhören, wenn Argumente gut vorbereitet und beharrlich vorgetragen werden. Jetzt gilt es, den Druck aufrechtzuerhalten, bis die Tempo-30-Schilder tatsächlich stehen.

Lutz Metterhausen

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM SEITE 14

NR. 10 · OKTOBER 2025

Mit TikTok und Instagram die City rocken

Innenstadt. Mimi Sewalski, neue Geschäftsführerin des City Management Hamburg und Nachfolgerin von Brigitte Allkemper, will neue Zielgruppen erschließen

ie heißt **Mimi Sewalski** und tritt am 1. Oktober als neue Geschäftsführerin des City Management Hamburg die Nachfolge von Brigitte Allkemper an. Davon berichtete zunächst das Hamburger Abendblatt. Und allein diese Nachricht hat schon etwas Aufrührerisches, denn ihre Vorgängerin war und ist in Hamburg beinahe so etwas wie eine Institution. Sage und schreibe 19 Jahre lang war Brigitte Allkemper das omnipräsente Gesicht und Markenzeichen für die kommerzielle wie auch kulturelle Entwicklung von Innenstadt und, ja, auch HafenCity.

Populäre "Mrs. Innenstadt" macht Kreativpause

Sie war "Mrs. Innenstadt", eine quirlige und umtriebige Managerin von Hamburgs Wohnzimmer. Und neben ihren Businesspflichten auch leidenschaftlicher Fan von Kunst und Kultur. Nach den Lockdowns der Coronapandemie und den existenziellen Krisen des stationären Handels in deutschen Innenstädten hat Allkemper mit den Hauptakteuren der City-Szene - Grundeigentümern, Investoren und Unternehmer:innen sowie der Stadt - Wichtiges auf den Weg gebracht: die Umgestaltung der City zu mehr Aufenthaltsqualität mit neu gestalteten Quartieren und Kulturevents.

Damit ist nun Schluss. Allkemper sagt tschüss, um sich ab sofort stärker der Familie zu widmen und nach einem lustvollen Kürzertreten mögliche neue Herausforderungen zu suchen. Sie blickt ein wenig wehmütig und erwartungsfroh aufs Erreichte zurück und aufs Neue nach vorn.

Brigitte Allkemper: "Als ich damals vor 19 Jahren begonnen habe, war die Innenstadt noch ein ganz anderer Ort, das City Management war ein anderes und ich war auch eine andere. Aber eines ist über all die Jahre gleich geblieben: mein Herz für unsere Innenstadt, für unsere gemeinsame Aufgabe und für die Menschen, die das City Management ausmachen. Unsere privatwirtschaftlich finanzierten Veranstaltungen werden jährlich von mehr als einer Million Besuchenden jeden Alters frequentiert: Inzwischen weisen über 250 Projekte – von der international beachteten Skulpturenausstellung sowie Lichtinstallationen über die verkaufsoffenen Sonntage und das Binnenalster Filmfest bis hin zu den traditionsreichen Märchenschiffen – aus, wie vielfältig, innovativ und nachhaltig erfolgreich unser gemeinschaftliches Engagement im City Management ist. Diese Aufgabe war für mich nie einfach nur ein Job. Sie war meine Berufung. Ich habe

ausgefüllt."

sie mit einer ordentlichen Porti- Ansbach. Im Gespräch mit dem in der Stadtentwicklung, ge- ger Altstadt. Ein Unternehmen, pirationen und Alltagstipps für arbeiten. Alle Hamburger und on hanseatischer Leidenschaft Abendblatt bezeichnet sie sich schweige denn dem Stadtmarke- das von Grund auf grün ausge- ein rundum nachhaltiges Leben nicht zuletzt auch die HafenCityselbst als "Expertin für den Wanting, sondern führte die vergantinchtet ist und neben Produkten bietet. Vor dem Avocadostore Anwohner:innen und -Gewerbe Jetzt also Mimi Sewalski: eine del". Und das sollte sie auch sein, genen 14 Jahre das Online-Portal aus den Bereichen Fashion und hatte Sewalski einige Jahre in drücken die Daumen. 45-jährige gebürtige Fränkin aus denn sie hat ihre Wurzeln nicht Avocadostore in der Hambur- Lifestyle auch jede Menge Ins- Hightech-Start-ups in Tel Aviv,

Mimi Sewalski übernimmt die Geschäftsführung des City Management Hamburg: Ihre Vergangenheit bei einem Online-Portal legt nahe, dass sie die Arbeit im neuen Aufgabenbereich digitalisieren wird. © PICTURE ALLIANCE/SZ PHOTO | FRIEDRICH BUNCERT

in der Werbebranche sowie in der Gastronomie gearbeitet. Wenn das nicht für Vielseitigkeit spricht, die ihr im City Management zunutze sein dürfte!

Die Neue mit jeder Menge **Digital-Know-how**

Mimi Sewalski verließ Avocadostore im Januar dieses Jahres, nachdem dort ein neuer Mehrheitsgesellschafter eingestiegen war: The Platform Group AG (TPG), ein Software-Unternehmen für Plattformlösungen. Die vorherige Alleineigentümerin, GLG Green Lifestyle GmbH (GLG), die ihrerseits zur Deutschen Druck- und Verlagsgesellschaft mbH gehört und unter anderem auch Eignerin an der Zeitschrift Ökotest und am Infoportal utopia.de beteiligt ist, hatte den Löwenanteil verkauft, blieb aber weiterhin an dem Unternehmen beteiligt. Eine Entwicklung, die Sewalski offenbar nicht mittragen mochte.

Doch das ist nun Schnee von gestern. Inzwischen gelten Einsatz, Konzentration und Leidenschaft der neuen Citymanagerin nur noch Hamburgs Innenstadt, der HafenCity und natürlich den neuen Kolleginnen und Kollegen im City Management Hamburg mit Sitz und Büros in der Handelskammer. Die zitierte Vergangenheit Sewalskis bei einem Online-Portal legt nahe, dass sie die Arbeit in ihrem künftigen Aufgabenbereich gründlich digitalisieren wird. Was sich die schwarz-rote Bundesregierung auf die Fahne geschrieben hat, wird daher nach dem Willen der Neuen auch für Hamburg wirksam: die digitale Transformation.

Transformation per Social

Eine solche jedenfalls kündigt die studierte Soziologin Mimi Sewalski in ihrem Gespräch mit dem "Abendblatt" vielversprechend an. Das schafft zunächst mal jede Menge Spielraum für Interpretationen, womit dabei im Einzelnen zu rechnen ist. Konkret wird es dann aber zumindest ansatzweise. Bei der Frage, welche Initiativen für eine bessere Perspektive der Innenstadt die größte Wirksamkeit versprechen, kündigt Sewalski an, die Innenstadt massiv über die sozialen Medien ins Gespräch zu bringen. Durch das Bespielen von TikTok, Instagram, Facebook und anderen erhofft sie sich die Mobilisierung neuer Zielgruppen, genauer, na klar: jüngerer Zielgruppen.

Unter anderem auf diesen digitalen Wegen möchte die neue Citymanagerin Mimi Sewalski gegen die alten notorischen Handicaps, Baustellen und Leerstände mit Ambition und Ausdauer an-



NR. 10 · OKTOBER 2025 MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM



Buchhandlung, Café und Bühne: Festivalchef Joachim Lux (r.) im Gespräch mit Per Jorling, Leiter Veranstaltungsformate & Development des Harbour Front Literaturfestivals. @ SILJE PAUL

»Lebendig, inklusiv, für alle «

Lesungen & Gespräche. Die Rathauspassage ist das Zentrum des Harbour Front Literaturfestivals

den Hamburgern gern und liebevoll als Festivalwohnzimmer zu fungieren.

ie Rathauspassage am Rathausmarkt, von Beste Voraussetzungen also dafür, als literarisches

ihr Wohnzimmer bezeichnet, ist seit sei- Während des Festivals soll sich die Rathausnem Beginn am 20. September das Zentrum des passage nach dem Verständnis seiner Veranstaldiesjährigen Harbour Front Literaturfestivals. ter als pulsierendes Herz hervortun sowie als vielfältigen Couchsurfing-Erfahrungen rund um und Konzerten ein. Nicht in der HafenCity, sondern mitten in der Essenz eines einzigartig vielfältigen und offenen den Globus erzählt, und "Comedy meets Poetry", City. Und das nicht von ungefähr, gilt die Rathaus- Programms für alle und jeden. Tagsüber wird das ein unterhaltsames Format, das erstmals Standpassage doch als ein sozial integrativer Ort und Festivalzentrum ein Laboratorium für diverse Ini- up-Comedy und Poetry-Slam in dieser Form zu- Info die Buchhandlung als Café und Bühne zugleich. tiativen der Stadt, die in kostenlosen Vorträgen, sammenbringt.

Workshops und Q&As ihre Arbeit präsentieren und zum Mitmachen einladen. Obendrein werden "literarische Stadtrundgänge" angeboten.

Bühne für niedrigschwellige Veranstaltungen

Abends verwandelt sich die Rathauspassage in eine Bühne für spannende und "niedrigschwellige" Veranstaltungsreihen. Dazu gehört die "Persische Passage", präsentiert von Bahar Roshanai mit Maryam Aras und Gilda Sahebi, "Stephans von der Elbphilharmonie bis zum Oberhafenquar-Hafencouch", in der Stephan Orth von seinen tier – und laden zu Premieren, Lesungen, Talks

Seit 2009 bringt das Harbour Front Literaturfestival Autor:innen, Musiker:innen und andere Künstler:innen aus aller Welt nach Hamburg und macht die Stadt zur Bühne für Geschichten und Begegnungen. Nachdem es 2024 ausgefallen ist, erlebt das Festival in diesem Jahr unter der neuen künstlerischen Leitung von Joachim Lux einen Neustart. Noch bis zum 19. Oktober finden mehr als 60 Veranstaltungen an rund 25 Orten statt -

SEITE 15

www.harbourfront-hamburg.com





Internet für Netzbetreiber und Unternehmen

Zwei eigene Rechenzentren in Hamburg

24/7 Zutritt mit biometrischer Zutrittskontrolle

Hochverfügbare, redundante Glasfaseranbindungen

Individuelle Lösungen für Ihr Unternehmen

Persönlicher Support durch direkte Ansprechpartner

ISO/IEC 27001:2022 zertifiziert

✓ 100 % Ökostrom aus erneuerbaren Energiequellen



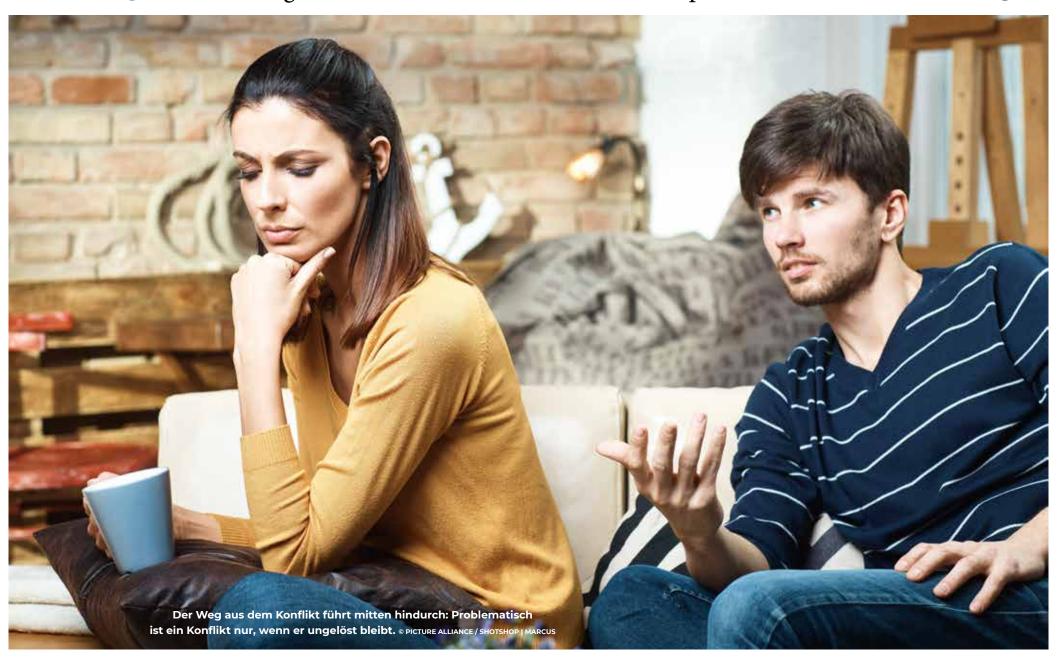
n@work Internet Informationssysteme GmbH Versmannstraße 58 | 20457 Hamburg www.work.de | n@work.de | Tel. 040-238809-0

NR. 10 · OKTOBER 2025

Wehe, wenn die Funken fliegen

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

Coaching. Um Meinungsverschiedenheiten auszuräumen, empfielt Andrea Huber drei Wege



ann immer Menschen aufeinandertreffen, kommt es von Zeit zu Zeit zu Konflikten. Ein Konflikt entsteht, wenn Meinungen, Bedürfnisse oder Ziele aufeinanderknallen und keine Lösung in Sicht ist. Missverständnisse, alte Verletzungen oder unausgesprochene Erwartungen liegen dabei oft unter dem vordergründigen Thema. Die Krux: Entweder schweigen wir, ziehen uns zurück, hoffen, dass es vorbeigeht. Oder wir gehen nach vorne, werden laut, wollen uns rechtfertigen oder unbedingt recht haben. Beides ist menschlich – doch es macht den Konflikt meist nur größer. Was wirklich helfen kann, zeige ich Ihnen im Folgenden:

SEITE 16

1. Die STOPP-Regel: Einer der häufigsten Reaktionen im Streit ist, dass wir zu schnell reagieren. Ein falsches Wort, ein lauter Ton - und schon eskaliert die Situation. Die STOPP-Regel lässt uns Ruhe bewahren.

S wie Stopp! Drücken Sie innerlich die Pausetaste. Sagen Sie sich: "Ich muss nicht sofort reagieren." Allein dieses kurze Innehalten verhindert, dass Sie Worte sagen, die Sie später bereuen.

T wie Tief durchatmen. Ein bewusster Atemzug bringt das Nervensystem runter. Der Puls sinkt, der Kopf wird klarer. Das schafft Abstand zu Ihrer spontanen Wut.

O wie Observieren. Fragen Sie sich: Worum geht es gerade? Ist es wirklich der Streitpunkt oder vielleicht etwas Altes, das da hochkommt?

P wie Perspektive wechseln. Stell Sie sich vor, Sie würden den

Konflikt von außen beobachten. Was könnte er oder sie gerade fühlen oder brauchen? Wie würde die Situation dann wirken? In meinen Coachings nutze ich begeistert das "Insel-Modell". Ich erkläre es ausführlich in meinem

P wie Positiv antworten. Finden Sie eine Antwort, die klärt statt verletzt. Zum Beispiel: "Ich will, dass wir uns verstehen - gerade bin ich überfordert. Können wir kurz durchatmen?"

2. Gemeinsame Lösungen **suchen:** In vielen Streitigkeiten geht es plötzlich nur noch darum, wer recht hat. Doch genau das ist die Sackgasse. Wer gewinnt, hat zwar kurzfristig recht, aber langfristig verliert die Beziehung. Besser ist der Fokus aufs Wir, nicht aufs Ich. Ein Satz wie: "Mir geht's nicht darum, recht zu haben, sondern darum, dass wir eine Lösung für uns beide finden" öffnet Türen, wo vorher nur Fronten waren.

Formulieren Sie konkret, etwa "Lass uns absprechen, wer welche Aufgabe übernimmt" oder "Wie können wir es schaffen, dass wir beide Zeit für uns haben?" Das bedeutet vielleicht dass keiner zu 100 Prozent seinen Willen durchsetzt. Doch beide bekommen etwas, das ihnen wichtig ist. Im Job oder in Teams lohnt es sich, Vereinbarungen schriftlich festzuhalten. In der Familie reicht meist ein klarer Satz: "Ab heute probieren wir es so."

3. Aufschreiben bringt Klarheit: Nicht jeder Konflikt explodiert laut. Viele brodeln leise und tief. Immer wieder dieselben

Themen, immer wieder dasselbe ungute Gefühl. Sie versuchen, darüber zu reden, doch die Gespräche drehen sich im Kreis.

Genau hier kann Schreiben Wunder wirken. Sie können sich völlig frei ausdrücken - und oft erkennen Sie dabei Dinge, die Ihnen vorher gar nicht bewusst waren. Das ist ein machtvoller Schritt, um innere Spannungen zu verstehen und dadurch Konflikte zu lösen. Nehmen Sie Stift und Papier und schreiben Sie einfach drauflos. Fragen Sie sich: "Was genau hat mich verletzt?", "Welche meiner Bedürfnisse wurden nicht erfüllt?", "Was wünsche ich mir eigentlich wirklich?". Oft erkennen Sie beim Lesen, dass es nicht um das vordergründige Thema ging, sondern um etwas Tieferes: Respekt, Nähe, Sicherheit, Anerken-

Viele Konflikte lassen sich bereits mit diesen Tipps entschärfen. Wenn Sie gar nicht weiterkommen, hilft Unterstützung von außen. Es zeigt, dass Ihnen die Beziehung, das Team oder die Situation wichtig ist. Dieser Schritt kann entscheidend sein, um festgefahrene Konflikte zu lösen. Ein Coach hilft dabei, eigene Muster zu erkennen und neue Wege auszuprobieren.

Ihre Andrea Huber

Andrea K. Huber ist Coachin im Leistungssport, hat sich auf Stressmanagement spezialisiert und berät Unternehmen und Privatpersonen in herausfordernden Situationen. Infos unter: www.andreahuber-coaching.de



Konzert: »Mit dir will ich endlich schweben«

 ${f M}$ it Liebesliedern zur Adventszeit und den schönsten Chorälen aus dem woch zur Probe im ${\ddot{\it O}}$ kumenischen Forum, um ihre wunderbare Akustik zum Klingen gebracht.

Das Programm zum Advent trägt den Titel "Mit dir will ich endlich schweben" - ein Zitat aus dem Bach-Choral Nr. 33 "Ich will dich mit Fleiß bewahren". Gesungen werden fünf Choräle aus dem Weihnachtsoratorium von Johann Sebastian Bach, bei denen auch das Publikum eingeladen wird mitzusingen. Außerdem werden Liebeslieder zur Adventszeit erklingen, von Friedrich Silcher, aus dem evangelischen Gesangbuch, von Felix Mendelssohn und George Gershwin.

Der Chor Meerstimmig begleitet die Entwicklungen und Ereignisse in der HafenCity schon von Beginn an mit Gesang - ob bei der Einweihung von Brücken, Plätzen und dem Lohsepark oder im Jahreslauf der christlichen Kirchen. Meike D. von Laer: dvlaer@gmx.at

Weihnachtsoratorium wird die Kapelle des ihrer Lebensfreude Ausdruck zu verleihen. Ge-Ökumenischen Forums HafenCity durch meinsam mit der Chorleiterin Julia Nolte wird die Stimm- und Klangqualität immer mehr verfeinert - besonders für die zwei Konzerte im Meike D. von Laer & Dörte Massow

Info I

Der Chor Meerstimmig sucht noch Mitsängerinnen und Mitsänger jeden Alters, ob mit oder ohne Chorerfahrung. Wir freuen uns auf Sie! Schauen Sie gerne bei unserer nächsten Probe vorbei, und probieren Sie es einfach mal aus!

Info II

Proben: mittwochs 19-20.30 Uhr, Kapelle des Ökumenischen Forums HafenCity, Shanghaiallee 12, 20457 Hamburg; Kontakt über Dörte Massow und



CDU-Fraktionschef Dennis Thering über die Nichtbeteiligung am Senat: "Peter Tschentscher und die SPD haben sich leider für ein "Weiter so" mit den Grünen entschieden. Wir nehmen jetzt die Oppositionsrolle deutlich gestärkt an und gehen voll motiviert in diese neue Legislaturperiode." © CATRIN-ANJA EICHINCER

»Hamburg muss sich immer neu erfinden!«

Exklusivgespräch. Wir sprechen mit Dennis Thering, Vorsitzender der CDU Hamburg und CDU-Oppositionschef in der Bürgerschaft, über rot-grüne Senatsroutine, den Elbtower, den Verkehrs- und Baustellen-Ärger sowie die neue Kühne-Oper auf dem Baakenhöft

Thering, der Spitzenkandidat Engagement und Lust an. der CDU, zu Beginn des Jahres bei der Bürgerschaftswahl kräftig hinzu und könnte mit einer satten Mehrheit mit der SPD regieren. Doch Hamburgs Erster Bürgermeister Peter Tschentscher entscheidet sich für eine dritte Amtszeit mit den Grünen. Und? Schiebt der Mann jetzt Frust? Nein, lesen Sie mal, was den Dauerangreifer motiviert.

NR. 10 · OKTOBER 2025

Herr Thering, seit knapp einem halben Jahr sind Sie erneut Oppositionsführer in der Hamburgischen Bürgerschaft. Ist Opposition "Mist", wie es Ex-SPD-**Chef Franz Müntefering** einmal formulierte?

Nein, überhaupt nicht. Und gerade in dieser erneuten Senatskonstellation von SPD und Grünen, von der kaum neue Impulse und neue Ideen kommen, ist es wichtig, eine schlagkräftige Opposition zu haben. Und die Hamburgerinnen und Hamburger, auch hier in der HafenCity, haben uns mit einem

diesen Mann an? Wir gehen jetzt die Arbeit mit Da gewinnt Dennis vollem Optimismus sowie viel

Gab es keine emotionale Delle, nachdem es mit Ihnen von der SPD aus keine Koalitionsverhandlungen

Noch mal nein. Wir freuen uns immer noch über das Wahlergebnis für die CDU Hamburg und darüber, dass die Hamburgerinnen und Hamburger uns ihr Vertrauen ausgesprochen haben. Natürlich hätten wir als CDU Hamburg und ich persönlich gerne einen neuen Aufbruch für unsere Stadt gestaltet. SPD und Grüne haben bei der Bürgerschaftswahl deutliche Verluste hinnehmen müssen. Trotzdem haben Peter Tschentscher und die SPD sich leider für ein "Weiter so" mit den Grünen entschieden. Wir nehmen jetzt die Oppositionsrolle deutlich gestärkt an und gehen voll motiviert in diese neue Legislaturperiode.

Machen Sie mal bitte Daumen hoch und runter

as treibt eigentlich starken Mandat ausgestattet. **fürs erste halbe Jahr: Was** gelingt Rot-Grün und was nicht?

Bislang gibt es keinen Grund, den Daumen für Rot-Grün nach oben zu heben, denn Peter Tschentscher und sein rot-grüner Senat sind seit der Hamburgwahl vor einem knappen halben Jahr in eine Art Tiefschlaf verfallen. Es gibt keine Initiativen, keine neuen Ideen. In der Bürgerschaft sind die Initiativen von SPD und Grünen an einer Hand abzuzählen, und ihnen ist es bislang noch nicht gelungen, überzeugende Antworten für Hamburgs Zukunft zu geben. Nichts wird richtig in Angriff genommen, dabei bleiben viele Probleme ungelöst. Es gilt abzuwarten, ob SPD und Grüne im Herbst endlich die wichtigen Themen anpacken: in der Verkehrspolitik, in der Wirtschaftspolitik sowie in der Stadtentwicklungs-, Wohnungsbau und Sicherheitspolitik.

Auf Social Media folgen Ihnen bei Facebook über 1.200 und bei Instagram 2.500 Follower. Bei Peter Tschentscher sind es über

10.800 und 29.400 Follower. Ist sein deutlicher Vorsprung Amtsbonus, oder macht er etwas besser bei den digital orientierten Zielgruppen?

Amtsinhaber haben bei Wahlen in der Regel einen Amtsbonus. Doch unabhängig davon waren wir als CDU im Bürgerschaftswahlkampf natürlich im Netz und in den sozialen Medien aktiv und präsent. Wichtiger als die reine Follower-Zahl ist die tatsächlich erzielte Reichweite der Beiträge. Dazu haben wir neue Formate, Radiospots und Werbefilme produziert.

Haben Sie als Oppositionsführer eine Strategie, wie Sie als CDU die komplett digital orientierten jungen Menschen erreichen wol-

Seit fünf Jahren bin ich Fraktionsvorsitzender und im kontinuierlichen Austausch auf den verschiedensten Kanälen und Veranstaltungsformaten mit den jungen Hamburgerinnen und Hamburgern. Da sind wir inzwischen deutlich besser vernetzt in der politischen Kom-

munikation. Das werden wir natürlich weiter intensivieren.

Mit welchem Thema wollen Sie die jungen Menschen, wie man neudeutsch sagt, triggern?

Das derzeit wichtigste Thema in unserer Stadt betrifft viele unabhängig vom Alter: zu wenig bezahlbarer Wohnraum in Hamburg. Zu oft können sich Menschen das Wohnen in Hamburg nicht mehr leisten. Dies zu ändern, ist für mich ein Herzensthema. Der rot-grüne Senat muss seine Bemühungen in der Schaffung von Wohnraum für Menschen in Ausbildung und Studium ausbauen. Wir hinken gerade im Bereich "Wohnen in der Ausbildung" anderen deutschen Städten hinterher. Junge Menschen sollten sich nicht aufgrund von zu hohen Mietpreisen von Hamburg abwenden müssen. Das kann und darf Hamburg sich im Sinne seiner eigenen wirtschaftlichen Zukunft nicht leisten. Und wir wollen gerade auch junge Familien darin unterstützen, Eigentum zu erwerben, mit einer Absenkung der Grunderwerbsteuer und unserem Hamburg-Geld.

Ihr Kollege Dirk Kienscherf von der SPD wirft Ihnen in Dauerschleife vor, nur zu meckern und keine konkreten Vorschläge zu machen zu Konzepten und zu Finanzierungsfragen. Hat er recht?

Natürlich nicht. Keine Fraktion stellt in der Bürgerschaft so viele Anträge mit sehr konkreten Vorschlägen wie die CDU. Herr Kienscherf sollte nicht davon ablenken, dass auch mit seiner zentralen SPD-Verantwortung in den vergangenen Jahren der Wohnungsbau faktisch zum Erliegen gekommen ist. Das hat zwar auch Gründe wie die deutlich gestiegenen Baukosten und hohen Zinsniveaus, die Investitionen erschwert haben. Zugleich blockiert aber der Senat mit überbordenden Verordnungen und gravierend langen Genehmigungsprozessen, sodass städtische Grundstücke nicht an Privat verkauft werden und Baugenossenschaften und andere Wohnungsbauunternehmen aktuell

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

Sie wollen mehr "Anpacken für Hamburg" und kritisieren, klassisch als CDU, fundamental die Verkehrs- und die Sicherheitspolitik. Was würden Sie sofort anders machen, wenn morgen Rot-

Schwarz regieren würde? Zwei Dinge: Erstens würde ich Hamburg zur sichersten Groß-Stadtgebiet kommt. Das wollen wir mit mehr Polizeipräzweite Punkt ist die Verkehrspolitik, die alle Hamburgerin-

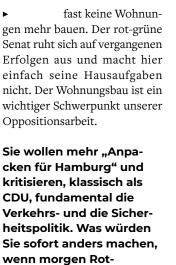
Apropos Verkehr: Verkehrssenator Anjes Tjarks sagt, dass die vielen Baustellen für Investitionsund Innovationsfreude des Senats stehen. Sie sagen, dass die Baustellen den Hamburgerinnen und Hamburgern ein "Chaos" bescheren und durch Stauzeit "Millionen-Euro-Schäden" für die Wirtschaft und die Menschen verursachen. Aber Dauermeckern und Nichtinvestieren in die Infrastruktur

löst das Problem doch

auch nicht, oder?

Das stimmt, doch mein "Anpacken für Hamburg" bedeutet: Wir wollen es besser machen, andere Prioritäten setzen. Verment gibt es allerdings bis heute nachzudenken.

Das Netzwerk HafenCity e. V. fordert zum Beispiel Tempo 30 auf allen sogenannten Nebenstraßen für mehr Verkehrssicherheit sowie weniger Lärm und Schadstoffe in ihrem Quartier. Sind Sie dafür,



stadt Deutschlands machen. Wir sehen, dass es beinahe wöchentlich zu Messerstechereien und Schießereien im ganzen senz und mehr Videoschutz an Kriminalitätsschwerpunkten und mit ganz Hamburg als eine gesamte Waffenverbotszone ändern. Kein Mensch, außer es ist beruflich zwingend, braucht in Hamburg eine Waffe. Der nen und Hamburger schon seit Jahren und immer stärker aufregt. Es fallen weiter, auch wenn Peter Tschentscher das Gegenteil behauptet, tagtäglich Parkplätze für Bewohner und Gewerbetreibende weg, und die Baustellenkoordination ist eine und was ist Ihre Vision reine Katastrophe. Infrastruktur erneuern ist gut, aber in der aushaltigen Großstadt? geschilderten Umleitung fahren Wir haben in Hamburger Stadt-Sie prompt in die nächste Bauteilen schon über 50 Prozent Tageshitze speichern und stelle und auf der Umleitung der Tempo-30-Straßen oder -Zonen **nachts als Wärme abge-**Umleitung in den Hamburger im innerörtlichen Straßennetz. ben. Hand aufs Herz: Wie Dauerstau. Das hätte ich gerne Was wir dringend brauchen, grün sind Sie und die CDU selbst aktiv als Regierungsmit- sind leistungsstarke Hauptver- **Hamburg?** glied in die Hand genommen kehrsstraßen, damit eben zum In der Sache bin ich eindeu-

und geändert. Nun mache ich Beispiel Schwerlastverkehre tig: Die HafenCity ist in vielen da als Opposition nach wie vor unicht durch Wohngebiete und Teilen das Ergebnis verfehlter enormen Druck zum Besseren. Nebenstraßen geleitet wer- Stadtentwicklungspolitik. Wir Hamburg muss sicherer und den. Ich bin kein Freund einer haben dort zu wenig Grünflämobiler werden. der HafenCity. Das heißt, dass Sie

Versmannstraße, heute zweispurig, nach Auslaufen des Projekts in 2026 wieder vierspurig machen und zum Beispiel auch die heute vierspurige Shanghaiallee oder Sandtorpark am Überseequartier mit direkt anliegenden Wohngebäuden so bestehen lassen würden?

kehr muss fließen! Als Stadt in Ich bin für Einzelfallprüfungen. Stadt, Investoren, Eigentümern, Videobeobachtung und -schutz, blicken hilft nicht, wir müssen wir erwarten vom Senat, dass Baustellen und Infrastruktur Eine zwei- statt einer vierspuri- Vermietern und auch Mietern wie sie zum Beispiel der Hansa- in die Zukunft schauen, wie wir er die Bürgerinnen und Bürger investieren ist positiv, aber das gen Straße darf nicht zu extre- sein sollte, damit wir in den platz und der gesamte Bereich will gut gemanagt werden, da- men Staubelastungen führen. mit Hamburg nicht zur Stau- Erst wenn man das ausschließen kontinuierlich steigenden Tem- fordern, möchten wir für ganz falle wird! Genau dieses dafür kann, ist über die Idee des Rück- peraturen herunterkühlen und Hamburg umsetzen. Wir wol- dem unfertigen Elbtower um- sen, denn am Ende soll es nicht notwendige Baustellenmanage- baus von mehrspurigen Straßen das Stadtleben erträglicher für len die Stadt endlich sicherer zugehen. Da muss sich Peter nur eine Oper "für alle" sein,

> Die jüngste Stadtklimastudie der Umweltbehörde BUKEA von 2023 hat dokumentiert, dass die Hafen-City im Sommer dunkelrot leuchtet, also der mit Abstand heißeste Stadtteil Hamburgs ist – unter anderem aufgrund der



CDU-Chef Dennis Thering über die neue Kühne-Oper: "SPD und Grüne haben sich jetzt entschieden, den Standort Baakenhöft auszuwählen. Da spricht grundsätzlich nichts gegen. Jetzt geht es aber im nächsten Schritt darum, bei der Ausgestaltung auch der Nebenflächen sicherzustellen, dass viele Menschen begeistert werden können. Das ist ganz entscheidend für eine gesellschaftliche Akzeptanz." © CATRIN-ANJA EICHINGER

einer lebenswerten nach-

prüfen, wo Unfallschwerpunkte tung beitragen können, damit sind und wo vor allem Kinder das Klima heruntergekühlt und Schülerinnen und Schüler werden kann. Deshalb fordern geschützt werden müssen. Noch wir seit Langem, dass die Haeinmal: Pauschal Tempo 30 ist fenCity mehr Grün- und Erhomit mir und der CDU Hamburg lungsflächen bekommen muss. nicht zu machen – auch nicht in Das kann man nachholen, dafür

vielen Wasserflächen von Elbe, Hafenbecken und Fleeten, die gegen das Kühlimage von Wasser die

pauschalen Erweiterung von chen und zu wenig Bäume, die Tempo 30, sondern man muss zu einer nachhaltigen Verschatsetzen wir uns ein.

> Wie soll das gehen, wenn schon verkauft sind und die HafenCity 2035 vollendet werden soll?

Indem über jede neu von der nicht die sicherste Großstadt das Desaster. Stadt betreute Fläche Grün mitgeplant werden muss oder be- locker. Außerdem setzt die SPD stehende Flächen zu entsiegeln nur punktuell am Hauptbahnsind. Wir haben da eine gemein- hof um, was wir seit Jahren für **den Bäumen?** Sommermonaten die Hitze der der Innenstadt dringend eralle machen können - beson- machen. ders für die älteren Menschen.

Wie jetzt, sind Sie ein

Nein, ich bin Realist. Bei den dem Senat zum Beispiel Grünen und der SPD sehe ich bei der Elbtower-Ruine mir die Themen und Ziele ge- ein "Desaster" und eine nau an, und als Hamburger wie "Flucht aus der Verantals Partei- und Fraktionsvor- wortung" diagnostizieren.

Hamburg noch lebenswerter werden kann? werden kann. Und dazu zählt Der Elbtower ist ein Ausdruck des Elbtowers zusammengehen für mich unbedingt, dass wir gescheiterter sozialdemokratibei der unter SPD und Grü- scher Stadtentwicklungspolitik nen über viele Jahre negativen unter Olaf Scholz und Peter prüft, jedoch kennen wir der-Baumbilanz Hamburgs und den bevorstehenden Klimaherausforderungen eindeutig mehr Bäume pflanzen und versiegel-

fortgesetzte Kritik?

Deutschlands ist, lasse ich nicht

In Hamburg sind eini-

ge Leuchtturmprojekte

in der Debatte, wo Sie

Ist es nicht die Bauruine des inzwischen in Österte Flächen, wo immer möglich, reich verhafteten und mindestens zwielichtigen entsiegeln müssen. Das ist generell gut für das Klima, kühlt die Investors René Benko, der viele Privatinvestoren um Temperaturen herunter, und die Lebensqualität in Hamburg dreistellige Millioneninvestitionen gebracht hat? Ja. das auch. Man wusste vorher.

CDU-Idee davon, wie unser der Elbtower fertig gebaut

Sie und die CDU Hamburg dass man mit René Benko einen erklären die Stadt seit Bauherrn ausgesucht hat, der Jahren als Kriminalitätsschon länger einen fragwürdigen Ruf hatte. Da hätte ich als Hotspot, unter anderem am Hauptbahnhof, obwohl Erster Bürgermeister dreimal Rot-Grün mit Videoüberüberlegt, ob ich dem die wichwachung, Bodycams und stärkerer Polizeipräsenz nicht nur den Elbtower, sondern jekt? Erfolge erzielt. Warum die auch die Gänsemarktpassage Es ist erst einmal großartig, oder das frühere Commerz- dass sich ein Hamburger Mä-Die CDU ist die Partei der inneren Sicherheit, das liegt in unse- Jetzt haben wir mit dem unfer- Freien und Hansestadt Hamrer DNA. Und solange Hamburg tigen Elbtower am Stadteingang burg ein neues Opernhaus zu

> Wachsen für die CDU die Investoren dafür denn auf

same "grüne Herausforderung" die ganze Stadt fordern. Gerne Das nicht, aber es gab damals Hafen, die Elbe und die Stadt in der HafenCity vor uns, die noch einmal: Polizeipräsenz andere Investoren, die nicht bietet. Jetzt geht es um ein vereine gemeinsame Aufgabe von und Waffenverbotszonen sowie zum Zuge kamen. Doch zurück- nünftiges Gesamtkonzept. Und dieses Desaster auflösen. Wir vor Ort mit einbindet, um deals CDU sagen klar, dass es die ren Ideen zu kennen und wo-Aufgabe der Stadt ist, jetzt mit möglich mit einfließen zu las-Wahlversprechen halten, dass die direkt in der Nachbarschaft

> Aber weder das Festgeldkonto von Ihnen noch von Herrn Tschentscher reicht dafür. Wie soll es gehen?

möglich, wie sich jüngst angedeutet hat, mit dem Fertigbauen sollte, können wir uns das vorstellen. Das wird aktuell gezeit weder das Konzept noch eine seriöse Kostenkalkulation. Die ist der Senat bislang schuldig geblieben. Beim Elbtower wie beim Naturkundemuseum herrscht einfach Stillstand.

Aus Sicht der Hamburger Architektenkammer wie auch von Initiativen und Anwohnern aus dem Stadtteil HafenCity hadert man mit dem Stiftergeschenk neue Oper auf dem Baakenhöft durch Mäzen und Milliardär Klaus-Michael Kühne. Wie tigsten Grundstücke der Stadt, stehen Sie zu dem Pro-

bank-Grundstück, anvertraue. zen auf den Weg macht, der schenken, und dann auch noch auf dem Filetgrundstück Baakenhöft, das von Wasser umgeben ist und nach allen Seiten hin einen offenen Blick auf den Tschentscher natürlich an sein sondern auch die Menschen, das ohne Steuergelder passiert. zum Baakenhöft wohnen und in der HafenCity leben, sollen sich mit dem Projekt neue Oper wohlfühlen. Ich bin erst einmal auf die Architektenarbeit der fünf ausgewählten Wir wollen ein Naturkundemu- Büros gespannt, zumal großen seum von Weltrang in Hamburg. Wert auf die grüne Gestaltung sitzender habe ich eine klare Wie würden Sie tun, damit Und wenn diese Investition wo- des Freiraums um die Oper

herum und die öffentliche Nutzungsqualität gelegt wurde.

NR. 10 · OKTOBER 2025

Bislang haben die Opern-Partner, die Stadt und die Kühne-Stiftung, kein Interesse an einer öffentlichen Debatte über den Sinn einer neuen Oper wie auch über den möglichen Standort gezeigt. Wie bewerten Sie den bisherigen Prozess?

Mir ist immer viel daran gelegen, zustellen und viele Akteure der Stadt dann auch mitzunehmen. Entscheidung getroffen werden, Grüne haben sich jetzt entschie- in die Innenstadt geht. den, den Standort Baakenhöft auszuwählen. Da spricht grund- Und ein Opernstandort sätzlich nichts gegen. Jetzt geht Innenstadt? es aber im nächsten Schritt Das wäre natürlich auch eine darum, bei der Ausgestaltung Möglichkeit gewesen, aber so, auch der Nebenflächen sicher- wie ich es wahrnehme, ist die zustellen, dass viele Menschen Entscheidung dafür gefallen. ist ganz entscheidend für eine endlich dafür sorgen, dass die gesellschaftliche Akzeptanz.

Gehen Sie in die Oper?

Nicht regelmäßig, aber ich lasse konzept entwickelt, unter anmich gern begeistern. Ich bin derem auch mit belebten Freikulturell interessiert und wer- zeit- und Gastronomieflächen de mit Sicherheit irgendwann auf der Binnenalster. Es gibt viel Gewinn für alle. Grundsätzlich in Zukunft auch die neue Oper zu tun, und darum wird sich die ist es gut, dass die Kreuzfahrer besuchen. So, wie ich auch in die CDU natürlich auch weiterhin Elbphilharmonie oder unsere für eine attraktive Innenstadt HafenCity unmittelbar in das Theater, auch in die kleineren, starkmachen. gehe, wenn es die Zeit zulässt.

Und wie fänden Sie die Innenstadt als Standort für eine neue Oper?

kenhöft gut vorstellen. Vor allem freue ich mich auf ein neues Opernhaus. Das kann ein neues Highlight werden. Und klar ist

bei aller Überlegung, auch wenn wir über das Westfield-Shoppingcenter sprechen, dass wir die Kerninnenstadt nicht vergessen dürfen. Ich habe große Sorge, was die Entwicklung der City angeht. Wir haben eine hohe Leerstandsquote und sehen, dass wir Kaufkraftverluste auch hier in möglichst viel Transparenz her- Richtung Westfield-Überseequartier haben. Wir kämpfen seit Jahren als CDU intensiv darum, Aber in diesem Fall muss eine dass die Kerninnenstadt mit der HafenCity noch viel enger verfür die die Abgeordneten in der netzt werden muss, sodass man Hamburgischen Bürgerschaft in die neue Mitte Hamburgs, im gewählt worden sind. SPD und besten Fall in die HafenCity und

Ich kann mir den Standort Baa-

begeistert werden können. Das Losgelöst davon muss der Senat Innenstadt insgesamt wieder attraktiver wird. Wir als CDU haben ein eigenes Innenstadt-

> Das neue Cruise Center HafenCity hat eröffnet, das mit 94 Kreuzfahrt-Schiffsanläufen Shopping

Dennis Thering

POLITIK

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

ist Oppositionsführer der CDU Hamburg in der Bürgerschaft, hat seit März 2020 das Amt des CDU-Fraktionsführers inne und ist seit April 2023 Landesvorsitzender der Hamburger CDU. Dennis Thering ist seit 2001 CDU-Mitglied. Unter dem 41-Jährigen hatte die CDU nach der jüngsten Hamburg-Wahl vom 2. März mit 19,8 Prozent das zweitbeste Ergebnis eingefahren und wollte mit der SPD regieren. Aber nach Sondierungsgesprächen mit dem Ersten Bürgermeister Dr. Peter Tschentscher und der SPD kam kein rot-schwarzes Regierungsbündnis zustande. Rot-Grün bildet seit dem

24. April 2025 den dritten Tschentscher-Senat.

Der gebürtige Hamburger aus Hummelsbüttel, der sein Abitur 2003 am Wirtschaftsgymnasium City Nord bestand, schloss nach seiner Lehre zum Bankkaufmann und vier Jahren als Haspa-Mitarbeiter 2013 seinen Bachelor of Arts in Politikwissenschaft an der Uni Hamburg ab. Von Januar 2014 bis März 2020 arbeitete er als kaufmännischer Angestellter bei einem großen Pflegeheimbetreiber.

Seit 2010 gehört er für den Wahlkreis 13 Alstertal/Walddörfer der Bürgerschaft an. Er ist Mitglied in vielen Heimat-)Vereinen seines Heimatstadtteils wie auch seines Wahlkreises und kickte u.a. beim Hummelsbüttler SV und n der B-Jugend des HSV. Dennis Thering ist verheiratet, hat eine Tochter (10 Jahre) und lebt in Hamburg-Alstertal.

in der HafenCity und in der Innenstadt ankurbeln soll.

Ich hoffe, dass es gelingt, Kauf-Städten und über den Kreuzfahrttourismus internationale Besucher für Hamburg zu gewinnen. Dann wäre das ein großer Herz unserer Stadt gelangen. Die Wege werden kürzer, und den neuen Gästen. Das kann am so schwer?

rauf achten, dass die Lebensqualität in der HafenCity weiterhin hoch bleibt. Es muss es ein gutes Miteinander geben. Grundsätzkraft aus anderen deutschen lich freue ich mich über jeden Touristen. Das hilft der Stadt, der Wirtschaft und am Ende allen Hamburgerinnen und Ham-

Kritiker beklagen die nun durch das Cruise Center fehlende Attraktivität der Laufwege zwischen City und HafenCity inklusive fehlender Beschilderung. der Einzelhandel profitiert von Warum tut sich die Stadt Ende eine Win-win-Situation Tja, der Bremser für Besseres

haus. Wir haben diese Optimie- Peter Tschentscher und seinem rung der Wegeverbindung und rot-grünen Senat, dass man sich bessere Beschilderung bereits mit dem Erreichten zufriedenin der Bürgerschaft beantragt, gibt und keine Ideen hat, wie immer abgelehnt von SPD und unsere Stadt noch besser wer-

Echt, schon wieder partei-

Leider ja. Am Ende ist doch ei-

unser Innenstadtkonzept 2021 der neu erfinden. Wir tun gut vorgestellt haben, war die deut- daran, nicht selbstzufrieden, liche Verbesserung der Verbindung und Ausschilderung burg jeden Tag etwas besser zu zwischen Kerninnenstadt und machen. HafenCity ein zentraler Bestandteil, die Wegeführung besser zu machen. Sie sehen also: Wir ha- Frau und Ihre Tochter ben kein Erkenntnis-, sondern mir ist es ein Rätsel, warum es würden Sie leben wollen, nicht gelingt, so banale Dinge was reizt Sie? lich was passieren, aber dafür als Familie gibt. Dass Deutschmüssen SPD und Grüne es mit land auch viele andere schöne einem Zusammenwachsen von Ecken hat, ist natürlich keine Kerninnenstadt und HafenCity Frage.

Viele empfinden die ewigen Hamburg-Slogans "schönste Stadt der Welt" und das "Tor zur Welt" als ein müdes Signal bürgerlich-hanseatischer Selbstzufriedenheit bei steigendem Tourismus. Womit

werben Sie für Hamburg? Selbstzufriedenheit ist immer ein süßes Gift, weil man aufhört, besser werden zu wollen und weil man sich auch ein Stück weit zurücklehnt. Und das ist sein, doch wir müssen genau da- sitzt seit zu vielen Jahren im Rat- ja auch ein Hauptkritikpunkt an

den kann. Für uns ist Hamburg sicherlich eine der schönsten Städte. Aber das heißt ja nicht, dass es keine Herausforderungen mehr gibt. Eine Stadt wie gentlich alles politisch. Als wir Hamburg muss sich immer wiesondern hungrig zu sein, Ham-

SEITE 19

Mal angenommen, Ihre würden vorschlagen, mal ein Umsetzungsproblem. Auch woanders hinzuziehen. Wo

wie eine Ausschilderung, ein Wir drei sind hier in Hamburg Wegeleitsystem zwischen Kern- geboren, und ich bin fest davon innenstadt und HafenCity zu überzeugt, dass es keinen schöinstallieren. Da muss jetzt end- neren Ort als Hamburg für uns

Und ins Ausland gehen? New York, Rio, Tokio, wie es so schön heißt?

Das sind sicherlich alles reizvolle Städte, doch ich lebe tatsächlich gerne in unserer Stadt Daher ist Hamburg meine Heimat, meine Leidenschaft - und als Fraktionsvorsitzender der CDU ist es mein Anspruch, mit klarem Kurs und konkreten Ideen zur positiven Entwicklung unserer Stadt beizutragen.

> Das Gespräch führte **Wolfgang Timpe**



und sichern Sie sich jetzt Ihren Jubiläumsvorteil!

Scannen Sie den QR-Code

Smile Eyes Hamburg HafenCity Osakaallee 14 | 20457 Hamburg

Wir feiern 25 Jahre Vertrauen, Erfahrung

und moderne Augenmedizin – und sagen

500 € Direktabzug auf Ihre Augenlaser-

oder Linsenoperation bei Operation bei-

der Augen und Buchung bis zum 31.10.25.

Unsere erfahrenen Augenchirurgen be-

gleiten Sie auf dem Weg in ein brillenfrei-

es Leben – präzise, sicher und individuell

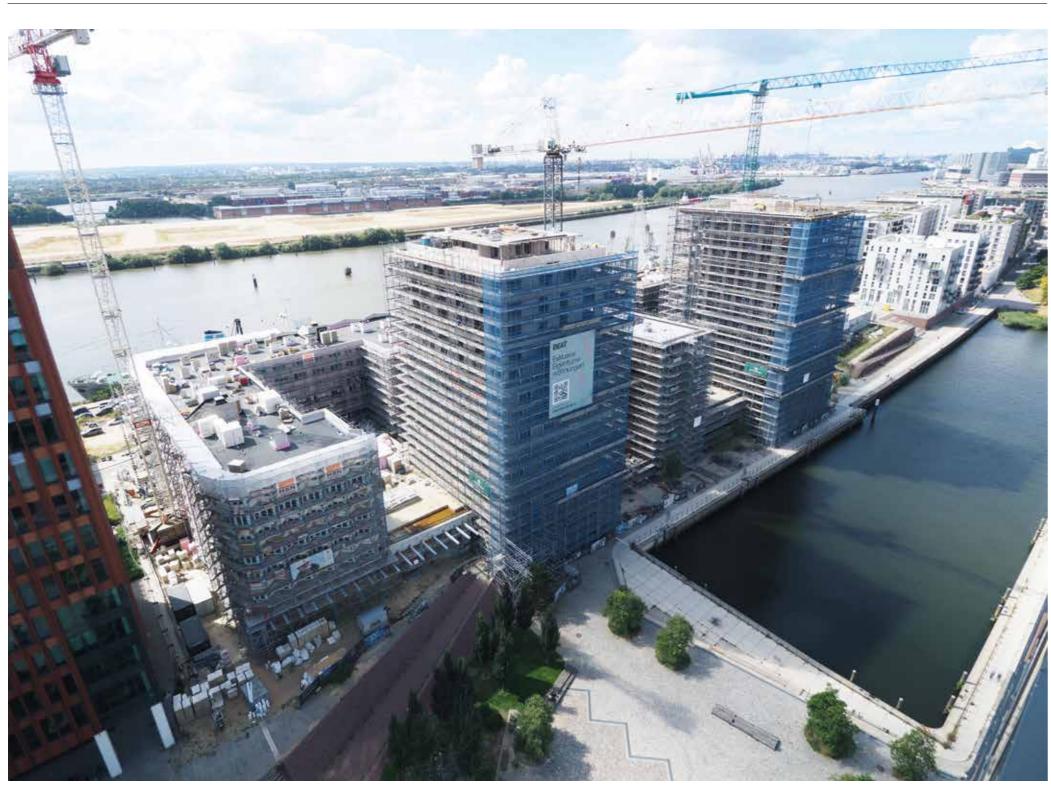
Danke mit einem Jubiläumsbonus:

2 040 / 69 63 00 444 hamburg@smileeyes.de www.smileeyes.de

Kostenlose **Eignungschecks!**

Entdecken Sie die Welt mit neuen **Augen** und buchen Sie jetzt hier direkt Ihren Termin: www.smileeyes.de/hamburg

smile eyes:) Augenmedizin + Augenlasern



Baufortschritt September 2025 fürs Quartier »Tide « mit seinen beiden eingerüsteten Wohntürmen »Beat « (l.) und »Pulse « mit beidseitiger Wasserlage an Elbe und Baakenhafen. © ECE

» Ein lebendiges urbanes Quartier! «

Baakenhafen. Ende September feierte die **ECE Group** mit **CEO Alexander Otto** und Partnern das Richtfest der beiden Wohntürme **»Beat«** und **»Pulse«** im urbanen Multi-Wohn- und Kulturquartier **»Tide«** – mit freudiger Erleichterung übers Fertigbauen

ie Eisenflechter, Maurer und Betonleut haben fürwahr keine Mühe gescheut. / Sie haben gemauert, bewehrt, geschalt und betoniert und sich vor keiner Arbeit geniert. / Prost!

SEITE 20

Probleme holt die Bauherrschaft, / die uns mit diesem Bau viel Arbeit hat verschafft. / Der ECE gebührt hier Dank. / Dafür nehme ich diesen Trank. / **Prost!**

Auf alle Planer wohlbewährt, / sind heute mit meinem Lob beehrt. / Plant weiter so mit viel Geschick, dann wird's bestimmt ein Meisterstück. / Prost!

Und als dann der Polier nach dem letzten Schluck "das Glas zersplittere hier am Grund, geweiht ist dieses Haus zu heutiger Stund" ausrief und es vor den Füßen der Richtfestgemeinde zerschepperte, blieb nur noch ein Befehl: "die Richtfestkrone anzuheben". Tosender Applaus! Und auf allen Gesichtern machte sich, mal strahlend, mal still, die unverhohlene Freude über das erfolgreiche Ende des Rohbaus in Baukrisenzeiten breit. Das Multi-Wohnund Kulturprojekt "Tide" des Hamburger Projektentwicklers



zeiten breit. Das Multi-Wohnund Kulturprojekt "*Tide*" des
Hamburger Projektentwicklers

Macher:innen-Freude über das fröhliche Richtfest im "*Tide*"-Quartier im Baakenhafen (v. l.): Dr. Andreas Kleinau, Vorsitzender der Geschäftsführung der HafenCity Hamburg GmbH, Stadtentwicklungssenatorin Karen Pein, Finanzsenator Dr. Andreas Dressel und Alexander Otto, CEO des Projektentwicklers ECE Group. © CATRIN-ANJA EICHINGER

und Managementunternehmens ECE Group im Baakenhafen kann nichts mehr aufhalten, und seine beiden Wohntürme "Beat" und "Pulse" sind eingeweiht.

"Mit dem *Tide* realisieren wir gemeinsam mit unseren Partnern ein lebendiges urbanes Quartier mit neuen attraktiven Wohnungen in einzigartiger Lage in der HafenCity und dem UBS Digital Art Museum als neuem kulturellen Highlight für Hamburg. Das Richtfest ist ein wichtiger Meilenstein auf dem Weg zur pünktlichen Fertigstellung dieser besonderen Projekte im kommenden Jahr", sagte erleichtert **Alexander Otto,** CEO der ECE Group, in seiner Festrede zur Feier zum Ende des Rohbaus (siehe auch Interview Seite 22). Entspannung als Unternehmer auch darüber, dass nun das über 600-Millionen-Euro-Invest der ECE Group für über 800 Wohnungen sowie Flächen für Gewerbe, Gastronomie und eine Kita endlich wahrnehmbar wird. Nun beginnt der Fassaden- und Innenausbau, um wie geplant spätestens Ende 2026 vielleicht Seite 22 ▶



Visualisierung I der beiden Wohntürme mit Eigentumswohnungen und dem Eingang (u.l.) zum künftigen UBS Digital Art Museum mit seiner immersiven Kunst. © ECE | BLOOMIMAG



Visualisierung II eines Livingrooms im Westturm »Pulse« mit Blick auf die Elbe und den künftigen Liegeplatz der »Peking« am Ufer des neuen Stadtteils Grasbrook. © ECE | BLOOMIMAGES

NR. 10 · OKTOBER 2025

WIRTSCHAFT



Alexander Otto

über Krisenmangement, Unternehmer-Spirit und sein Lebensmotto » Alles fließt «

Herr Otto, Sie und die ECE Work & Live feiern Richt- die Wohnungsknappheit führtdazu, dass bestehende Flächen sehr fest für die zwei Wohntürme "Beat" und "Pulse" in stark nachgefragt sind. dem neu entstehenden Gebäudeensemble "Tide". zu dem auch das künftige UBS Digital Art Museum gehört. Welche Hürden waren zu bewältigen? Ich glaube, besonders herausfordernd ist, dass es doch ein sehr großes Quartier ist, insgesamt mit einem Investitionsvolumen von sechs- wichtig ist. Sie haben als Hamburgs renommierter Prohundert Millionen Euro und gegliedert in sehr unterschiedliche jektentwickler ECE Group Einfluss auf Politik und Re-Bauabschnitte mit ganz unterschiedlichen Nutzungen, die alle na- gierung. Was wünschen Sie sich als Unternehmer vom türlich ihre eigenen Anforderungen haben. Für mich ist es etwas Senat? Beim Thema Wohnen einfach konsequent dort weiterganz Besonderes, was hier entsteht: Mietwohnungen, Studenten- zumachen, woran man derzeit arbeitet: Bauen zu erleichtern wohnungen, Eigentumswohnungen und natürlich auch das UBS und zu vereinfachen sowie Genehmigungsprozesse zu beschleu-Digital Art Museum. Ich bin sicher, dass dieser Teil der HafenCity nigen. Dieser Geist ist ganz wichtig. Das kann nicht der Senat am Baakenhafen ein absolutes Highlight wird.

SEITE 22

finanzierungen mal daran gezweifelt, dass "Tide" zu verändern. mit seinen Objekten überhaupt hochgezogen werden kann? Ja, selbstverständlich. Wenn man sich wir wir jetzt seit rund zehn Jahren mit so einem Projekt beschäftigt, gibt es immer Höhen und Tiefen. Da muss man dann auch mal in einer Baukrise durchhalten. Wir haben und hatten Geduld und freuen uns darüber, die Bewegung der Dinge beschreibt. Das habe auch ich mir zu dass sich schon in dieser frühen Phase mit Großbaustelle die ersten eigen gemacht: Der Wandel bestimmt unser Handeln, und das Interessenten entschieden haben, bereits Wohnungen zu kaufen.

darauf sind, dass das "Tide"-Ensemble jetzt, in im eigenen Denken. Da muss man zuerst bei sich selbst anfangen. der akuten Baukrise, vollendet wird. Sie und die ECE Group haben selbst auch schon mal ein großes Kongresshotel-Projekt in der HafenCity hier nebenan an

Zum Richtfest kamen Stadtentwicklungssenatorin Karen Pein und Finanzsenator Dr. Andreas Dressel, denen das Gesamtprojekt als Signal allein bewegen, sondern Ortsämter, Behörden und natürlich private Unternehmen müssen mit dafür sorgen, dass man einfach Haben Sie in den vergangenen Jahren angesichts mal baut, einfach mal macht und einfach Dinge zügig genehmigt. der Baukostenexplosionen und schwierigen Bau- Es sollte nicht jeder versuchen, überall mitzumischen und Dinge

Haben Sie ein persönliches Arbeitsethos? Mein Vater hat ein sehr schönes Lebensmotto: "Alles fließt", das griechische "Panta rhei", das ständige Veränderung und sollte heutzutage immer stärker der Fall sein. Wir haben in den vergangenen Jahren mehr Wandel erlebt als vielleicht in den 20 Sie haben in Ihrer Festansprache zum Ende des oder 30 Jahren zuvor. Deshalb müssen wir uns immer auf Verän-**Rohbaus davon gesprochen, dass Sie auch stolz** derungen vorbereiten, wachsam und flexibel sein – insbesondere Fragen: Wolfgang Timpe

der U- und S-Bahn-Station Elbbrücken gestoppt. Wie Alexander Otto, 58, ist gebürtiger Hamburger. Der Wirterleben Sie die aktuelle Bau- und Wirtschaftskrise fast schaftsmanager und Stifter ist CEO der ECE Group, die ohne Wachstum? Hoffen Sie auf Besserung? Generell vollständig im Besitz der Familie Otto ist. Das Familienunhaben wir natürlich in den großen Städten, auch in Hamburg, ternehmen handelt und wirtschaftet unabhängig und eieinen Wohnungsmangel. In der HafenCity ist das im Moment genständig und verfolgt langfristige, nachhaltige Ziele. Die das vorerst das letzte Projekt, in dem Eigentumswohnungen in ECE Work & Live realisiert mit Partnern im Baakenhafen dieser Qualität verfügbar sind. Ich gehe fest davon aus, dass es der HafenCity das urbane Großprojekt "Tide", unter andedafür Interessen und Abnehmer weiterhin geben wird. Gerade rem mit den Eigentums-Wohntürmen "Beat" und "Pulse".

den Blick (wie im und weitläufigen Balkonen für Bild auf Seite 21) aus bequemen atemberaubende Ausblicke Fauteuils durch bodentiefe über die Stadt. Fenster auf Elbe und Baakenhafen zu richten. Doch es ist fügt das Tide-Quartier über kein isoliertes Luxuswohnen in Ufo-Türmen, sondern, neu- für Autos und Fahrräder sowie deutsch, ein Multi-Channel-Carsharing-Angebote und ist Wohn- und Kulturort Tide. Das hinter dem vor der Haustür urbane Quartier in beidseitiger Wasserlage zwischen Elbe ci-Platz über den Knotenpunkt und Baakenhafen umfasst die Elbbrücken unmittelbar an den beiden Wohntürme Beat und ÖPNV angebunden. Durch Pulse, vier Townhouses, ein hohe Energiestandards, erneu-Gebäude mit Mietwohnungen, erbare Energieversorgung, eine ein Wohnheim des **Studieren**denwerks Hamburg sowie Verwendung recycelbarer Baudas UBS Digital Art Museum, das ebenfalls ab 2026 die heit ausgelegte Planung bietet spektakuläre digitale Kunst das Gebäudeensemble größten

NR. 10 · OKTOBER 2025

Neben einer Tiefgarage ver-

befindlichen Amerigo-Vespuc-

CO₂-reduzierte Bauweise, die

teile und eine auf Barrierefrei-

standards der HafenCity mit

Für Stadtentwicklungssena- dem Umweltzeichen Platin. torin Karen Pein war es ein Auch Dr. Andreas Dressel, weiterer Meilenstein in Ham- Hamburgs Finanzsenator, hat burgs jüngstem Stadtteil, der sich begeistern lassen: "Mit zum Glück wieder anfängt, dem Quartier Tide entsteht weiter zu wachsen: "Das Tide- echter Mehrwert für die Ha-Quartier zeigt, wie moderne fenCity. Wohnraum, auch für Stadtentwicklung gelingt. Ne- Studierende und Auszubildenben neuen Wohnungen ent- de, eine Kita, Gastronomie und stehen geförderte Apartments Gewerbe, dazu direkt nebenan und WG-Zimmer für insgesamt das UBS Digital Art Museum,

machen wird.



des internationalen Künstler- Nutzerkomfort und entspricht kollektivs teamLab erlebbar den höchsten Nachhaltigkeits-

Nach dem Schlusssegen des Poliers wurde die Richtfestkrone am fertigen Rohbau hochgezogen: "Das Glas zersplittere hier am Grund, geweiht ist dieses Haus zu heutiger Stund." © CATRIN-ANJA EICHINGER

376 Studierende, die zeitgemäß und das alles in bester Lage, so hinausstrahlen."

schosse hohen Wohntürmen Projekt." Beat und Pulse zeichnen sich Die Richtfest-Freude packte Wohnbereiche, lichtdurch- nicht nur die Architektur und laufenden Balkonen und einer wohnerinnen und -Bewohner

ausgestattet sind und dabei un- etwas gibt es nicht alle Tage. ter den marktüblichen Preisen Das Projekt zeigt, wie wir in liegen. Die lebendige Mischung Hamburg innovative Stadtentaus Wohnen, Studierenden und wicklung, soziale Infrastruk-Kultur schafft ein attraktives tur und kulturelle Highlights Quartier, das wunderbar mit erfolgreich miteinander verdem UBS Digital Art Museum binden. Ich habe mir in Tokio harmoniert. Dieses lässt die jüngst selbst einen Eindruck HafenCity weit über Hamburg verschafft, welche Strahlkraft dieses Digital Art Museum ent-Die exklusiven Eigentums- falten kann: Hamburg hat allen wohnungen in den beiden je- Grund zur großen Vorfreuweils rund 50 Meter und 15 Ge- de auf dieses herausragende

durch außergewöhnliche Archite auch Dr. Andreas Kleinau, tektur und die einzigartige Lage Vorsitzender der HafenCity in der östlichen HafenCity aus Hamburg GmbH, in seiner und bieten großzügig gestalte- Laudatio: "Wir feiern heute flutete Räume sowie exklusives das unfallfreie und erfolgreiche Design mit hochwertigen Aus- Ende des Rohbaus. Hier werstattungslinien der Hamburger den – auch durch neue intel-Designer **Frank Theuerkauf** ligente Wohnungsgrundrisse und Ulrike Krages. Das Beat der Planer - neue Lebensräubeeindruckt mit begrünten um- me für künftige HafenCity-Berötlichen Fassade aus Keramik- geschaffen." Danach wurde eifelementen. Das Pulse begeistert rig das vom Bauherrn gut ausmit geradliniger, eleganter Argestattete Bauarbeiter-Buffet chitektur, Panorama-Räumen gestürmt. Wolfgang Timpe



Finanzsenator Andreas Dressel: "Das Projekt zeigt, wie wir innovative Stadtentwicklung, soziale Infrastruktur und kulturelle Highlights erfolgreich miteinander verbinden."



Rohbau-Taufe durch den Polier mit anschließendem Trinkglas-Zerscheppern: "Plant weiter so mit viel Geschick, dann wird's bestimmt ein Meisterstück. Prost!" @ CATRIN-ANJA EICHINGER



Stadtentwicklungssenatorin Karen Pein: "Neben neuen Wohnungen entstehen geförderte Apartments und WG-Zimmer für insgesamt 376 Studierende." © FOTOS (2): CATRIN-ANJA EICHINGER



HafenCity-Chef Andreas Kleinau: "Wir feiern heute nicht nur die Architektur und das Ende des Rohbaus. Hier werden auch neue Lebensräume geschaffen." © CATRIN-ANJA EICHINGER

PRIME TIME fitness

geplagten Selbst?

le Fitnesscoach.

zu bewegen: Nichts schmerzt,

nichts zieht, man bewältigt sei-

» Kraft, Flexibilität und Koordination gleichzeitig«

Workout. Personal Trainer Lyon Petersson sorgt mit »Calisthenics« für Spaß und Effizienz



Personal Trainer Lyon Petersson, 19, absolviert seine Ausbildung zum Fitnesskaufmann und professionellen Fitnesscoach derzeit an der Deutschen Sportakademie und ist seit einem Jahr bei Prime Time fitness. © FELICITAS GAWENS I PRIME TIME FITNESS



sagt der Auszubildende zum Fit- listhenics meistern wollen und weiter erschweren.

der Aspekt der Koordination", Übungen, die Anfänger im Ca- lässt sich die Übungsausführung geht ganz ohne Equipment, "und

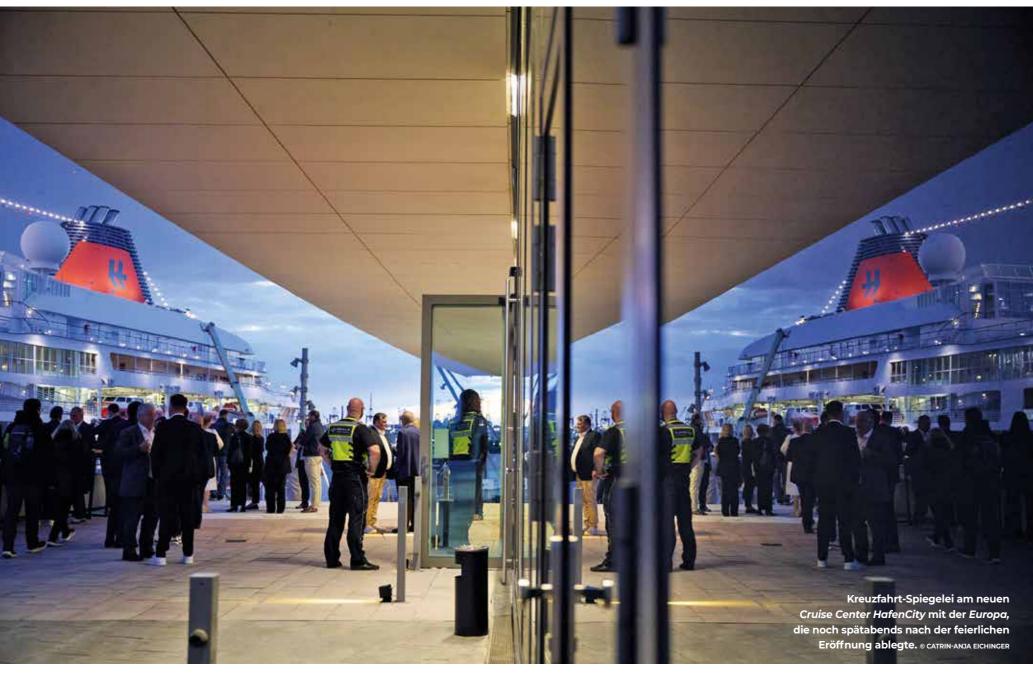
wahrscheinlich eine der bekann- die wunderbar mit Calisthenics son. Aber wo fängt man an? "Man testen. Liegestütze lassen sich erreicht werden kann, ist für jegbraucht nicht viel, um anzufan- sehr einfach für Anfänger adap- liche Aktivitäten im Alltag essengen. Wichtig ist, dass man die tieren, ob an der Wand oder auf ziell, vor allem wenn man im Job Info richtige Technik direkt zu Be- den Knien, für jedes Fitnesslevel viel sitzt. Um die Geschmeidig- PRIME TIME fitness, ginn anwendet. Dafür bin ich findet sich eine passende Versi- keit auch im Büroalltag beizube- Überseeboulevard 3, dann gerne da und zeige unseren on. Und auch nach oben sind halten, empfiehlt Lyon Petersson: 20457 Hamburg; T. 040-60 Mitgliedern, worauf sie unbe- keine Grenzen gesetzt: vom ein- "Regelmäßig vom Schreibtisch 77 26 500; www.primetimedingt achten müssen." Klar, der armigen Liegestütz bis hin zu aufstehen und zum Beispiel ein fitness.de/fitnessstudios/ Liegestütz ist eine der ersten Ausführungen mit Gewichten paar Kniebeugen machen." Das hamburg

mit Kollegen zusammen macht nesskaufmann und professionel- zusammen mit dem Klimmzug Die Stärkung der Körpermitte, es noch mehr Spaß", so Peters-Felicitas Gawens

WIRTSCHAFT

»Führender Kreuzfahrthafen in Europa!«

Konzert. Das Cruise Center HafenCity, der dritte Kreuzfahrtterminal in Hamburg neben Steinwerder und Altona, wurde feierlich eröffnet



t dem Cruise Center HafenCity stärkt Hamburg seine Position als run-render Kreuzfahrthafen in Europa. Als unterstreicht es unsere Überzeugung, dass die Kreuzfahrt ein integraler Bestandteil der maritieine gelungene Integration in das städtische Um-

SEITE 24

Maraschi, Geschäftsführer der HPA-Kreuzfahrttochter Cruise Gate Hamburg, Anfang September anlässlich der feierlichen Eröffnung des Innenstadt-Terminals in der HafenCity.

Nach einer Soft-Opening-Phase ist der Terminal steht für qualitätsorientierte Passagierservices, Liegeplätze, je 345 und 230 Meter lang, und bietet Platz für die Abfertigung sowohl kleinerer als auch feld und ein klares Commitment für nachhaltigrößerer Kreuzfahrtschiffe. Die "vertikal organi-

ges Wachstum und Innovation", sagte **Simone** sierten Kreuzfahrtprozesse" umfassen vier Ebenen mit einer Gesamtfläche von 10.300 Quadratmetern, wozu auch zwei unterirdische Etagen für die An- und Abreise mit Taxi, Auto und Bus sowie zwei oberirdische Ebenen für den Passagierbetrieb gehören. Um die reibungslosen Abläufe dieser Pro-

Einfahrt in den Hafen vorbei an den historischen Landungsbrücken und der Elbphilharmonie, bevor sie im Herzen der HafenCity anlegen.

Auch Hamburgs Erster Bürgermeister Peter Tschentscher hob zur feierlichen Eröffnung die einzigartige City-Lage des Terminals hervor: "Über men Wirtschaft Hamburgs bleibt. Der Terminal nun vollständig in Betrieb. Er verfügt über zwei zesse für bis zu 3.000 Passagieren ging es in den das Cruise Center HafenCity gelangen Kreuzfahrtzahllosen Probeanläufen seit Sommerbeginn 2025. passagiere unmittelbar ins Zentrum unserer Stadt. Das Cruise Center HafenCity bietet ein einzigarti- In nur wenigen Minuten erreichen sie mit der ges Ankunftserlebnis. Die Schiffe fahren bei ihrer U-Bahn, dem Bus oder zu Fuß die Innenstadt und

SYLT/Westerland HOTEL ROTH am Strande Tel. 04651 / 92 30

gegenüber dem Freizeitbad "Sylter Welle" *(Eintritt inkl.) und "Syltness-Center". Komfort-Zimmer und Appartements zum größten Teil mit Loggia und Seeblick. Hotelrestaurant, umfangreiches Frühstücksbüffet, Bierstube, Bistro-Café, Tagungsräume, Hotelbar. Sauna und Massagen. Tiefgarage.

Wochenpauschalen im Herbst* Zwischensaison 05.10.-01.11.2025 7 Ü. / umfang. Frühst. pro Person € 994,-7 Ü. / Halbpension pro Person € 1.176,-

artements mit Hotel-Service: Zwischensaison 05.10.-01.11.2025 (inkl. Wäsche + tägliche Reinigung) 1-Zi. App. ab € 107,- / Tag (1 Pers.) 1-Zi. App. ab € 150,- / Tag (2 Pers.)

2-Zi. App. ab € 234,— / Tag (2-4 Pers.) Hotel Roth GmbH & Co. KG, Strandstraße 31, 25980 Sylt/Westerland info@hotel-roth.de, www.hotel-roth.de

"Nicht zu Haus und doch daheim" HOTEL WÜNSCHMANN Individueller Wellness-Bereich (finnische Sauna), Massagen mögl.

> 25980 Sylt-Westerland I Telefon 04651-5025 I Fax 5028 info@hotel-wuenschmann.de I www. hotel-wuenschmann.de



Probleme? Ich helfe Ihnen gern

Bartram* & Niebuhr

- Rechtsanwaltskanzlei gleich "nebenan" Rechtsanwalt Rasmus Niebuhr

ABC-Str. 1, 20354 Hamburg Tel.: 040-33 74 39, Fax. 040-32 48 70 E-Mail: kanzlei@avkaat.de

Viele Jahre Erfahrung speziell in Miete und Wohnungseigentum

*verstorben am 19.07.2014





Mit dem Zusammenführen der Kette des überdimensionalen Lego-Ankers war das Cruise Center HafenCity feierlich eröffnet (v. r.): Bürgermeister Dr. Peter Tschentscher, Wirtschaftssenatorin Dr. Melanie Leonhard, die CGH-Geschäftsführung mit Iris Scheel und Simone Marschi sowie HPA-Vorstand Friedrich Stuhrmann. © FOTOS (2): CATRIN-ANJA EICHINGER

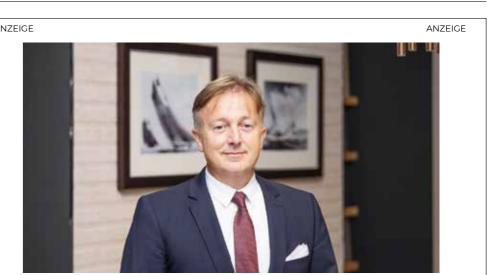


NDR-Reporterin Anke Harnack (I.) interviewte vor rund 500 Gästen und der Präsentation eines Cruise-Days-Videos mit Hafenfeuerwerk HPA-Vorstand Friedrich Stuhrmann (2. v. l.) und die Cruise-Gate-Hamburg-Geschäftsführung mit Iris Scheel und Simone Mareschi (r.).

das historische Zentrum Hamburgs. Damit belebt öffnung eine neue Hafen-Attraktion: "Durch eine der Kreuzfahrttourismus gleichermaßen die Hadurchdachte städtebauliche Integration kann ein fenCity und die Innenstadt, die den auswärtigen echter Mehrwert für Stadt und Branche entste-Gästen ein breites Angebot an Gastronomie, Ein- hen. Die Realisierung dieses Terminals im Herzen zelhandel, Kultur und Unterhaltung bieten. Mit der Stadt war nur durch die enge Zusammenarder Landstromnutzung an den Cruise-Terminals beit aller Beteiligten sowie die breite Unterstütwird der Aufenthalt der Kreuzfahrtschiffe im zung aus Politik und Bevölkerung möglich. Das Hamburger Hafen klima- und umweltfreundlich." Projekt steht für die enge Verbindung Hamburgs Und für Iris Scheel, Co-Geschäftsführerin von mit seinem Hafen und der Kreuzfahrt." Cruise Gate Hamburg, schafft die Terminal-Er-



Hamburgs Tourismuschef Michael Otremba freut sich über den neuen Kreuzfahrt-Tourismus-Magneten Cruise Center HafenCity im Überseequartier. © CATRIN-ANJA EICHINGER



Gewerbeflächen im Aufwind – jetzt investieren!

Von Raphael Adrian Herder

und zieht damit Besucherströme weit über gen und stabile Renditen. Hamburg hinaus an. Schon jetzt ist klar: Dieses Projekt wird die HafenCity nachhal- Unser Fazit: Wer über den Erwerb von Getig prägen und den Standort auf die nächste werbeflächen nachdenkt, sollte jetzt handeln.

Für den Gewerbeimmobilienmarkt be- sitionieren, war selten so vielversprechend deutet das Rückenwind. Die Nachfrage nach wie heute. attraktiven Flächen in unmittelbarer Nähe steigt spürbar, da Unternehmen von der hohen Frequenz und der internationalen Strahlkraft profitieren möchten. Ob Retail, Gastronomie oder Büro: Die Wertigkeit der Quartiere rund um das Überseequartier nimmt deutlich zu.

Mit der Eröffnung des Überseequartiers Wir erwarten, dass sich dieser Trend setzt die HafenCity neue Maßstäbe: Das auch auf die Kaufpreise überträgt. Gewerbegrößte Einkaufszentrum Nordeuropas ver- flächen in der HafenCity werden zunehmend bindet internationale Marken, Gastronomie, zu einem begehrten Anlageobjekt - mit ent-Entertainment und Kultur unter einem Dach sprechendem Potenzial für Wertsteigerun-

> Die Chance, sich in einer der spannendsten und dynamischsten Lagen Hamburgs zu po-Ihr HafenCity-Makler-Team



HCH Der HafenCity-Makler 20457 Hamburg – www.



Perspektivenwechsel

Entwickeln Sie Ihre Fähigkeiten - wir begleiten Sie dabei Ob Trainings, Workshops oder Coachings – das FROMM Team unterstützt Sie auf Ihrem Weg zu mehr Souveränität und Ausdrucksstärke. Auch online.

Körpersprache

• Führen – Mit psychischen Störungsbildern umgehen 06.10.2025 • Führen - Gestern Kollege:in, jetzt Chef:in 06.10. - 08.10.2025

• Führen - Entscheiden Gesprächsführung – Mit Gesprächspartnern wirklich in Kontakt kommen

10.11.2025

02.10.2025

13.10.2025

Unser gesamtes Seminarprogramm finden Sie online FROMM ist ein Weiterbildung e.V. zertifiziertes Unternehmen, daher können Seminarbeiträge über den Hamburger Weiterbildungsbonus gefördert werden



www.fromm-seminare.de Managementseminare & -beratung KG

Gern beraten wir rund um Ihre Weiterbildungsbedarfe.

Große Elbstraße 38 22767 Hamburg T +49 (0) 40 30 37 64-4

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

NR. 10 · OKTOBER 2025



» Einfach mal die Schnauze halten! «

Vorschau. HCZ-Autorin Dagmar Leischow sprach mit Max Giesinger vor seinem Auftritt am 25. November in der Inselpark Arena über Kloster-Erfahrungen und sein neues Album

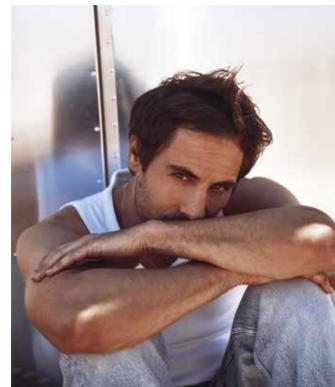
in Industriekomplex in Wenn man den Plattentitel die Euphorie so zwei, drei Tage, einfach nur ein flüchtiger sich vor dem Interview noch ernd auf irgendein Ziel hin und mehr genießen, weil man dann Weil sich irgendwann Probleme rasch einen Schokoriegel, dann glauben: Sobald ich das erreicht stärker im Hier und Jetzt wäre. nimmt er auf einem Sofa Platz. habe, ist alles gut. Doch es ist Wenn der Wahlhamburger re- ein Trugschluss, dass man dann Heißt das denn, dass Glück det, hört man fast gar nicht, für immer happy ist. Bei mir hält im Grunde genommen dass er ursprünglich aus Baden-Württemberg kommt. Nur als er von seiner Oma erzählt, fällt er kurzzeitig ins Badische zurück. Ihr hat der einstige "The Voice of Germany"-Teilnehmer ein Lied auf seinem neuen Langspieler "Glück auf den Straßen" gewidmet, der erwartungsgemäß mit eingängigen Popsongs gespickt ist.

SEITE 26

Herr Gieisinger, Ihr Album heißt "Glück auf den Straßen". Sind Sie ein leiden-

schaftlicher Globetrotter? Ich ziehe extrem viel daraus, unterwegs zu sein - egal, ob ich toure oder privat irgendwelche Trips mache. Vor einem Jahr hatte ich mal eine Phase, in der ich das Gefühl hatte: Ich muss mehr zu Hause sein. Jetzt bin ich aber wieder im Wohlfühlmodus, wenn ich neue Orte auschecken kann. Ich komme gerade aus dem Urlaub, ich war auf Elba

ich das geschafft habe! Eigentlich



und Korsika. Nach Korsika will Buddhistische Klostererfahrung von Max Giesinger: "Da ich auf ieden Fall bald wieder niemand geredet hat, gab es keinen Druck, performen zu müssen. Man konnte total bei sich sein." © CHRISTOPH KÖSTLIN

manchmal denke ich sogar nur Moment ist?

einen halben Tag lang: Geil, dass Ja. Wir Menschen können nicht ein Jahr lang die ganze Zeit sumüsste man den Weg zum Ziel perglücklich umherlaufen – so Genau. Wir arbeiten alle dau- mit all seinen Hindernissen viel funktionieren wir einfach nicht. einstellen, möchte man wieder etwas verändern.

> uns allen trotz Erfolg im Job und einem stabilen Umfeld gelegentlich Unzu-

friedenheit ein?

Die sozialen Medien vermitteln zuweilen den schen ein perfektes Leben führen, oder?

Sagen wir so: Sie stellen einen Was haben Sie für sich aus tollen Moment so zur Schau, als dieser Erfahrung gezogen? wäre das ihr gesamtes Leben. Dass Kommunikation etwas Doch Social Media sind nicht die Besonderes ist. Ich war früher reale Welt. Wenn ein Influencer nicht gut darin, Stille auszuhal-Fotos von sich beim Joggen posten, und hab dann lieber irgendtet, ist er vielleicht nur kurz in was geplappert, anstatt die Ruhe Sportklamotten um den Block zu genießen. Im Kloster habe gelaufen. Dennoch fragen sich ich gelernt: Wenn man nichts die Follower: Warum kriege ich Gehaltvolles vorzubringen hat, es nicht auf die Reihe, morgens kann man auch einfach mal die

einigen Monaten einen Aufenthalt in einem buddhistischen Kloster in Frankreich einem Aktivures für Sie, zwölf Stunden pro Tag zu schweigen?

Ich hatte ein bisschen Schiss

davor, dass sich ein Gedankenkarussell in Gange setzen wür- Offen gestanden weiß ich da Ich war mit 80 Leuten in einem ich will mit mir im Reinen sein. Weil man genau in diesen Mo- weise hätte man sich an einen tes Leben mit den richtigen Leumenten total vergisst, was man Tisch gesetzt und sich vorher ten an meiner Seite – an einem eigentlich hat und sich auf den gefragt: Wo passe ich hin? Da guten Ort, ohne Stress. Mangel konzentriert, der gera- wäre direkt diese Spirale losgede innerlich vorherrscht. Social rattert: Wer bin ich in diesem Media können das ganz gut pugesellschaftlichen Konstrukt? shen, gerade was Vergleiche an- Da niemand geredet hat, gab es keinen Druck, performen zu Info müssen. Man konnte total bei Max Giesinger tritt Montag. sich sein. Beim Frühstück habe 25. November, 19.30 Uhr, ich in den wunderschönen Gar- in der Inselpark Arena auf. Eindruck, dass einige Men- ten geguckt, und alles war in Karten und weitere Informa-

Schnauze halten.

Wenn Sie auf sich zurückaeworfen werden, scheinen Sie sich aber mitunter verloren zu fühlen. In dem Lied "4000 Wochen singen Sie: "Stehe auf Bali im Winter, wo ich wieder nicht finde, was ich eigentlich suche." Wonach

sehnen Sie sich? de. Wider Erwarten war es aber gar nicht so genau. Vermutlich eine sehr befreiende Erfahrung. strebe ich nach Zufriedenheit, Künstler-Retreat. Normaler- Ich wünsche mir ein entspann-

Interview: Dagmar Leischow

tionen unter www.kj.de

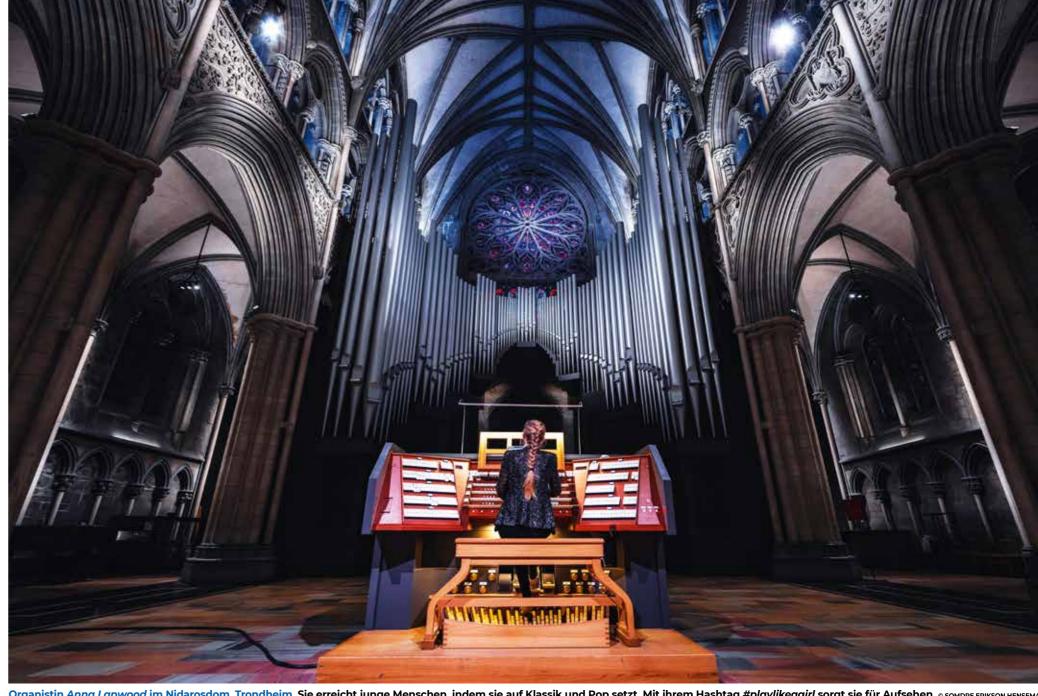


KULTUR

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM NR. 10 · OKTOBER 2025

»Von Bob Dylan bis Robbie Williams«

Konzert. Am 22. Oktober tritt die Organistin Anna Lapwood im Großen Saal der Elbphilharmonie auf. Sie fasziniert über eine Million Follower mit Klassik, Pop und ihrem #playlikeagirl



Organistin Anna Lapwood im Nidarosdom, Trondheim. Sie erreicht junge Menschen, indem sie auf Klassik und Pop setzt. Mit ihrem Hashtag #playlikeagirl sorgt sie für Auf

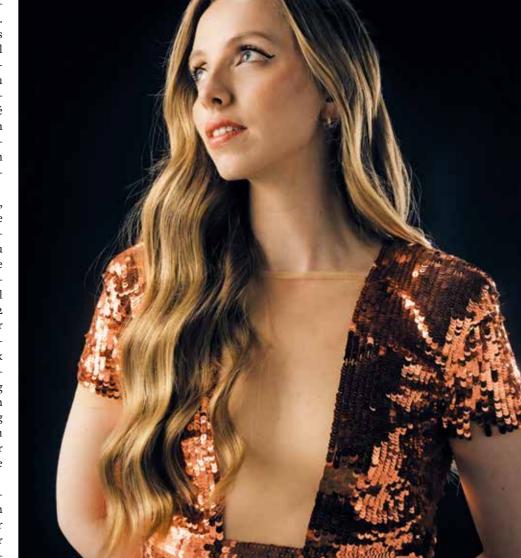
mussten 5.000 Leute wieder zuholen. weggeschickt werden.

weiterer kluger Schachzug: Die ein Mann zu spielen. 30-Jährige hat Robbie Williams' Heute würde das wohl nie-

hip, erst recht nicht für eine gramm steht, wird sich zeigen. jüngere Zielgruppe. Doch als Im Mittelpunkt soll allerdings im Juli im Kölner Dom gleich aus "Star Wars", "Fluch der Kastanden die Leute Schlange. Auf gesellen sich Werke von Benjader Domplatte war es rappel- min Britten, Maurice Duruflé voll, 13.000 Menschen wollten und anderen Komponistinner die Britin sehen. Obwohl jedes und Komponisten. Die Musike-Fleckchen im Gotteshaus belegt rin ist eben bemüht, stets ein war, Stehplätze eingeschlossen, möglichst breites Publikum ab-

Um dieses Ziel zu erreichen, So beliebt sind normalerweise untzt sie äußerst geschickt die eher Popmusiker:innen, während sozialen Medien. Los ging es daes immer wieder heißt, die Klas- mit, dass sie Reels von sich zu sik sei dem Untergang geweiht, Hause an der Heimorgel online sie könne die Jugend nicht mehr stellte, gefolgt von Übungseinabholen. Was also macht Anna heiten in der Londoner Royal Lapwood besser als viele ihrer Albert Hall. Als sie dort 2022 Kolleginnen und Kollegen? Her- spontan den Elektromusiker aus sticht, dass sie sich nicht al- Bonobo an der Orgel begleitelein auf das klassische Repertoire te, ging das Video bei TikTok beschränkt. Auf ihrem Album viral. Für Aufsehen sorgte zu-"Firedove" gibt es ein musikali- dem Anna Lapwoods Hashtag sches Allerlei – von Bob Dylans #playlikeagirl, "spiel wie ein "Make You Feel My Love" über Mädchen". Die Initialzündung Rachel Portmans "Flight" bis dafür gab ein Vorspiel, bei dem zu "Time" aus Hans Zimmers die Organistin von einem Juror "Inception"-Soundtrack. Ein aufgefordert wurde, mehr wie

größten Hit "Angels" ebenfalls mand mehr zu ihr sagen, denn für ihr Instrument neu arrander Erfolg gibt ihr recht. Ihr giert. Damit begeistert sie natür- Album "Firedove" stand an der lich auch etliche Robbie-Fans. Spitze der britischen Klassik-



Ob ihre Version vielleicht Charts. Darüber hinaus ist sie Anna Lapwood liegt gleichauf mit Shirin David, die 1,3 Millionen Follower hat. Sie wird nicht zumindest in der Zugabe bei längst ein Social-Media-Star müde, gegen Sexismus und für die Rechte der Frauen zu kämpfen.

BECCA WHEELER

weite. Mehr als eine Million Menschen folgen ihr bei TikTok und Instagram. Anna Lapwood liegt gleichauf mit Shirin David die 1,3 Millionen Follower hat Sie wird nicht müde, gegen Sexismus und für die Rechte der Frauen zu kämpfen. Zusammer mit der Society of Women Organists setzt sie sich für höhenver stellbare Orgelbänke ein. Aus einem einfachen Grund: Orgeln sind meistens für hochgewachsene Menschen gebaut. Das kann für Frauen und Mädchen manchmal ein Hindernis sein. Dagmar Leischow

SEITE 27

Anna Lapwood tritt am

Mittwoch, 22. Oktober, 20 Uhr, im Großen Saal der Elbphilharmonie auf. Das Konzert ist ausverkauft, Restkarten gibt es vielleicht an der Abendkasse. Weitere Informationen unter





»Leidenschaft hat viele Stimmen«

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

Konzert-Vorschau. Im Dezember treten The Golden Voices of Gospel in der Laeiszhalle auf und im Februar 2026 der Chor des Bayerischen Rundfunks in der Elbphilharmonie



The Golden Voices of Gospel laden auf ihre ganz persönliche und unnachahmliche Art zu einer Reise ein, die durch ein Jahrhundert der Spirituals, Traditionals und Gospels führt. 🛭 RENÉ VAN DER VOORDEI

Der Chor des Bayerischen Rundfunks unter der Leitung von Peter Dijkstra:

h-Altslawisch gesungen, wie ganz generell der Charakter dieser 15-teiligen

latscht in die Hände", Halleluja", "Swing Low Sweet Für das zweite einzigartige Im Februar 2026 tritt der Chor erleben aufgefordert werden. machen ein. Die teils melancholischen, teils Seit Jahrzehnten auch hierzu- des Bayerischen Rundfunks rer in eine musikalische Welt Das Werk mit einer Dauer von Nr. 3 für Violoncello" gestaltet mitreißend temperamentvollen lande eine stimmgewaltige Insti- zu musizieren ist pure Freude! von bewundernswerter Tiefe rund 70 Minuten gehört zu den der Cellist Krzysztof Michal-Gospels – unterstützt durch die tution, konnten The Golden Voices Dass wir dieses fantastische und Innerlichkeit. Von alten herausragenden großformati- ski, der zu den Preisträgern des fantastische Rhythmusgruppe – of Gospel schon Michael Jackson Ensemble als festen Partner an Modi inspiriert, schuf er eines gen A-cappella-Vokalwerken der ARD-Musikwettbewerbs 2024 gehen unter die Haut wie wohl bei "Wetten, dass ...?" unterstüt- der Seite des Symphonieorches- seiner schönsten Werke. "Das Spätromantik. kaum eine andere Musik. Und zen, waren mit Helene Fischer im ters des Bayerischen Rundfunks große Abend- und Morgenlob", Hier kann der Chor des Baydoch sind es Kirchenlieder, wie Studio und mit André Rieu auf haben, betrachte ich jedes Mal 1915 komponiert für ein Bene- erischen Rundfunks mit rund sie in den Gottesdiensten der Weihnachtstournee – dazu kennt aufs Neue als ein außergewöhn- fizkonzert in Moskau zugunsten 50 Mitgliedern unter der Lei- Info

SEITE 28

hundert der Spirituals, Tradi- "Hallelujah". tionals und Gospels führt. Diese Musik drückt wie keine andere das Lebensgefühl, den Stolz und die Hingabe des weitaus größten Teils der schwarzen Bevölkerung der USA aus.

Das umfangreiche musikalische Repertoire dieser charismatischen Stimmen lässt uns erahnen, dass die Wurzeln fast aller bedeutenden modernen Musikrichtungen des letzten Jahrhunderts (Blues, Jazz, Rock, Beat etc.) zur Gospel-Musik reichen. Sowohl moderne Gospelstücke als auch Lieder wie "Oh When the Saints", "Glory Glory

Chariot", "Motherless Child", Chor-Highlight des Künst- im Großen Saal der Elbphilharcho", "O Happy Day" laden das Preisinger lassen wir gerne den ponierten meisterhaften Ves- bezeichnete das Hören seiner klanges erlaubt. Instrumentale Publikum zum Zuhören und Mit- Chefdirigentenstar **Sir Simon** perliturgie für *Chor a cappella* Vesperliturgie als "eine Stunde Kontrapunkte mit Auszügen

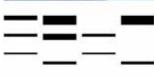
Rattle werben: "Mit dem Chor versetzt Rachmaninow die Hö- der glücklichsten Befriedigung". aus Benjamin Brittens "Suite

lisches Denkmal - einer Heimat, generell der Charakter dieser die er schon bald danach verlas- 15-teiligen Komposition keine

Black Churches in den USA und man sie aus Dutzenden Prime- liches Privileg. Diese Situation der Kriegsopfer, greift die faszi- tung seines Künstlerischen Lei- **The Golden Voices of Gospel** der Karibik gesungen werden. time-Samstagabendshows. Jetzt erlaubt es uns, ein großes Spekt- nierende Tradition orthodoxer ters **Peter Dijkstra** seine ganze treten am **Dienstag, 9. De**-The Golden Voices of Gospel präsentieren The Golden Voices rum anspruchsvoller Literatur zu Gesänge auf und reflektiert klangliche Strahlkraft entfal- zember 2025, um 20 Uhr im laden auf ihre ganz persönliche of Gospel etwas ganz Besonderes erarbeiten – Meisterwerke, die sie tiefgründig. Zugleich setzte ten. Solopartien werden aus Großen Saal der Laeiszhalle und unnachahmliche Art zu ei- zum diesjährigen Weihnachts- sich immer wieder aufzuführen Rachmaninow seinen Kindheits- dem Ensemble heraus besetzt. auf. Der Chor des Bayeriner Reise ein, die durch ein Jahr- fest: Schlager meets Gospel auf lohnen, ebenso wie aufregendes erinnerungen und der religiösen Natürlich wird in Russisch- schen Rundfunks tritt am Seele seiner Heimat ein musika- Altslawisch gesungen, wie ganz Samstag, 21. Februar 2026, um 20 Uhr im Großen Saal der Elbphilharmonie auf. Karten und weitere Informationen für beide Konzerte unter



Martha Bitter



MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM NR. 10 · OKTOBER 2025



KULTUR

Das TV-Dreamteam des "Großstadtreviers" auf der St.-Pauli-Theater-Bühne (v. l.): Patrick Abozen, Maria Ketikidou, Saskia Fischer, Farina Flebbe, Enrique Fiß und Sven Fricke. ® моос рнотосяарну

»Zwischen Kammerspiel und realem Wahnsinn!«

Uraufführung. Das St. Pauli Theater feiert am 9. Oktober mit »Ein Stück Großstadtrevier« die Premiere der Theateradaption des Hamburger TV-Klassikers »Großstadtrevier«

der Uraufführung am 9. Oktober tin Frau Küppers. Für "Ein Stück einen ganz kurzen Einblick in Großstadtrevier" hat die Toch-Auf den Brettern, die angeblich Heesters die Dialoge geschriedie Welt bedeuten, tummeln sich ben. Die Geschichte bewegt sich Saskia Fischer, Maria Ketikidou, zwischen Comedy, Kammerspiel Patrick Abozen, Enrique Fiß, und realem Wahnsinn. Lang-Farina Flebbe und Sven Fricke - jährige Wegbegleiter:innen der also jene Schauspieler:innen, die TV-Serie können ihre vertrauten man aus der Fernsehserie "Groß- Helden live noch einmal von eistadtrevier" kennt. Erfunden ner völlig neuen Seite kennenwurde sie 1984 von Regisseur lernen. Los geht es frühmor-**Jürgen Roland,** mehr als 500 gens irgendwo in Hamburg. Das Episoden rund um den Alltag in Serien-Ensemble trifft sich vor einer Revierwache auf St. Pauli Drehbeginn zum Fototermin. sind schon über den Bildschirm Blöd, dass die Tür des Maskengeflimmert.

feiern. Allerdings beweist schon Kuchen noch Entkommen.

ei der Gala zur Spielzeit- che Sätze stammen von Saskia röffnung im St. Pauli Fischer. Aus dem Fernsehen **Theater** gibt es schon vor kennt man sie als Polizeioberrämobils klemmt und plötzlich alle Nun wird "Großstadtrevier" in eingeschlossen sind. Ein hartnäunmittelbarer Nähe zur David- ckiger Fan fordert Jan Fedders wache seine Theaterpremiere Rückkehr, sonst gebe es weder

die Preview, dass die Regisseu- Doch nicht nur draußen spielt re Guntbern Warns und Ulrich die Welt verrückt. Drinnen bricht Waller nicht einfach eine weitere ein großes Drama hinter dem Folge in Szene setzen. Die Dar- kleinen Fernsehbild aus. Die Akstellenden, die an diesem Abend teure sprechen über Schauspiel, noch ihre Texte von Zetteln able- Serienmechanik, Textangst, sen, hinterfragen, warum "Groß- einstige Kollegen, Freundschafstadtrevier" überhaupt auf die ten, Fans und alte Heldinnen Bühne gebracht werden muss. und Helden – mal komisch oder Ein Unterschied zwischen absurd, mal melancholisch. Der Fernsehen und Theater ist für viele Zuschauer:innen wohl schnell ausgemacht. Und wenn größte Held war natürlich der man mal eine Vorstellung ver- 2019 verstorbene Jan Fedder geigt, kann man immer noch alias Dirk Matthies. Von Staffel schnell zum Publikum sagen: 6 bis 33 galt gerade seine Figur



"Wären Sie mal gestern gekom- vielen als Dreh- und Angelpunkt, "Großstadtrevier«-Star Saskia Fischer alias TV-Polizeioberrätin Frau Küppers hat für die men, da war es richtig gut." Solsie ist vom Polizeiobermeister Adaption im St. Pauli Theater die Dialoge geschrieben. © моос рнотоскарни

zum Polizeioberkommissar aufgestiegen. Im Dienst war Dirk Matthies hartnäckig und gelassen zugleich, er hatte das Herz am rechten Fleck, im Milieu kannte er sich bestens aus. So wird er den "Großstadtrevier"-Anhänger:innen für immer in Erinnerung bleiben.

Dagmar Leischow

"Ein Stück Großstadtrevier" wird Donnerstag, 9. Oktober, um 19.30 Uhr im St. Pauli Theater uraufgeführt. Karten und weitere Informationen gibt es unter www.st-paulitheater.de

Gewinnspiel Die HafenCity Zeitung verlost 2x 2 Tickets für die Vorstellung »Ein Stück Großstadtrevier« am Mittwoch, 15. Oktober 2025, 19.30 Uhr im St. Pauli Theater. Bitte schreiben Sie uns eine E-Mail mit Ihrer Adresse und Ihrer Handvnummer sowie mit dem Betreff »Großstadtrevier« an: gewinnspiel@hafencity zeitung.com. Einsendeschluss ist Freitag, 10. Oktober 2025, 18 Uhr. Der Rechtsweg ist ausge-

» Probe für den Befreiungsschlag!«

E-Lifestyle. HCZ-Autor Thomas Geiger prüft exklusiv die Designlinie des elektrischen Audi TT als Studie Audi Concept C. Ende des Einerleis





Clarity heißt das neue Rezept von Audi-Chef Gernot Döllner: "die Prozesse verschlanken, die Entscheidungen beschleunigen, die

MW schlägt mit der Neuen Klasse gerade Zwar wirkt der gute 4,50 Meter lange Zweisitzer, aus dem Cockpit falten, und nur ganz dezent kW liegen, und selbst wenn es mit Rücksicht auf Bein neues Kapitel auf, und Mercedes sammelt eifrig Lorbeeren für die neue rein ein Selle sein Coming out het und effenhen zusleicht auf der neue Designchef Massimo Fraschel ein Zielgewicht unter 1.700 Kilo nicht für Riesenduktoffensive der Geschichte" und haben in zwei als das Original vor 20 Jahren. Doch ihre Inspiraden Start gebracht. Doch so richtig rund läuft es Vorkriegsjahre, die zusammen mit Mercedes den bei der ewigen Nummer drei im deutschen Ober- Begriff vom Silberpfeil geprägt haben. Von diesen haus trotzdem nicht: Den Start ihres elektrischen Dienstwagen der Herren Rosemeyer, Carraciola Verbrenner, Sportwagen oder SUV, alle künftigen wenn es der E-Maschine an der Hinterachse sicher Auch damit will Döllner Schluss machen: "Ich will Döllner und verspricht einen radikalen Neuan- Audis sollen daran zu erkennen sein, wiederholen nicht an Leistung mangelt. fang. "Wir sind zu langsam, zu kompliziert in un- die Bayern wie ein Mantra - selbst wenn sie selbst

Bedienen mit zarten Klicks schmeicheln – ein Geeiner langen Reihe von Audi-Appetitanregern,

So viel Audi über das Design philosophiert und da-

seren Entscheidungen und nicht eindeutig und noch nicht so recht wissen, wie das zum Beispiel Dafür steht schon der Partner, mit dem Audi bei Und da könne man ihn schon beim Concept C standsaufnahme. Und "Clarity" heißt sein Rezept Schon außen macht Audi damit einen gewaltigen sie, sich ein ähnliches Konzept als Nachfolger des dagegen. So nennt Audi den neuen Kurs, der mehr Sprung. Doch fast noch größer sind die Unter-Porsche 718 vorzustellen. Und wenn man schaut, Kultur sein will als Strategie und der die Bayern schiede innen – selbst wenn sie auch da eher nach was der PPE-Baukasten von Macan und Q6 aktuell die Prozesse verschlanken, die Entscheidungen sierung tritt plötzlich wieder so bescheiden auf cher wieder ein bisschen mehr erwarten. 800 Volt Mehr Informationen unter: beschleunigen, die Entwicklungszeiten um min- wie die Bildschirme, die sich nur auf Knopfdruck sind gesetzt, die Ladeleistung sollte dann über 400 www.audi.de/de/striveforclarity/

KUNSTMEILE HAMBURG-HAFENCITY Ausstellungen im Oktober 2025

SEITE 31





GLASGALERIE STÖLTING im Okt. 2025 porary glass artists. Öffn. n. Vereinbarung m Sandtorpark 14, glasart.de



usstellung Werke auf Leinwand u. Papie ffn. Fr.- So. 12-18 Uhr und nach Vereinbarung Sandtorpark 12, stadtlandkunst-hamburg.d



Acht Künstler der Galerie Hafenliebe: Was Ihr wollt - Mythen & Alltag Am Dalmannkai 4, 20457 Hamburg, Öffng. Fr - So 12-18 Uhr u. n. Vereinb



alerie im Forum StadtLandKunst ab 10.10,

Am Sandtorpark/ Am Dalmannkai - 10 min von der Elbphilharmo



Entwicklungszeiten um mindestens ein Viertel verkürzen und vor allem die Autos wieder attraktiver machen". @ FOTOS (2): AUDI AG

chen für die Zukunft.

"Schluss, aus, vorbei!", sagt Audi-Chef **Gernot** geradlinig genug bei unserer Produktstrategie", mit einem deutschen Kennzeichen klappen soll. lautet seine vergleichsweise schonungslose Bewieder zurück zum Kern des Geschäfts führen, hinten schauen als nach vorn. Denn die Digitalidestens ein Viertel verkürzen und vor allem die Autos wieder attraktiver machen soll. Und damit das auch jeder mitbekommt, gibt's außerdem eine neue, entschlackte Designsprache und zur IAA - mal wieder - ein Showcar, das als Erstes diese Sprache spricht und eine schmerzliche Lücke im Portfolio schließen könnte.

Denn was sich da in mattem Silber als Concept C auf dem Open Space in der Münchner Schickeria-Sonne räkeln wird, hat das Zeug zum elektrischen Erben für die beiden Sportwagen TT und R8 - und leistet sich dafür sogar den Luxus eines elektrischen Targa-Dachs, das sich binnen weniger Se-

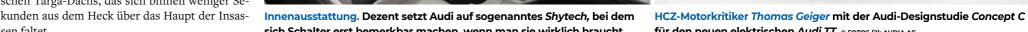
melt eifrig Lorbeeren für die neue, rein cella sein Coming-out hat und offenbar zugleich Schalter erst bemerkbar machen, wenn man sie Akkus reicht, darf man sicher 400 Kilometer Allelektrische und hybride *Modular Architecture* noch ein paar Ideen aus seiner Jaguar-Zeit und der wirklich braucht. Stattdessen gibt es jede Menge tagsreichweite erwarten. Oder besser dürfte? (MMA), die in diesem Jahr ihren Einstand mit Arbeit am Type oo recycelt, tatsächlich so clean klassischer Schalter und Taster, die nicht nur gut dem CLA gegeben hat. Und Audi? Zwar stecken und cool wie der TT, wenngleich er etwas orga- in der Hand liegen, sondern die sich echt und audie Herren der Ringe gerade in der "größten Pro- nischer und weniger geometrisch daherkommt thentisch anfühlen und den Fingerkuppen beim der Blickfang firmiert als Concept C und steht in Jahren mehr als zwei Dutzend neue Modelle an tion haben die Designer von den Rennwagen der fühl, das man in Zeiten der endlosen Sensorleisten die weiter auf sich warten lassen. Ja. der Herr der Hoffnungsträgers Q6 haben sie verstolpert, das und Co stammen nicht nur die Kühlrippen auf bei jede Menge Ballast über Bord wirft, so wenig gen Designchef Marc Lichte in den letzten Jahren Hin und Her in der Nomenklatur irritiert die dem fensterlosen Rücken. Sondern an sie erinnert verraten die Bayern aktuell über die Technik. Und mehr Studien gezeigt als jeder andere deutsche Kunden, dem Design fehlt die Finesse, und der vor allem die dunkle, schlanke, aufrechte Plastik- was sie sagen, sorgt zudem für Irritationen. Denn Hersteller. Doch an der Umsetzung hat es bislang "Vorsprung durch Technik" ist derzeit auch eher Plakette, die als "Vertical Frame" zum neuen Mardass ausgerechnet bei der Rückbesinnung auf die gehapert, und es ist nicht viel mehr von den Visieine Bürde aus der Vergangenheit als ein Verspre- kengesicht werden und den breiten "Single Frame" alten Stärken der Quattro auf der Strecke bleiben onen geblieben als schöner Schein und leere Verlangsam sattgesehen haben. Egal ob E-Modell oder 🔀 auf die Bühne rollt, ist ein fataler Fehler. Selbst

dem Sportwagen offenbar gemeinsame Sache beim Wort nehmen. "2027 kommt der elektrische macht. Man braucht jedenfalls nicht viel Fanta- Sportwagen ziemlich genau so in Serie." hergibt, darf man von der nächsten Architektur si-

Denn noch steht weder TT noch R8 auf dem Blech, Ringe weiß selbst am allerbesten, dass es seiner Mannschaft an Fantasie und Visionen nicht mangelt. Nicht umsonst hat Audi unter dem bisheri-

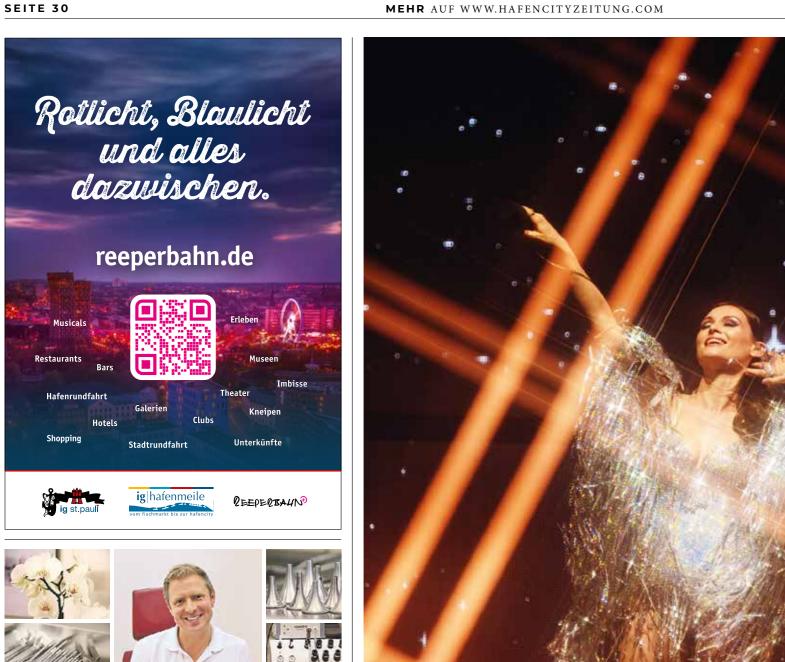
nicht der Meister der Ankündigungen sein, sondern ich will, dass Audi endlich wieder liefert."







sich Schalter erst bemerkbar machen, wenn man sie wirklich braucht. für den neuen elektrischen Audi TT. © FOTOS (2): AUDIA AG



Ihre **HNO-Privatpraxis** in der HafenCity!

Neben der Behandlung der üblichen HNO-Erkrankungen bieten wir folgende Behandlungsschwerpunkte an: Nasen- und Nebenhöhlenchirurgie, Schnarch- und Schlafapnoebehandlung, Kinder-HNO, Allergietherapie, Behandlung von Hörstörungen z.B. Hörsturz / Tinnitus, Hörgeräteversorgung, Ästhetische Medizin. **Aktuell:** Corona-Diagnostik (Abstrich und Antikörpertest)

Terminvereinbarung über unseren Online-Kalender möglich.

Ihr Arnd Niehues

Facharzt für HNO-Heilkunde, Plastische Operationen

Privatpraxis HNO-Hafencity Großer Grasbrook 9 20457 Hamburg Telefon: 040-70 38 38 50 E-Mail: info@hno-hafencity.de

Web: www.hno-hafencity.de



Gutes Projekt? Design geschenkt.

Du möchtest anderen Menschen helfen, die Umwelt bewahren oder einfach die Welt ein bisschen besser machen? Du hast ein Projekt, das gut ist für unsere Zukunft, für die Demokratie und ein friedliches Miteinander?

Dann brauchst Du vielleicht noch ein Corporate Design, eine Webseite oder andere Hilfe beim Vermarkten und Vermitteln Deiner Idee. Ich biete kleinen Non-Profit-Projekten meine Hilfe an – soweit es meine Zeit erlaubt.

Wenn Du Lust hast, beschreib mir Dein Projekt in einem kurzen Mail: uwe@freihafen.de



freihafen studios - eine kleine, feine und sehr interdisziplinäre Designagentur am Kaiserkai. Wir haben seit 25 Jahren gute Ideen (normalerweise werden wir dafür bezahlt).

über ihr neues Album und ihren Kitchen-Disco-Sound ie Küche ist sozusagen wieder in die Top Ten der UK- an Italo-Discopop an. "Layers" behalten - sei es jenen Mandas Herz von Sophie Charts schnellte. "Ich habe es scheint musikalisch an Daft tel, den sie anhatte, als sie ih-Ellis-Bextors Haus in genossen, ein weiteres Aben- Punk anzuknüpfen. "You Don't rem Mann begegnete, oder das London - nicht nur weil die teuer mit einem alten Freund Know What You Have 'til it's Kleid aus dem "Groovejet"-Sängerin eine leidenschaftli- zu erleben", witzelt Sophie Gone" bringt Nostalgie und Video: "Ich halte oft an Dinche Köchin ist und bereits ein Ellis-Bextor. "Wie schön, dass Groove in Einklang. "Obwohl gen fest, die einen besonderen Kochbuch herausgebracht hat, 🛘 mich meine eigene Musik im- 💛 ich eigentlich nicht der Typ 🔻 Platz in meinem Herzen ha-

Musikerin Sophie Ellis-Baxtor: "Discopop steht mir einfach am nächsten, für diese Musik schlägt mein Herz." @ JORDAN MUNNS

»Mich überrascht meine

Konzert. HCZ-Autorin Dagmar Leischow sprach mit Sophie Ellis-Baxtor

eigene Musik!«

nert sich die Britin. "Dabei hat- ein bisschen befeuert." Auf je- heit beschäftigt, liegt nicht zu- Weitere Informationen unter ten wir die Karaoke-Maschine den Fall kann sich das Ergebnis letzt an "Murder on the Dance- www.kj.de und die Discokugel schon vor- hören lassen. Es ist kaum mög- floor": "Als das Lied wieder ein So gesehen ist es eigentlich zu stehen. "Discopop liegt mir te, wie es entstanden ist oder keine Überraschung, dass sich einfach am nächsten, für diese was es mit dem Video auf sich die 46-Jährige während des Vi- Musik schlägt mein Herz", sagt hat. Damit hatte ich mich lange deocalls in der Küche tummelt. Sophie Ellis-Bextor. Sie liebt es, nicht mehr beschäftigt." Hier spricht sie über ihr neues andere zum Tanzen zu brin- Das führte dazu, dass Sophie Album "Perimenopop", für das gen, auch sie selbst bewegt sich Ellis-Bextor ein altes Shirt wiesie wieder von einem Major- gern, allerdings geht sie eher der hervorkramte, das sie als label unter Vertrag genommen selten in Clubs: "Ich tanze bei 18-Jährige in ihrem ersten Muwurde. Vermutlich ist das dem Festivals oder zu Hause." Erfolg ihres alten Hits "Mur- "Freedom of the Night" klingt es für das Fotoshooting für ihr

sondern weil sie dort während mer noch überraschen kann." bin, der etwas bereut, beschäfben." der Pandemie gemeinsam mit Zumindest von außen be- tige ich mich manchmal doch ihrem Mann, dem The-Feeling- trachtet wirkt es so, als habe damit, wie schnell die Zeit ver-Bassisten Richard Jones, und ihdieser Triumphzug die Künstgeht", räumt Sophie Ellis-Bextor ren fünf Söhnen ihre wöchent- lerin dazu bewegt, zu ihrem ein. "Besonders im Familienle- Info liche Kitchen Disco veranstaltet bewährten Discosound zurück- ben spüre ich die Veränderun- Sophie Ellis-Bextor tritt am hat. Für Livestreams, die ein zukehren. "So ticke ich nicht", gen. Mein Jüngster ist sechs, Lichtblick in trüben Tagen stellt sie klar. "Ich hatte diesen wir haben nun mehr Teenager 20 Uhr im Mojo Club auf. waren. "Das fühlte sich an, als Plan eh schon. Der Wieder- im Haus als kleine Kinder." würde man Menschen zu etwas einstieg von "Murder on the Dass sich die Musikerin nun ganz Privatem einladen", erin- Dancefloor' hat ihn vielleicht intensiver mit ihrer Vergangen-

lich, zu diesen Nummern still Hit wurde, fragten mich die Leusikvideo getragen hatte. Sie zog

Mittwoch, 1. Oktober, um

der on the Dancefloor" von beinahe wie eine Fortsetzung Albumcover an: "Ich mag die- Das neue Album "Perimeno-2001 geschuldet, der dank des von "Murder on the Dance- se Idee der Weiterführung." pop" von Sophie Ellis-Baxtor. Films "Saltburn" 2023 plötzlich floor". "Dolce Vita" lehnt sich Ohnehin hat sie viele Sachen

SEITE 32

KULTUR

» Das Meer verbindet «

MEHR AUF WWW.HAFENCITYZEITUNG.COM

Sonderausstellung. Das Internationale Maritime Museum Hamburg (IMMH)

präsentiert mit »The Sea Unites«, »Das Meer verbindet«, einzigartige Fotos und sehenswerte Modelle zum griechischen Schifffahrts- und deutschen Wirtschaftswunder ab den 50er-Jahren



Besucheransturm: Stapellauf des Tankers "Al-Malik Saud Al-Awal", größer als die legendäre "Tina Onassis", am 5. Juni 1954. в іммн



Stapellauf der »Al-Malik Saud Al-Alwal« am 5. Juni 1954. © ІММН



Dockarbeiten am 2. März an der »World Grandeur« zwei Tage vor ihrem Stapellauf am 4. März 1955. в іммн

de Fotos und passende Schiffs-

modelle zu sehen. Motto: "The

Sea Unites". Auf Deutsch: "Das

Meer verbindet. Das griechische

Schifffahrts- und das deutsche

us den ehemaligen

Kriegsgegnern Grie-

chenland und Deutsch-

land wurden längst Partner und

Freunde. Heutzutage ist dies

schaftlich. Vor allem Großauf-

träge aus Griechenland trugen

dazu bei, dass die weitgehend

zerstörten Werften hierzulande

überraschend schnell wieder in

Schwung kamen. Erheblichen

Anteil am Wirtschaftswunder

der Bundesrepublik Deutsch-

Eine Sonderausstellung im

Internationalen Maritimen Mu-

seum dokumentiert diese be-

eindruckende Ära in den 1950er-

Jahren. Bis Ende November 2025

sind auf Deck 1 der Institution

an der Koreastraße faszinieren-

land hatte der Schiffbau.

so selbstverständlich, dass es Wirtschaftswunder". ve ist auch auf dem Veranstalnicht ausdrücklich betont wer-» Die Ting Ongssis ist wohl das den muss. Nach dem Ende des Zweiten Weltkriegs war die berühmteste Schiff griechisch-deutscher Lage vollkommen anders. Bei-Zusammenarbeit.« IMMH-Kurator Gerrit Menzel de Länder reichten sich rasch die Hände - politisch wie wirt-

Über einen Zeitraum von 50

Jahren liefen mehr als 160 große Schiffe für griechische Eigner auf deutschen Werften vom Stapel, ab 1971 auch in der DDR. Namen wie Stavros Livanos, Stavros Niarchos, Aristoteles Onassis und Antonios Pappadakis schrieben Geschichte. Auch in Hamburg wirkten diese Schiffstaufen als Besuchermagneten. Sie zogen die Massen an - wie Ausstellungsbilder beweisen. Immer wieder hatte die Polizei alle Hände voll zu tun, die vom Boom begeisterten Mentungsplakat zu sehen. Dabei handelt es sich um den Stapellauf von Niarchos' "World Grandeur" am 4. März 1955. Gut sieben Jahrzehnte ist das her.

schenmassen in Schach zu hal-

ten. Das Herz der Hansestadt,

der Hafen, pulsierte endlich

Eines dieser grandiosen Moti-

Neben teilweise atemberaubenden Fotos wird die Sonderausstellung von Schiffsmodellen aus damaliger Zeit angereichert. Beispiele sind die Onassis-Tanker "Olympic Storm" und "Tina Onassis" sowie die "Chios" aus dem Besitz der Gebrüder Livanos. "Die ,Tina Onassis' ist wohl das berühmteste Schiff griechischdeutscher Zusammenarbeit", sagt IMMH-Kurator Gerrit Menzel. Die Sonderausstellung deckt den Zeitraum bis 2002 ab.

Der Charakter der außergewöhnlich inszenierten und präsentierten Sonderausstellung, die am 24. September im Foyer des Kaispeichers B feierlich eröffnet wurde, entspricht der Einstellung des Museumsgründers Professor Peter Tamm: Letztlich trägt die See dazu bei, Länder und Menschen zusammenzubringen. Damals wie heute.

Es ist geplant, die auf den Forschungen des Schifffahrtshistorikers George M. Foustanos basierende Wanderausstellung später auch in Griechenland und in Brüssel zu präsentieren. Hamburg erlebt die Premiere. Jens Meyer-Odewald

Info I Die Sonderausstellung "The Sea Unites", "Das Meer

verbindet. Das griechische Schifffahrts- und das deutsche Wirtschaftswunder", im Internationalen Maritimen Museum Hamburg (IMMH), Kaispeicher B, Koreastr. 1, 20457 Hamburg, präsentiert bis zum 30. November 2025

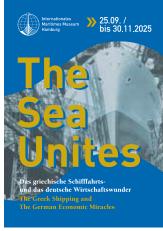
einzigartige Fotos auf Deck 1.

Stapellauf der »World Grandeur« am 4. März 1955. © іммн

IMMH-Termine im Oktober: Im Rahmen der Hamburger Horizonte "Über Wasser" veranstaltet das Internationale Maritime Museum in Zusammenarbeit mit dem Bundesamt für Seeschifffahrt und Hydrographie eine Vortragsreihe am 15., 22. und 29. Oktober. Themen und Details unter

www.imm-hamburg.de

In den Hamburger Herbstferien (20. bis 30. Oktober) organisiert das IMMH Workshops für Schülerinnen und Schüler – zum Beispiel Buddelschiffe bauen oder Malen ("Glitzern auf See"). Die Anzahl der Plätze ist begrenzt. Mehr Informationen unter www.imm-hamburg.de



Plakat der großen Foto-Sonderausstellung »The Sea Unites«, "Das Meer verbindet«. noch bis 30. November 2025 im Internationalen Maritimen Museum Hamburg.